

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i članka 25. točke 11. Statuta Koprivničko - križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 3/02. – pročišćeni tekst, 12/05. i 11/06) Županijska skupština Koprivničko - križevačke županije na 17. sjednici održanoj 13. prosinca 2007. donijela je

O D L U K U

o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

Naziv i sjedište Zavoda

Članak 1.

Koprivničko-križevačka županija, Koprivnica, Nemčićeva 5, Odlukom Županijske skupštine osniva javnu ustanovu pod nazivom: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Zavod).

Sjedište Zavoda je u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 15.

Djelatnost Zavoda

Članak 2.

Djelatnost Zavoda je:

- izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine,
- izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Županija),
- vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja,
- pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom,
- izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije,
- obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije.

Tijela Zavoda

Članak 3.

Tijela Zavoda su Upravno vijeće Zavoda i ravnatelj Zavoda.

Članak 4.

Upravno vijeće Zavoda upravlja Zavodom.

Upravno vijeće Zavoda čine predsjednik i četiri člana.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća Zavoda imenuje i razrješava Županijsko poglavarstvo Koprivničko-križevačke županije na vrijeme od četiri godine iz redova:

1. Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije – predsjednik i 1 član,
2. Županijske skupštine Koprivničko-križevačke županije – 1 član,
3. stručnih radnika županijskih tijela – 1 član,
4. radnika Zavoda sukladno posebnom propisu – 1 član.

Iste osobe mogu biti ponovno imenovane za predsjednika, odnosno člana Upravnog vijeća Zavoda.

Mandat prvog sastava Upravnog vijeća traje podudarno mandatu Županijskog poglavarstva.

Po stupanju na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 109/07) članove Upravnog vijeća Zavoda imenuje Županijska skupština Koprivničko-križevačke županije.

Članak 5.

Upravno vijeće Zavoda ima sljedeće zadaće:

- donosi statut Zavoda uz suglasnost Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije,
- donosi poslovnik o svom radu,
- donosi godišnji program rada Zavoda uz suglasnost Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije i prati njegovo izvršavanje,
- donosi godišnji financijski plan uz suglasnost Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije i godišnji obračun,
- donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina u vlasništvu Zavoda ili druge imovine do iznosa utvrđenog Statutom Zavoda, a iznad toga iznosa uz suglasnost Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije,
- donosi opće akte Zavoda, ako zakonom, ovom Odlukom, odnosno Statutom Zavoda nije drukčije određeno,
- raspisuje javni natječaj za izbor ravnatelja Zavoda te imenuje i razrješava ravnatelja Zavoda,
- odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda, kao i o drugim pitanjima koja se odnose na upravljanje Zavodom, a za koja nije propisana nadležnost ravnatelja Zavoda.

Upravno vijeće Zavoda obvezno je Županijskom poglavarstvu Koprivničko-križevačke županije dostaviti izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada, do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 6.

Ravnatelj Zavoda je voditelj poslovanja Zavoda.

Ravnatelj Zavoda se imenuje na vrijeme od četiri godine. Ista osoba može biti ponovno imenovana za ravnatelja.

Ravnatelj Zavoda može biti razriješen i prije isteka mandata, na način i pod uvjetima propisanim zakonom i Statutom Zavoda.

Ravnatelj Zavoda predstavlja i zastupa Zavod, organizira i vodi poslovanje Zavoda, vodi stručni rad Zavoda, poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Zavoda, zastupa Zavod u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima, te pravnim osobama s javnim ovlastima, izvršava odluke Upravnog vijeća, odgovara za zakonitost rada Zavoda, te obavlja i druge poslove utvrđene ovom Odlukom i Statutom Zavoda.

Za ravnatelja Zavoda može se imenovati osoba koja ima:

- VII/1 stupanj stručne spreme arhitektonske ili građevinske struke,

- 5 godina radnog staža u struci,
 - položen stručni ispit za obavljanje poslove prostornog uređenja sukladno članku 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
- Način izbora ravnatelja, poslovi i ovlasti pobliže se određuju Statutom Zavoda.

Članak 7.

Ravnatelj Zavoda može dati punomoć drugoj osobi za zastupanje Zavoda u pravnom prometu, i to u granicama svojih ovlasti, sukladno odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Opći akti Zavoda

Članak 8.

Zavod ima Statut.

Prava i obveze Zavoda u svezi s obavljanjem propisane djelatnosti koja nisu propisana ovom Odlukom uređuju se Statutom Zavoda.

Statutom Zavoda pobliže se utvrđuje ustrojstvo, ovlasti, način rada i odlučivanja pojedinih tijela Zavoda, međusobna prava i obveze osnivača i Zavoda koja nisu propisana ovom Odlukom, način raspolaganja s dobiti ukoliko se ostvari, te druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Zavoda.

Zavod ima i druge opće akte sukladno zakonu, ovoj Odluci i Statutu Zavoda.

Imovina Zavoda i odgovornost za njegove obveze

Članak 9.

Sredstva za osnivanje i početak rada Zavoda osigurana su u Proračunu Koprivničko-križevačke županije za 2008. godinu, u iznosu od 1.451.000,00 kuna.

Sredstva za rad i poslovanje Zavoda osiguravaju se u Proračunu Koprivničko-križevačke županije te iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

Zavod ostvaruje sredstva iz Proračuna Koprivničko-križevačke županije na temelju odobrenih programa.

Zavod može stjecati sredstva obavljanjem propisane mu djelatnosti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i ovom Odlukom, te potporama, sponzorstvom i darovanjem.

Članak 10.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Zavod ostvari dobit, ta se dobit upotrebljuje isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Zavoda, a odluku o raspolaganju s dobiti donosi Upravno vijeće Zavoda po prethodno pribavljenoj suglasnosti Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije.

Članak 11.

Za obveze u poslovanju Zavod odgovara cijelom svojom imovinom.

Koprivničko-križevačka županija solidarno i neograničeno odgovara za obveze Zavoda.

Članak 12.

Zavod ne može bez suglasnosti Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine, niti drugu imovinu čija je pojedinačna vrijednost veća od 100.000,00 kuna.

U vezi s obavljanjem popisane djelatnosti Zavod ne može bez suglasnosti Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije ugovoriti poslove čija vrijednost prelazi iznos od 100.000,00 kuna.

Javnost rada Zavoda

Članak 13.

Rad Zavoda je javan.
O javnosti rada Zavoda skrbi ravnatelj Zavoda.

Članak 14.

Županijsko poglavarstvo Koprivničko-križevačke županije imenovat će članove Upravnog vijeća Zavoda u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 15.

Upravno vijeće Zavoda donijet će Statut Zavoda sukladno zakonu i ovoj Odluci u roku od 30 dana od dana imenovanja.

Članak 16.

Za privremenog ravnatelja Zavoda imenuje se Zlatko Filipović, dipl. ing. arh. iz Koprivnice.

Privremeni ravnatelj Zavoda će u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke u skladu sa zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda obaviti pripremne radnje za početak rada Zavoda, te podnijeti prijavu za upis Zavoda u sudski registar.

Članak 17.

Upravno vijeće Zavoda će, u skladu sa zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda, u roku od 60 dana od dana upisa Zavoda u sudski registar, donijeti opće akte Zavoda:

- o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda,
- o stegovnoj i materijalnoj odgovornosti zaposlenika Zavoda,
- te druge opće akte određene zakonom i Statutom Zavoda.

Članak 18.

Zavod započinje s radom nakon upisa u sudski registar.

Članak 19.

Danom početka rada Zavod preuzima neophodne službenike, poslove i materijalno tehnička sredstva Županijskog zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Nepreuzeti službenici rasporedit će se u upravna tijela Koprivničko-križevačke županije.

Članak 20.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 109/07) poslove iz nadležnosti Županijskog poglavarstva prema odredbama ove Odluke obavljati će župan Koprivničko-križevačke županije ili tijelo koje on ovlasti.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije".

KLASA: 021-05/07-01/31
URBROJ: 2137-10-07-1
Koprivnica, 13. prosinca 2007.

PREDSJEDNIK:
Milivoj Androlić

O b r a z l o ž e n j e:

Osnivanje zavoda za prostorno uređenje, županije, Grada Zagreba i velikog grada uređeno je člankom 29., 38. i 341. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07). Na sve što nije tim Zakonom uređeno primjenjuju se odredbe Zakona o ustanovama.

Prema odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji osnivač zavoda je županija, grad odnosno veliki grad, a osniva se odlukom koju donosi predstavničko tijelo. Uz ovu Odluku sukladno članku 13. stavku 1. Zakona o ustanovama odluka sadrži odredbe o:

- nazivu i sjedištu osnivača,
- nazivu i sjedištu zavoda,
- djelatnosti zavoda,
- tijelima zavoda i upravljanju zavodom i vođenju njegovih poslova,
- sredstvima koja su zavodu potrebna za osnivanje i početak rada te načinu njihovog pribavljanja ili osiguranja,
- način raspolaganja dobiti,
- pokrivanju gubitka zavoda,
- ograničenju glede stjecanja, opterećivanja i otuđivanja nekretnina i druge imovine zavoda,
- međusobnim pravima i obvezama osnivača i zavoda.

Djelatnost zavoda izričito je propisana odredbom članka 38. stavka 1. 2 i 5. i ne može se sužavati ni proširivati. Ostala pitanja vezana za sadržaj Odluke uređena su sukladno odredbama Zakona o ustanovama.

Po donošenju Odluke obveza je zatražiti suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje sa Zakonom.

Po donošenju Odluke o osnivanju predviđa se za početak rada podnošenje prijave za upis u sudski registar po privremenom ravnatelju. Za privremenog ravnatelja predlaže se dosadašnji ravnatelj Županijskog zavoda za prostorno uređenje.

Sadašnji Županijski zavod za prostorno uređenje nastavlja s radom do početka rada novoosnovanog zavoda kao javne ustanove, radi kontinuiteta rada.

Zavod treba preuzeti neophodne službenike Županijskog zavoda za prostorno uređenje i zaposliti ih u novom zavodu kako je predviđeno člankom 19.

Predlaže se Županijskoj skupštini da razmotri i donese ovu Odluku.

STRUČNA SLUŽBA