

IZMJENE I DOPUNE PPUO ĐELEKOVEC

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ĐELEKOVEC

NOSITELJ IZRADE: **OPĆINA ĐELEKOVEC
NAČELNICA ŠTEFICA SIRUTKA**

IZRAĐIVAČ: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE:**

Odgovorni voditelj izrade plana:
Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh.

Stručni tim:
mr. sc. Mladen Matica
Blaženka Lukšić, dipl. ing.arh.
Jelena Kovač, dipl. ing. građ.
Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arh., ovl. arh. urb.
Saša Cestar, dipl. ing. prom.

Vanjski stručni suradnici:
Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.
Marijan Štimac, dipl.oec.

S A D R Ž A J:

OPĆI PRILOZI

I. TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

II. OBVEZNI PRILOZI

- **Obrazac prostornog plana**
- **Uvodni dio**
- **Obrazloženje**
- **Izvod iz Prostornog plana Koprivničko - križevačke županije**
- **Popis dokumenata i propisa**
- **Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i građenju**
- **Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi**
- **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**
- **Sažetak za javnost**

III. GRAFIČKI DIO

- 1. Korištenje i namjena površina (1:25.000)**
- 2. Infrastrukturni sustavi**
 - 2.1. Energetski sustavi (1:25.000)**
 - 2.2. Ostali infrastrukturni sustavi (1:25.000)**
- 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (1:25.000)**

Građevinska područja:

- 4.1. Đelekovec (1:5.000)**
- 4.2. Imbriovec (1:5.000)**

Županija: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA Općina: ĐELEKOVEC		
Naziv Plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ĐELEKOVEC		
Faza izrade Plana: PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU		
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): „Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ br. 16/09.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): „Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ br.	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: Od: Do:	Ponovljen javni uvid održan: Od: Do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Štefica Sirutka _____ (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.). Broj suglasnosti KLASA: _____ URBROJ: _____ Datum: _____		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh. _____ (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade Plana: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. mr. sc. Mladen Matica 2. Snježana Marković Sirovec, mag.ing. arh., ovl.arh.urb. 3. Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh. 4. Saša Cestar, dipl.ing.prom. 5. Jelena Kovač, dipl.ing.građ.		Vanjski stručni suradnici: 1. Marina Horvat Pavlic, dipl.iur 2. Marijan Štimac, dipl.oec..
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Srećko Đureta _____ (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:	

SURADNICI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUO ĐELEKOVEC:

- Ured državne uprave u Koprivničko – križevačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove, Koprivnica;
- Koprivničko – križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Koprivnica, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode;
- Koprivničko – križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša;
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko – križevačke županije, Koprivnica;
- Općina Đelekovec;
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Zagreb;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko - križevačka, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Koprivnica;
- Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Zagreb;
- HPK – Hrvatska poljoprivredna komora, Odsjek HZPSS - Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu Koprivnica;
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Koprivnica;
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb;
- Županijska uprava za ceste Koprivničko - križevačke županije, Križevci;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb;
- INA – Industrija nafte d.d. Zagreb, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb;
- JANAF - Jadranski naftovod d.d. Zagreb, Sektor investicija i IT, Zagreb;
- HEP – „Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava“ d.o.o. Zagreb, Distribucijsko područje „Elektra“ Koprivnica;
- HEP, Sektor za strategiju, planiranje investicija i korporativni razvoj, Zagreb;
- Hrvatske telekomunikacije, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb;
- Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb;
- HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke telekomunikacije, Zagreb;
- „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Koprivnica;
- „Hrvatske vode“, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, VGO Varaždin;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje „Bistra“, Đurđevac;
- „PLINACRO“ d.o.o. Sektor transporta plina, Zagreb;
- GKP „Komunalac“ d.o.o. Koprivnica;
- „Koprivnica plin“ d.o.o. Koprivnica;
- „Iricon consulting“ d.o.o. Koprivnica;
- „Beton Lučko“ d.o.o. za graditeljstvo, proizvodnju, transport i trgovinu, Zagreb;
- „Geoplan“ d.o.o. Čakovec;
- „Poljoprivredna zadruha Imbriovec“, Imbriovec;
- „Vendi“ udruga za očuvanje prirodne i kulturne baštine, kulturu i umjetnost, te promidžbu seoskog turizma, Đelekovec;

UVODNI DIO

Općinsko vijeće Općine Đelekovec na 22. sjednici održanoj 22. ožujka 2007. donijelo je Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec. Provedbene odredbe objavljene su u "Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije" broj 4/07. Izrađivač plana bila je tvrtka Urbane tehnike d.o.o. za projektiranje i nadzor nad građenjem, sa sjedištem u Zagrebu.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11.) i članka 31. Statuta Općine Đelekovec ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 9/09.) Općinsko vijeće Općine Đelekovec je na 6. sjednici održanoj 27. listopada 2009. godine, donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 04/07.).

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11.) nositelj izrade dostavio je u prosincu 2009. godine Odluku ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 16/09.) o izradi ovih Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Đelekovec tijelima i osobama određenim Odlukom. Prethodna rasprava održana je 14.10.2010. godine.

Izrađivač ovih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije.

Razlozi pokretanja postupka Izmjena i dopuna PPUO Đelekovec

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja općine Đelekovec mijenjaju se sljedeći dijelovi plana:

Tema		Tekstualna izmjena	Grafička izmjena
Prema Odluci			
1.	Omogućavanje proširenja postojećeg eksploatacijskog polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska Vidak i planiranje eksploatacijskog polja Vidak1, unutar planiranog istražnog polja Vidak1.	da	Karta 1.
2.	Korekcija neizgrađenih građevinskih područja	da	Karta 4.1. i 4.2.
3.	Promjena namjene površina unutar postojećeg građevinskog područja	da	Karta 1. i 4.5.
4.	Usklađenje Prostornog plana s izgrađenošću komunalne infrastrukture	da	Karta 2.
5.	Ucrtavanje granica Regionalnog parka Mura - Drava	da	Karta 3.
6.	Proširenje groblja	da	Karta 1. i 4.6.
Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i PPKKŽ			
6.	Definiranje neizgrađenog građevinskog područja (korekcija)	da	Karta 4.1. - 4.2.
Zahtjevi građana, udruga, posl. subjekata i sl.			
7.	HEP	Polazišta i Odredbe	Karta 2.1.
8.	Ucrtavanje mješovite poljoprivredne zone M4 u naselju Đelekovec	Polazišta i odredbe	Karta 4.1.
9.	Korekcija građevinskog područja prema ortofotu i digitalnom katastru	Polazišta i Odredbe	Karte 4.1. do 4.6.
10.	Korekcija inventarizacije i klasifikacije kulturnih dobara	Odredbe	Karta 3.
11.	PZ Imbriovec- Proširenje kompostišta i planiranje poljoprivredno – gospodarske zone u Imbriovcu, za gradnju bioplinskog postrojenja i gospodarsko – poljoprivrednih objekata	Odredbe	Karta 4.2.
12.	Proširenje postojeće mješovite poljoprivredne zone u naselju Imbriovec	Polazišta i Odredbe	Karta 4.2.
13.	Ucrtavanje plinskih i naftnih polja	Polazišta i Odredbe	Karta 1.
14.	Omogućavanje postave i gradnje objekata solarnih elektrana, kolektora, fotonaponskih ćelija i drugih objekata u svrhu korištenja obnovljivih izvora energije (sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, energija vode, vjetra, biomase, bioplina, geotermalne energije i sl.).		
15.	Ucrtavanje granica uređenog inundacijskog pojasa potoka Gliboki	Odredbe	Karta 3.

--	--	--	--

Karta 1: Namjena i korištenje površina

- korekcija građevinskog područja naselja;
- omogućavanje proširenja postojećeg eksploatacijskog polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska Vidak, u odobrenom istražnom polju Vidak u kojem su izvršeni istraživački radovi i potvrđene rezerve mineralnih sirovina, označenom na karti kao planirano eksploatacijsko polje E3;
- formiranje novog istražnog polja Vidak1, podijeljenog u dva zonska segmenta, koji se nalaze istočno i zapadno od eksploatacijskog polja Vidak, u području kojih se omogućava eksploatacija mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska nakon izvršenih istražnih radova sukladno Zakonu o rudarstvu („Narodne novine „ broj 75/09. i 49/11.), označenih na karti kao Vidak1 - planirana eksploatacijska polja E3;
- ucrtavanje proširenja kompostišta, oznake KO;
- ucrtavanje postojećih i planiranih mješovitih zona poljoprivredno – gospodarske namjene, oznaka M4;
-

Karta 2. 1. Infrastrukturni sustavi – Energetski sustavi:

- ucrtavanje vodovodne mreže - korekcije
- ucrtavanje elektroopskrbne mreže

Karta 2. 2. Infrastrukturni sustavi – Ostali infrastrukturni sustavi:**Karta 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**

- ucrtavanje novih zaštićenih, preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara na području Općine, te revalorizacija zona zaštite ruralnih cjelina u naseljima,
- ucrtavanje granica uređenog inundacijskog pojasa potoka Gliboki

Građevinska područja**Karta 4.1. Đelekovec**

- proširivanje groblja;
- ucrtavanje mješovitih zona poljoprivredno – gospodarske namjene oznake M4;
- usklađivanje granica građevinskog područja sa stanjem na terenu i digitalnim podlogama.

Karta 4.2. Imbriovec

- usklađivanje granica građevinskog područja sa stanjem na terenu i digitalnim podlogama;
- Proširenje kompostišta i planiranje poljoprivredno – gospodarske zone u Imbriovcu za potrebe PZ Imbriovec oznake M4, predviđene za gradnju bioplinskog postrojenja i gospodarsko – poljoprivrednih objekata;
- Proširenje postojeće mješovite poljoprivredne zone u naselju Imbriovec;
- korekcija granica groblja;
-

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

U nastavku slijedi izmijenjeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 4/07.). Tekst je izmijenjen tako da su vidljive sve promjene na sljedeći način:

- U ovim Odredbama za provođenje brisani tekst precrtan je crnom bojom, a novi tekst napisan je plavom bojom.

~~Tekst~~ – brisani tekst

Tekst – novi tekst

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine” broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), članka 31. Statuta Općine Đelekovec („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije» broj 10/09) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj /) uz prethodnu pribavljenu Suglasnost Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko - križevačke županije, Općinsko vijeće Općine Đelekovec na sjednici održanoj donijelo je

Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Odlukom o donošenju I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec (u daljnjem tekstu: Odluka) donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 4/07.) koje je izradio Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije.

Članak 2.

(1) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec sadržane su u elaboratu „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec“, koji je sastavni dio ove Odluke i sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

B) OBVEZNI PRILOZI

- Obrazac prostornog plana
- Uvodni dio
- Obrazloženje
- Izvod iz Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije
- Popis dokumenata i propisa
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
- Izvešća o prethodnoj i javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- Sažetak za javnost

C) GRAFIČKI DIO

1. Korištenje i namjena površina (M 1:25.000)
2. Infrastrukturni sustavi (M 1:25.000)
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (M 1:25.000)

Građevinska područja naselja:

- 4.1. Đelekovec (M 1:5.000)
- 4.2. Imbriovec (M 1:5.000)

Članak 4.

(1) U smislu ovih Odredbi za provođenje, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:

1. Općina Đelekovec- označava teritorijalno - upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
2. **Građevinska područja naselja** - odnosi se na građevinska područja 2 naselja u sastavu Općine - **naselje Đelekovec i naselje Imbriovec**, a čini ga prostor namijenjen stalnom i povremenom stanovanju i pratećim funkcijama kao što su: prosvjeta, zdravstvo, kultura, šport, uprava, radne zone, trgovina, servisi i drugo a sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj naselja. a čini ga izgrađeni i uređeni dio naselja namijenjen stalnom i povremenom stanovanju i pratećim funkcijama (prosvjeta, zdravstvo, kultura, šport, uprava, radne zone, trgovina, servisi i dr.), te neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje;
3. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, turizam, sport i sl.);
4. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m² koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu;
5. **Neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m²;
6. **Prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
7. **Prostorni standardi** su skup uvjeta zaštite, uređenja i korištenja prostora koji se primjenjuju u izradi prostornih planova;
8. **Građenje** je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni, te ugradnja građevinskih proizvoda,

- postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina;
9. **Rekonstrukcija građevine** je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.);
 10. **Akt kojim se odobrava gradnja** – svi opći i upravni akti koje izdaje nadležno upravno tijelo županije, velikog grada ili grada na osnovu kojih se odobrava gradnja (lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima gradnje, potvrda glavnog projekta, građevinska dozvola, rješenje za građenje);
 11. **Prizemlje (P)** je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova);
 12. **Suteren (S)** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena;
 13. **Podrum (Po)** je ~~potpuno ukopani dio građevine~~ je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
 14. **Kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva ~~poda~~ stropa iznad prizemlja;
 15. **Potkrovlje (Pk)** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
 16. **Visina građevine** mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m;
 17. **Ukupna visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
 18. **Pomoćne građevine** su garaže, drvarnice, spremišta i sl;
 19. **Manje građevine gospodarske namjene** su građevine sa pretežito zanatskim, uslužnim, trgovačkim, ugostiteljskim i sličnim djelatnostima koje ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja i rada na susjednim građevnim česticama;
 20. **Poljoprivredne gospodarske građevine** su:
 - zgrade bez izvora zagađenja (sjenici, kolnici, šupe, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda, alata i strojeva, staklenici, plastenici i slično,
 - zgrade sa izvorima zagađenja: biopliniska postrojenja, silosi, staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i slično;
 21. **Javna infrastruktura** državne i regionalne razine su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
 22. **Komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;

23. **Prometna površina** je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
24. **Krajobraz** je određeno područje viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i ljudskih čimbenika; ~~a predstavlja bitnu sastavnicu čovjekovog okruženja, izraz raznolikosti zajedničke kulturne i prirodne baštine te temelj identiteta područja.~~
25. **Krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobrazu, koje određuju njegovu prirodnu, kulturnopovijesnu i estetsku osobnost;
26. **Poljoprivrednim zemljištem** smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.
27. **Građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
28. **Postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje i svaka druga građevina koja je s njom izjednačena prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji;
29. **Zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
30. **Zamjenska građevina** je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine;
31. Zgrada čija građevinska bruto površina nije veća od 400 m², i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska brutto površina nije veća od 600 m² su zgrade u čiju se građevinsku brutto površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se nalaze na istoj građevinskoj čestici;
32. **Građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
33. **Uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu sa prostornim planom;
34. **Uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i uvjeta i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta;
35. **Zahvat u prostoru** je privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se određuje ili mijenja stanje u prostoru;
36. **Zaštita prostora** je skup odluka, mjera i uvjeta kojima se osigurava prepoznatljiv red i kultura u prostoru te kvalitetno uređenje zemljišta;
37. **Koeficijent izgrađenosti (kig)** je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu

- površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu;
38. **Koeficijent iskorištenosti (kis)** je odnos građevinske brutto površine građevine i površine građevne čestice;
39. **Istraživanje mineralnih sirovina** su radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu kakvoću i količinu, te uvjete eksploatacije, osim geološke prospekcije terena, geološke, geokemijskog, geofizičkog, pedološkog i geomehaničkog ispitivanja radi pronalaženja minerala ili izrade kompleksne geološke karte, ispitivanja tla i istraživanja u znanstvene svrhe;
40. **Istražni prostor mineralnih sirovina** je spojnica koordinata vršnih točaka omeđeni dio zemljišnih čestica na kojima je odobreno istraživanje mineralnih sirovina, sa identificiranim zemljišnim česticama na kojima se odobrava istražni prostor mineralnih sirovina (katastarske i zemljišnoknjižne oznake čestica);
41. **Eksploatacija mineralnih sirovina** je vađenje iz ležišta i oplemenjivanje mineralnih sirovina;
42. **Oplemenjivanje mineralnih sirovina** je odabiranje, sortiranje, drobljenje, mljevenje i sušenje mineralne tvari, odvajanje korisnog minerala od prateće jalovine, te odvajanje pojedinih mineralnih komponenata, kao i odstranjivanje nečistoća i vode iz ugljikovodika kad su navedene radnje u tehnološkoj svezi s eksploatacijom mineralnih sirovina;
43. **Mineralne sirovine** od interesa su i u vlasništvu Republike Hrvatske, a na području Općine Đelekovec smatraju se energetske mineralne sirovine ugljikovodici: nafta i plin, geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, te mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala: građevni pijesak i šljunak;
44. **Rudarski radovi** su radovi koji se izvode u svrhu istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina kao i radovi ograničene eksploatacije mineralnih sirovina isključivo u svrhu saniranja nezakonitom eksploatacijom ugroženih dijelova okoliša;
45. **Rudarski objekti i postrojenja** na području Općine Đelekovec su:
- objekti i postrojenja koji su direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina kada se oni izvode podzemno (postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika nafte i plina),
 - objekti i postrojenja koji su direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, kad se oni izvode površinski,
 - objekti i postrojenja koji nisu direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (naftovodi s utovarnim stanicama, plinovodi s mjerno – redukcijskim stanicama u koje ulazi plin pod tlakom s eksploatacijskih polja),
 - objekti i postrojenja koji nisu direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, kad se oni izvode površinski;
46. **Višak iskopa** je materijal iz iskopa nastao prilikom građenja građevina sukladno propisima o gradnji, koji se prema projektnoj dokumentaciji ne ugrađuje u obuhvatu te građevine, a koji sukladno odredbama članka 64. stavka 2. Zakona o rudarstvu predstavlja mineralnu sirovinu.;
47. **Elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema:** pripadajuća infrastruktura i oprema povezana s elektroničkom komunikacijskom

mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelsku kanalizaciju, antenske stupove, zgrade i druge pripadajuće građevine i opremu, te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče;

48. **Obnovljivi izvori energije** – izvori energije koji su sačuvani u prirodi i obnavljaju se u cijelosti ili djelomično, posebno energija vodotoka, vjetra, neakumulirana sunčeva energija, biodizel, biomasa, bioplin, geotermalna energija itd.;
49. **Proizvodnja energije** – fizikalni ili kemijski proces pretvorbe goriva ili obnovljivih izvora energije u električnu, toplinsku ili druge oblike energije;
50. **Postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju** – objekti namijenjeni proizvodnji električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije;

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Općine Đelekovec

Članak 5.

(1) Namjena površina na području Općine prikazana je na karti 1. «Korištenje i namjena površina», M 1 : 25.000.

(2) Korištenje i namjena površina uvjetovani su osnovnim obilježjima prostora i podjelom na izgrađena (i namijenjena gradnji), kultivirana i prirodna područja.

Članak 6.

Prostor Općine Đelekovec prema namjeni dijeli se na:

1) Površine građevinskih područja **naselja:**

a) Zona mješovite-pretežito stambene namjene-gradnja u naseljima i izdvojenim dijelovima naselja:

- izgrađeni dio građevinskog područja,
- neizgrađeni dio građevinskog područja.

b) Zone javnih i društvenih sadržaja.

c) Zone zelenila, športa i rekreacije.

d) Zone gospodarske namjene (poslovna zona),

e) Zona mješovite gradnje M4

f) Zona groblja.

~~2) Površine izvan građevinskih područja **naselja:**~~

- ~~- površine gospodarske namjene (turizam, eksploatacija mineralnih sirovina,~~
- ~~- farme, **kompostišta**),~~
- ~~- poljoprivredne površine,~~
- ~~- šumske površine,~~
- ~~- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,~~
- ~~- vodene površine, ribnjaci,~~
- ~~- sport i rekreacija,~~
- ~~- lovni turizam,~~
- ~~- **groblje**.~~

2) Površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja:

- gospodarska namjena (gospodarske zone – proizvodne i poslovne, proizvodnja građevinskih materijala i izrada betonske galanterije, pilane, rasadnici),
- šport i rekreacija,
- ugostiteljstvo i turizam (lovni turizam),
- groblje.

3) Površine izdvojenih gospodarskih djelatnosti u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti:

- stambeno - gospodarski sklopovi (farme),
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- pčelinjaci,
- ostave za alat, oruđe, kultivatore i slično,
- spremišta drva u šumama,
- plastenici i staklenici,
- ribnjaci,
- uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i slično),
- mlinovi i silosi.

4) Površine izdvojenih gospodarskih djelatnosti za iskorištavanje mineralnih sirovina:

- postojeća eksploatacijska polja energetske mineralne sirovine ugljikovodika nafte i plina,
- postojeće i planirano eksploatacijsko polje energetske mineralne sirovine geotermalne vode,
- postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska.

5) Površine infrastrukturnih sustava:

- cestovne građevine,
- elektroenergetske građevine,
- ostala komunalna infrastruktura (vodoopskrba, odvodnja, plinifikacija, JANAF, odlagalište komunalnog otpada, telekomunikacije i pošta).

6) Ostale površine izvan građevinskog područja:

- poljoprivredne površine,
- šumske površine,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
- vodene površine.

1.1. Površine građevinskih područja**1.1.1. Građevinske zone (pretežito stambene)****Članak 7.**

- (1) Građevinske zone (pretežito stambene) obuhvaćaju građevinska područja u sklopu naselja i izdvojene stambene objekte.
- (2) Građevinske zone unutar naselja razgraničena su na izgrađeni i neizgrađeni dio sukladno odredbama Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije.
- (3) Razgraničenje površina prema namjeni unutar naselja određeno je za:
 - stambenu namjenu (pretežito),

- javnu i društvenu namjenu,
- gospodarsku namjenu (proizvodnu),
- športsko-rekreacijsku namjenu,
- javne zelene površine,
- infrastrukturni koridori.

(4) Kriteriji prostornog razgraničenja prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», M 1:25.000, a detaljnije na kartografskim prikazima građevinskih područja 4.1. i 4.2., M 1:5.000.

1.1.2. Građevinske zone (~~poduzetničke~~ **gospodarske zone**)

Članak 8.

~~(1) Poduzetnička zona obuhvaća zonu u naselju Đelekovec.~~

(1) **Planom su predviđene tri gospodarske (poslovno - radne) zone na području Općine Đelekovec.**

(2) Kriteriji prostornog razgraničenja prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», M 1:25.000, a detaljnije na kartografskom prikazu broj 4.1. «Građevinsko područje naselja Đelekovec», M 1:5.000.

1.2. Površine izvan građevinskih područja

1.2.1. Površine gospodarske namjene **za iskorištavanje mineralnih sirovina**

Članak 9.

(1) Kriteriji prostornog razgraničenja prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», M 1:25.000.

1.2.2. Poljoprivredne površine

Članak 10.

(1) Poljoprivredne površine prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», M 1:25.000.

(2) Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, to jest u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske.

1.2.3. Šumske površine

Članak 11.

(1) Šume i šumsko zemljište su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju. Šumskim zemljištem smatra se zemljište na kojem se uzgaja šuma ili koje je radi svojih prirodnih obilježja i uvjeta gospodarenja predviđeno kao najpovoljnije za uzgajanje šuma.

(2) Šumom se smatra zemljište obraslo šumskim drvećem u obliku sastojine na površini većoj od 10 ari.

(3) Gospodarenje šumama obuhvaća uzgoj, zaštitu i korištenje šuma i šumskih zemljišta te izgradnju šumske infrastrukture.

(4) Šumske površine razgraničuju se na šume isključivo osnovne namjene – gospodarske (Š1) i ostalo šumsko zemljište (PŠ).

(5) Kriteriji prostornog razgraničenja prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», M 1:25.000.

1.2.4. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Članak 12.

(1) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) odnosi se na površine gdje ne postoje veće kompaktne cjeline iste namjene. Tu spadaju: poljoprivredne površine i šume.

1.2.5. Vodne površine

Članak 13.

(1) **Vodene površine** razgraničuju se prema namjeni na:

- vodotoke, kanale,
- akumulacije/retencije - u funkciji obrane od poplave i navodnjavanja.

(2) Namjena i način korištenja vodene površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodene plohe. **Vodne građevine** s obzirom na njihovu namjenu su:

- regulacijske i zaštitne vodne građevine (nasipi, obaloutvrde, umjetna korita vodotoka, retencije, crpne stanice za obranu od poplava, vodne stepenice, slapišta, građevine za zaštitu od erozija i bujica i druge pripadajuće građevine),
- komunalne vodne građevine - građevine za javnu vodoopskrbu,
 - građevine za javnu odvodnju;
- vodne građevine za melioracije - građevine za melioracijsku odvodnju,
 - građevine za navodnjavanje,
 - mješovite melioracijske građevine;
- vodne građevine za proizvodnju električne energije;
- građevine za unutarnju plovidbu.

(3) Vodne površine razgraničuju se prema namjeni na jezera, ribnjake, vodotoke (rijeka Drava i potok Gliboki) i kanale.

(24) Namjena i način korištenja vodne površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

1.3. Površine infrastrukturnih sustava

Članak 14.

(1) Razgraničenje površina infrastrukturnih sustava (infrastrukturni koridori i građevine) određeno je na kartografskim prikazima broj 1. «Korištenje i namjena površina» i broj 2. «Infrastrukturni sustavi», M 1:25.000.

(2) Planirani koridori ili trase infrastrukturnih sustava određeni su aproksimativno u prostoru i točna trasa se treba odrediti idejnim rješenjem (projektom) za svaki pojedini namjeravani zahvat u prostoru.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Koprivničko-križevačku županiju

Članak 15.

(1) Uvjeti određivanja prostora za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Koprivničko-križevačku županiju (u daljnjem tekstu: Županija) Prostornim se planom utvrđuju kao plansko-usmjeravajući uvjeti.

(2) Izvan građevinskih područja naselja za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Županiju određene su površine infrastrukturnih sustava.

Članak 16.

(1) Ovom Odlukom za provođenje određuju se sljedeće građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Županiju:

1. Za Republiku Hrvatsku:

- državna cesta D 20 (Donja Dubrava – Đelekovec – Drnje (D 41)),
- regionalni plinovod (postojeći),
- naftovod JANAF (Virje-Lendava),
- plinsko-naftno polje Kutnjak-Đelekovec, [naftno polje Legrad i plinsko polje Peteranec](#),
- planirani dalekovod 2x400 kV Žerjavinec – Ernestinovo, dionica Koprivnica – Krndija.

2. Za Županiju:

- županijska cesta 2078,
- županijska cesta 2082,
- županijska cesta 2090,

- građevine za vodoopskrbu sa svim pripadajućim mrežama i uređajima,
- koridor dalekovoda 35 kV,
- građevine i prostori, koji su zaštićeni spomenici kulture ili spomenici prirode,
- eksploatacijsko polje šljunka i pijeska Vidak,
- javni objekti (zgrada Općine, osnovne škole, [dječji vrtić](#), vatrogasni domovi, pošta).
- [Vjetroelektrane](#).

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 17.

- ~~(1) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela. Razgraničenje izgrađenog dijela obavlja se rubom građevnih čestica.~~
- ~~(2) Neizgrađeni dio građevinskog područja može se do privođenja namjeni koristiti kao poljoprivredno zemljište ili za sadržaje privremenog ili povremenog karaktera (temeljem posebnih odluka lokalne samouprave): montažni kiosci, sajmovi, razne prigodne manifestacije i slično.~~

„Razgraničenja zona pretežite namjene za naselja su prikazana na kartografskim prikazima broj 4.1. i 4.2. «Građevinska područja naselja» i to kao:

- stambene zone /žuto/,
- zone mješovite namjene - pretežito poljoprivredna gospodarstva (narančasto-oznaka M4),
- zone javne i društvene namjene /crveno/,
- gospodarska namjena - ~~poslovne~~ gospodarske zone (I1, K),
- zone športa i rekreacije /tamno zeleno/ (oznake R1 i R2),
- javne zelene površine (parkovi – oznake Z1),
- zone urbanog ili tradicijskog zelenila /svijetlo zeleno/ (Z),
- površine infrastrukturnih sustava /bez boje/,
- groblja, ukoliko se nalaze unutar cjeline naselja /oznaka groblja/,

2.2.1. Građevinske zone (pretežito stambene)

Članak 18.

- (1) U građevinskim zonama (pretežito stambenim) predviđena je gradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina.

U građevinskim zonama (pretežito stambenim) sadržani su:

- prostori za stanovanje,
- prostori za rad,
- prostori za javne i prateće sadržaje,
- prostori za gradnju trgovačkih i uslužnih sadržaja,
- prostori za gradnju turističkih i ugostiteljskih sadržaja,
- prostori za gradnju vjerskih građevina,
- infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,

- manje zelene površine, športsko - rekreacijske površine i dječja igrališta.

Članak 18a.

- (1) **Stambenom građevinom** smatra se građevina namijenjena stalnom ili povremenom stanovanju, a može biti individualna ili višestambena.
- (2) **Individualna stambena građevina** je građevina s najviše 3 stambene jedinice.
- (3) **Višestambena građevina** je stambena građevina s više od 3 stambene jedinice.

Članak 19.

- (1) Na jednoj građevinskoj parceli u građevinskoj zoni (pretežito stambenoj) može se graditi samo jedna stambena, poslovna ili stambeno - poslovna građevina individualne gradnje.
- (2) Uz osnovnu građevinu iz stavka 1. ovoga članka, na istoj građevinskoj parceli mogu se graditi i gospodarske, pomoćne i manje poslovne građevine, koje s osnovnom građevinom čine stambenu i gospodarsku cjelinu.
- (3) Za obavljanje poslovne djelatnosti mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bile namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili stambenog prostora.
- (4) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine u pravilu se postavljaju prema ulici, na način da se poštuje zadani građevinski pravac, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini parcele iza tih građevina.
- (5) Garaža koja spada u pomoćne građevine ako je u sklopu stambene, poslovne i /ili stambeno-poslovne građevine može se postaviti prema ulici, na građevinskoj liniji.
- (5 6) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na parceli, ukoliko konfiguracija terena i oblik parcele, te tradicionalna organizacija parcele ne dozvoljavaju način gradnje određen u stavku 4. ovoga članka.

Članak 20.

- (1) Poslovnim građevinama smatraju se:
 - za tihe i čiste djelatnosti: različite kancelarije, uredi, biroi i druge slične djelatnosti, trgovački i ugostiteljski sadržaji bez glazbe na otvorenom, krojačke, frizerske, autoelektričarske, postolarske, fotografske i slične uslužne radnje i slično,
 - za bučne i potencijalno opasne djelatnosti: autolimarske, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, pilane, klesarske radionice, disco-klubovi i slično.
- (2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.
- (3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti u pravilu se lociraju na propisanoj udaljenosti od stambenih zgrada, i to najmanje 20,0 m od susjednih stambenih

zgrada, odnosno najmanje 10,0 m od stana vlasnika, a izuzetno i manjoj udaljenosti, ukoliko se to dokaže posebnim elaboratom.

Članak 21.

(1) Gospodarskim građevinama smatraju se:

- bez negativnog utjecaja na stanovanje: staklenici, plastenici, rasadnici, sortirnice, pakirnice, sušare, male uljare, vinarije, mini mljekare, silosi, hangari, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata, trgovine ili ugostiteljski objekti u funkciji gospodarske građevine i slično,
- s negativnim utjecajem na stanovanje: građevine za uzgoj životinja, preradu mesa, ribe i drugih životinjskih ostataka, različiti proizvodni pogoni ili postrojenja.

Članak 22.

(1) U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine s izvorima zagađenja, kapaciteta do 50 30 uvjetnih grla, odnosno 50 komada muznih krava, 100 komada junadi za tov, 200 svinja, 500 koza i 22.000 komada peradi, i to isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu.

Članak 23.

(1) Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, kotlovnice, drvarnice, spremišta, nadstrešnice i slično.

Članak 24.

(1) U sklopu zone pretežito stambene gradnje predviđeno je uređenje parkovnih i zaštitnih zelenih površina u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

U sklopu površina iz stavka 1. ovoga članka omogućeno je uređenje i gradnja:

- kolnih i pješačkih puteva,
- biciklističkih staza,
- sportsko-rekreacijskih površina i igrališta,
- manjih građevina prateće namjene.

(2) Površina građevina iz alineje 4. stavka 1. ovoga članka ne smije prelaziti 10 % zelene površine, te da su oblikovanjem, a naročito visinom, u skladu s uređenjem prostora u kojem se grade.

(3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati i rekonstruirati zaštićene stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Članak 24a.

(1) ZONE MJEŠOVITE NAMJENE - PRETEŽITO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA namijenjene su za razvoj obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava u naseljima Imbriovec i Đelekovec.

- U ovim zonama u naselju dozvoljava se uzgoj goveda najviše do 100 uvjetnih grla.
- Dozvoljava se proširenje mješovite namjene i na susjedne čestice.
- Izgradnja svih objekata provodit će se u skladu s Operativnim programom razvoja govedarstva Koprivničko - križevačke županije.

2.2.2. Uvjeti za gradnju i uređenje prostora u građevinskim zonama (pretežito stambenim)

2.2.2.1 Građevinske parcele

Članak 25.

(1) Građevinska parcela mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine određene člankom 26. ove Odluke, mjereno u punoj širini na regulacionoj liniji, ~~te slobodan kolni pristup do stražnjeg dijela parcele.~~

(2) U slučaju osnivanja novog prilaza, odnosno za nove priključke na državnu, županijsku ili nerazvrstanu cestu, u postupku izdavanja ~~lokacijske dozvole~~ **akta kojim se dozvoljava gradnja** potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane organizacije koja tim cestama upravlja.

(3) U slučaju kada se građevinska parcela nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te parcele na javnu prometnu površinu obvezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

Članak 26.

(1) Minimalne veličine građevinskih parcela obiteljskih stambenih zgrada:

način gradnje	minimalna širina parcele	minimalna dubina parcele	minimalna površina parcele	btto izgrađenost građ. parcele
a) za izgradnju građevine na slobodnostojeći način :				
- prizemni	16 m	40 m	640 m ²	50 %
- jednokatni	16 m	40 m	640 m ²	50 %
b) za gradnju građevine na poluotvoreni način :				
- prizemni	14 m	40 m	560 m ²	50 %
- jednokatni	14 m	40 m	560 m ²	50 %
c) za gradnju građevina u nizu :				
- prizemni	10 m	40 m	400 m ²	50 %
- jednokatni	10 m	40 m	400 m ²	50 %

(2) Građevinama koje se izgrađuju na slobodnostojeći način u smislu ovoga članka smatraju se građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevinskih parcela.

(3) Građevinama koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvojne građevine) u smislu ovoga članka smatraju se građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevinske parcele, odnosno uz susjednu građevinu.

(4) Građevinama koje se izgrađuju u nizu u smislu ovoga članka smatraju se građevine koje se dvijema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevinskih parcela i uz susjedne građevine.

(5) Iznimno od stavka 1. ovoga članka kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevinskoj parceli manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na bruto izgrađenost, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

Članak 27.

(1) Površina građevinske parcele višestambenih građevina (gradnja stanova za tržište) utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

(2) Površina građevinske parcele iz stavka 1. ovoga članka određuje se za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem prijedloga idejnog rješenja za izdavanje lokacijske dozvole.

(3) Za ovu vrstu građevina vrijede sve odredbe propisane za gradnju stambenih građevina, iz ovog Prostornog plana, koje se odnose na udaljenosti od regulacione linije, udaljenost od međe, bruto izgrađenost parcele, visinu, katnost, broj garažno-parkirališnih mjesta i drugo.

Članak 28.

(1) U postupku mogućeg objedinjavanja parcela objedinjava se i površina za gradnju građevine, tako da se zadržavaju propisane udaljenosti prema susjednim parcelama, izgrađenost parcele, udaljenost od regulacione linije i katnost.

2.2.3. Smještaj građevine na parceli

2.2.3.1. Udaljenost građevina od regulacione regulacijske linije

Članak 29.

(1) Najmanja udaljenost građevine od regulacione regulacijske linije određuje se za:

- stambene građevine	3 m,
- garaže u sklopu stambene građevine	3 m,
- pomoćne građevine na parceli	10 m,
- gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja	20 m,
- pčelinjake	20 m.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, građevine uz državnu cestu u izgrađenom području naselja (zamjenska gradnja ili interpolacija) ne smiju se locirati na

udaljenosti manjoj od 1,8 visine građevine, mjereno od ruba kolnika te ceste, pri čemu se visinom smatra visina sljemena (ako je zabatni zid paralelan s cestom), odnosno visina vijenca u ostalim slučajevima.

(3) Za interpolaciju ili zamjensku gradnju građevina u već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (postava susjednih građevina na regulacijskoj liniji, radi izgrađenih gospodarskih građevina nije moguća gradnja u propisanoj dubini parcele od najmanje 3,0 m, dovoljna širina prostora za prolaz komunalnih instalacija i slično), može se dozvoliti gradnja građevina i na ~~regulacionoj~~ regulacijskoj liniji ili na liniji susjednih novosagrađenih građevina.

Članak 30.

(1) Ako građevinska parcela graniči s vodotokom, udaljenost ~~regulacione~~ regulacijske linije parcele od granice vodnog dobra odredit će se prema vodopravnim uvjetima.

(2) Građevinska parcela ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

Članak 31.

~~(1) Idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju građevina javne, proizvodno-servisne ili športsko-rekreacijske namjene potrebno je utvrditi način osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila.~~

~~(2) Dimenzioniranje broja parkirališno-garažnih mjesta za građevine iz stavka 1. ovoga članka odredit će se na temelju sljedeće tablice:~~

namjena građevine	broj mjesta na:	potreban broj
1. VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE	1 stan	1
PGM		
2. INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	1 zaposleni	0,45
PGM		
3. UREDSKI PROSTORI	1000 m ² korisnog prostora	20
PGM		
4. TRGOVINA	1000 m ² korisnog prostora	
40 PGM		
5. BANKA, POŠTA, USLUGE	1000 m ² korisnog prostora	40
PGM		
6. UGOSTITELJSTVO	1000 m ² korisnog prostora	10
PGM		
7. VIŠENAMJENSKE DVORANE	1 gledatelj	0,15
PGM		
8. ŠPORTSKE GRAĐEVINE	1 gledatelj	0,20 PGM

~~(3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta potrebno je predvidjeti na parceli ili u sklopu zelenog pojasa ispred parcele uz suglasnost pravne osobe koja upravlja cestom.~~

- (1) Idejnim projektom u skladu s kojim se izdaje akt kojim se dozvoljava gradnja građevina javne, proizvodno – servisne, uslužne, ugostiteljske ili sportsko - rekreativne namjene, potrebno je utvrditi način osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila.
- (2) Dimenzioniranje broja parkirališno - garažnih mjesta za građevine iz prethodnog stavka ovog članka odredit će se na temelju slijedeće tablice.

namjena građevine	broj mjesta na :	potreban broj mjesta
1. Obiteljska kuća	1 stan	1 PGM
2. Višestambene građevine	1 stan	1 PGM
3. Industrija i skladišta	1 zaposleni	0,5 PGM
4. Uredski prostori	1.000 m ² korisnog prostora	25 PGM
5. Trgovina	1.000 m ² korisnog prostora	40 PGM
6. Banka, pošta i usluge	1.000 m ² korisnog prostora	40 PGM
7. Ugostiteljstvo	1.000 m ² korisnog prostora	20 PGM
8. Višenamjenske dvorane	1 gledatelj	0,2 PGM
9. Sportske građevine	1 gledatelj	0,25 PGM

- (3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta je potrebno predvidjeti na parceli ili u sklopu zelenog pojasa ispred građevinske čestice, uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela koje upravlja prometnicom.
- (4) Proizvodne i infrastrukturne građevine u kojima ne borave ljudi (spremišta goriva, trafostanice i sl.) ne podliježu obvezi osiguranja površina za promet u mirovanju.
- (5) Parkirališne potrebe u naseljima rješavat će se na građevinskoj čestici, gradnjom garaža unutar stambene građevine, ili gradnjom zasebne garažne građevine **prema normativima.**
- (6) Za potrebe kretanja osoba smanjene pokretljivosti, osoba s djecom u kolicima, biciklista i slično, na križanjima u sklopu pješačkih prijelaza obilježenih horizontalnom i vertikalnom signalizacijom predviđeno je izvesti upuštene rubnjake.
- (7) Od ukupnog broja parkirno/garažnih mjesta potrebno je 5% namijeniti i projektirati na način koji je prilagođen osobama sa smanjenom pokretljivošću, ali ne manje od jednoga.

2.2.4. Udaljenost građevina od ruba parcele

Članak 32.

(1) Građevine koje se izgrađuju na slobodnostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 0,5 m od bliže susjedne međe.

(2) Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori.

(3) Otvorima se u smislu stavka 1. i 2. ovoga članka ne smatraju ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 120 x 60 cm s otklopnim otvaranjem prema unutra (parapet najmanje visine 2,0 m), dijelovi zida od staklene opeke, ventilacioni otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Članak 33.

(1) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevinske parcele, odnosno uz susjednu građevinu.

(2) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata.

Članak 34.

(1) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 1,0 m.

(2) Izuzetno, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od 0,5 m, pod uvjetom da na toj dubini susjedne građevinske parcele već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

(3) Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 10,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 5,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu, odnosno sukladno Pravilniku o držanju pčela («Narodne novine» broj 60/98. i 71/98.).

(4) Udaljenost građevina od susjedne međe, u kojima se odvija sušenje putem visoke temperature (sušenje mesa, sušenje duhana, te sušenje drugih poljoprivrednih proizvoda), ne može biti manja od 3,0 m.

Članak 35.

(1) Kao dvojne građevine ili građevine u nizu mogu se na zajedničkom dvorišnom pravcu graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi, da je nagib krova izveden prema vlastitom dvorištu, te uz suglasnost susjeda.

Članak 36.

(1) Uz stambene građevine, na parceli se mogu graditi pomoćne građevine s prostorima za rad, za garaže, za spremište ogrijeva i druge svrhe što služe redovnoj upotrebi stambene građevine, i to:

- prislonjeni uz stambene građevine na istoj građevinskoj parceli na poluugrađeni način,
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevinskoj parceli,
- na međi, uz uvjet da je zid prema susjednoj parceli izveden od vatrootpornog materijala (nagib krova obvezno izvesti prema pripadajućoj parceli građevine, ~~te pribaviti suglasnost susjeda~~).

(2) Površina pomoćne građevine uračunava se u površinu izgrađenosti parcele.

2.2.5. Međusobna udaljenost između građevina

Članak 37.

(1) Međusobni razmak građevina mora biti veći od visine više građevine, odnosno ne manji od 4,0 m za prizemne ili 6,0 m za jednokatne građevine.

(2) ~~Visina~~ **Ukupna visina** građevine iz stavka 1. ovoga članka ~~mjeri se na zabatnoj strani od sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.~~ **mjeri se od konačno zaravnalog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena).**

(3) Iznimno, međusobni razmak iz stavka 1. ovoga članka može biti i manji, ukoliko se radi o već izgrađenim građevinskim parcelama.

Članak 38.

(1) Međusobni razmak građevina može biti i manji od propisanog člankom 37. ove Odluke, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- visina građevine mjereno na zabatnoj strani, od sljemena do završne kote uređenog terena, iznosi ne više od 4,0 m za prizemne ili 6,0 m za jednokatne građevine,
- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda,
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama,
- da je građevina spomenik kulturne baštine.

Članak 39.

(1) Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj parceli ne može biti manja od 0,5 m, kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Članak 40.

(1) Pomoćne građevine bez izvora zagađenja mogu se izuzetno graditi jednim svojim dijelom i na granici sa susjednom parcelom, uz uvjet:

- da se prema susjednoj parceli izgradi vatrootporni zid,
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori i istaci,
- da nagib krova bude izveden prema pripadajućoj parceli,
- da se odvod krovne vode i snijega s pomoćne građevine riješi na pripadajuću parcelu,
- ~~- suglasnost susjeda.~~

Članak 40.a

- (1) U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine s izvorima zagađenja za uobičajeni uzgoj i tov životinja. Za područje Općine Đelekovec određeno je da se unutar građevinskih područja naselja, na jednoj građevinskoj čestici, sveukupno može uzgajati do 50 uvjetnih grla u naselju Đelekovec i Imbriovec. Broj uvjetnih grla različitih vrsta životinja, određenih koeficijentom iz stavka 5. ovog članka ukoliko se uzgajaju na istom gospodarstvu, kumulativno se zbraja.
- (2) Unutar izdvojenih mješovitih zona, predviđenih za gospodarsko - poljoprivrednu namjenu, oznake M4, može se uzgajati najviše do 100 uvjetnih grla u različitim kombinacijama pojedinih vrsta, pri čemu se broj uvjetnih grla po vrstama određuje prema koeficijentima iz stavka 5. ovog članka.
- (3) Gradnja građevina iz stavka 1.i 2. ovog članka nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite.
- (4) Izuzetno, na dijelovima građevinskog područja izvan područja posebnog režima zaštite, a koje je najmanje 100 m udaljeno od zone područja posebnog režima zaštite, te nije u suprotnosti s drugim odredbama Plana ili drugim propisima, može se dozvoliti samo jedna od vrsta uzgoja određenih u stavku 1. ovog članka, pod uvjetom da građevinska čestica na kojoj se podiže takva građevina svojom veličinom i oblikom zadovoljava minimalne udaljenosti građevine od susjedne međe i susjedne stambene građevine, te ostale tehničko - tehnološke uvjete propisane za gradnju građevine i uvjete zaštite okoliša.
- (5) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00.

Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	najveći broj grla u građevnom području naselja Đelekovec i Imbriovec	najveći broj grla u zonama mješovite poljoprivredne namjene –M4
- krava, steona junica	1,00	50	100
- bik	1,50	34	68
- vol	1,20	42	84

- junad 1 - 2 godine	0,70	72	144
- junad 6-12 mjeseci	0,50	100	200
- telad	0,25	200	400
- krmača + prasad	0,30	168	334
- toвне svinje do 6 mjeseci	0,25	200	400
- mlade svinje 2 -6 mjeseci	0,13	386	770
- prasad do 2 mjeseca	0,02	2.500	5.000
- teški konji	1,20	42	84
- srednje teški konji	1,00	50	100
- laki konji	0,80	64	126
- ždrebad	0,75	68	134
- ovce, koze i jarci	0,10	500	1.000
- janjad i jarad	0,05	1.000	2.000
- perad	0,01	5.000	10.000
- nojevi	1,20	42	84
- sitni glodavci, krznaši	0,02	2.500	5.000

(6) Za druge životinjske vrste minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se odgovarajućim Programom o namjeravanim ulaganjima.

Članak 40.b

(1) Način smještaja za **stacionarne i seleće pčelinjake** određuje se sukladno članku 3. i 11. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše („Narodne novine“ broj 18/08.).

(2) Smještaj **stacionarnog** pčelinjaka vrši se tako da:

- mora biti postavljen tako da pčele ne smetaju susjedima, prolaznicima, domaćim životinjama i javnom prometu,
- udaljenost pčelinjaka od proizvođačkih i prerađivačkih, te turističkih objekata tijekom turističke sezone iznosi najmanje 500 metara,

- udaljenost pčelinjaka od autoceste i željezničke pruge iznosi najmanje 100 metara, s time da izletna strana ne smije biti okrenuta u smjeru autoceste i željezničke pruge,
- minimalna međusobna udaljenost između dva pčelinjaka iznosi 500 metara,
- udaljenost najbližeg pčelinjaka od registrirane oplodne stanice iznosi najmanje 2.000 metara,
- stacionarni pčelinjak do 20 pčelinjih zajednica kojem je izletna strana okrenuta prema tuđem zemljištu ili javnom putu mora biti udaljen od međe tuđeg zemljišta odnosno ruba puta najmanje 20 metara,
- stacionarni pčelinjak sa više od 20 pčelinjih zajednica mora biti udaljen od izletne strane do ruba javnog puta najmanje 50 metara, a od međe tuđeg zemljišta najmanje 20 metara,
- iznimno ako je udaljenost stacionarnog pčelinjaka u naseljenom mjestu manja od propisanih udaljenosti iz alineje 6. i 7. ovoga članka, pčelinjak mora biti ograđen zaštitnom ogradom (zid, puna ograda, gusta živica) višom od 2 metra, s time da ograda mora biti sa svih strana pčelinjaka 2 metra duža od dužine izletne strane pčelinjaka i postavljena najviše 10 metara od izletne strane,
- odnosno sukladno članku 3. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše („Narodne novine“ broj 18/08.).

Smještaj **selećeg** pčelinjaka vrši se tako da:

- međusobna udaljenost selećeg pčelinjaka mora iznositi najmanje 200 metara zračne linije i najmanje 500 metara od stacionarnog pčelinjaka, zatim najmanje 2.000 metara od oplodne stanice za uzgoj matica,
- iznimno, razmak između stajališta može biti manji, ali u tom slučaju pčelinje zajednice dvojice vlasnika ne smiju imati zajednički koridor letenja,
- zračna udaljenost između stajališta za prezimljavanje i najbližeg stacionarnog pčelinjaka može po zahtjevu Povjerenika iznositi najmanje 500 metara, odnosno sukladno članku 11. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše („Narodne novine“ broj 18/08.).

Članak 41.

(1) Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 10,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

(2) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama od stambenih i manjih poslovnih građevina ne može biti manja od 15,0 m, a od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i slično) i ulične ograde ne manja od ~~20,0~~ 10,0 m.

(3) Vodonepropusnu sabirnu jamu, bez mogućnosti ispuštanja sadržaja u okolni prostor, treba locirati na minimalnoj udaljenosti od ~~3,0~~ 1,0 m od susjedne međe.

(4) Udaljenost pčelinjaka od stambenih, poslovnih i gospodarskih građevina u kojima boravi stoka ne može biti manja od 10,0 m.

2.2.6. Visina i oblikovanje građevina

Članak 42.

(1) Dozvoljava se gradnja osnovne građevine na parceli (stambena, stambeno-poslovna ili poslovna) maksimalne visine prizemlje + 1 kat + potkrovlje.

(2) Ostale građevine na parceli ~~trebaju~~ **mogu** biti prizemne.

(3) Iznimno, omogućuje se i gradnja građevina viših od propisanih, ali samo kada je to nužno zbog djelatnosti koje se u njima obavljaju i to isključujući prostor zaštićenih povijesnih jezgri naselja, te kontaktna područja spomenika kulturne i prirodne baštine ili u slučaju postojećih loše izvedenih ravnih krovova kojima je potrebna sanacija.

(4) Maksimalnom visinom treba podržavati zatečene vizure na crkve. Maksimalna katnost koja je prihvatljiva u prilaznim vizurama crkvama je prizemlje + potkrovlje. Treba izbjegavati razvedene tlocrte građevina, istake na pročeljima i krovštima.

Članak 43.

~~(1) Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine.~~

~~(2) Najveći gabarit potkrovlja građevine određen je najvećom visinom nadozida od 90 cm za jednokatne, odnosno 150 cm za prizemne zgrade, mjerenom u ravnini pročelja građevine.~~

(3) Prozori potkrovlja, u pravilu, izvedeni su u kosini krova, kao krovne kućice ili na zabatnom zidu.

~~Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 90 cm za jednokatne, odnosno 150 cm za prizemne zgrade, smatraju se katom.~~

Članak 44.

(1) Postojeća potkrovlja mogu se prenamjeniti u stambene ili druge namjene i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi maksimalnu bruto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

(2) Izvedena ravna krovština, koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s ~~lokalcijskom dozvolom~~ **aktom kojim se dozvoljava gradnja** i posebnim uvjetima (visina nadozida, nagib krova, sljeme) propisanim člankom 43. ove Odluke.

(3) Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja iz stavka 2. ovoga članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni.

Članak 45.

(1) Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum. ~~Podrumom se smatra dio građevine, koji je najmanje jednom polovicom volumena ukopan u uređeni teren.~~

Članak 46.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovšta, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i tradicionalnim načinom gradnje.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu moraju s građevinom na koji su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

2.2.7. Ograde i parterno uređenje

Članak 47.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacione linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste odredit će se prema posebnim uvjetima nadležne službe za ceste.

Članak 48.

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim parcelama. Na građevinskim parcelama ograde se postavljaju s unutrašnje strane međe.

(2) Najveća visina ulične ograde može biti 1,50 m, pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, opeka, metal i slično), najveće visine od 50 cm. Iznimno, ograde i mogu biti više od 1,50 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja. Ulična ograda može biti izvedena kao zeleni nasad (živica) ili prozirna, izvedena od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika.

(3) Ograda između građevinskih parcela gradi se prema mjesnom običaju s lijeve ili desne strane, pri čemu njena visina može iznositi najviše 2,0 m.

Članak 49.

(1) Dio građevinske parcele organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

(2) Kada se građevinska parcela iz stavka 1. ovoga članka formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči

sa zaštitnim pojasom državne, županijske ili lokalne ceste, građevinska se parcela mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja, ogradom visine do 2,0 m.

2.3. Izgrađene strukture izvan naselja

Članak 50.

~~(1) Izvan građevinskog područja, na području Općine može se na pojedinačnim lokacijama površine najviše do 10,0 ha odobravati gradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju gradnju izvan građevinskog područja, kao što su:~~

- ~~- infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komunalne itd.),~~
- ~~- športsko-rekreacijske građevine,~~
- ~~- građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina (šljunka i pijeska, plin),~~
- ~~- stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti:~~
 - ~~- stambeno-gospodarski sklopovi (farme),~~
 - ~~- građevine za uzgoj životinja (tovilišta),~~
 - ~~- klijeti u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima,~~
 - ~~- pčelinjaci,~~
 - ~~- ostave za alat, oruđe, kultivatore i slično,~~
 - ~~- spremišta drva u šumama,~~
 - ~~- plastenici i staklenici,~~
 - ~~- pilane,~~
 - ~~- ribnjaci,~~
 - ~~- proizvodnja građevinskih materijala i izrada betonske galanterije,~~
 - ~~- uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i slično),~~
 - ~~- mlinovi i silosi.~~

(1) Izvan građevinskog područja, na području Općine može se na pojedinačnim lokacijama površine najviše do 10,0 ha planirati gradnja građevina, kao što su:

1. Površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja:

- građevine gospodarske namjene (gospodarske zone – proizvodne i poslovne, proizvodnja građevinskih materijala i izrada betonske galanterije, pilane, rasadnici),
- športsko-rekreacijske građevine,
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene (lovni turizam),
- groblje.

2. Površine izdvojenih gospodarskih djelatnosti u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti:

- stambeno - gospodarski sklopovi (farme),
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- pčelinjaci,
- ostave za alat, oruđe, kultivatore i slično,
- spremišta drva u šumama,
- plastenici i staklenici,
- ribnjaci,
- uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i slično),

- mlinovi i silosi.

3. Površine izdvojenih gospodarskih djelatnosti za iskorištavanje mineralnih sirovina:

- postojeća eksploatacijska polja energetske mineralne sirovine ugljikovodika nafte i plina,
- postojeće i planirano eksploatacijsko polje energetske mineralne sirovine geotermalne vode,
- postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska.

4. Površine infrastrukturnih sustava:

- cestovne građevine,
- elektroenergetske građevine,
- ostala komunalna infrastruktura (vodoopskrba, odvodnja, plinifikacija, JANAF, odlagalište komunalnog otpada, telekomunikacije i pošta).

(2) Na izgrađenim parcelama iz stavka 1. ovoga članka iznimno je, radi osiguranja potrebe obnavljanja seoskog gospodarstva, moguća i gradnja novih stambenih i gospodarskih građevina.

2.3.1. Infrastrukturne građevine

Članak 51.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, ~~sustava vodoopskrbe, odvodnje i sustava energetike~~, smještene u infrastrukturne koridore **te vodne građevine**.

Vodne građevine:

- regulacijske i zaštitne vodne građevine (nasipi, obaloutvrde, umjetna korita vodotoka, retencije, crpne stanice za obranu od poplava, vodne stepenice, slapišta, građevine za zaštitu od erozija i bujica i druge pripadajuće građevine)
- komunalne vodne građevine - građevine za javnu vodoopskrbu,
 - građevine za javnu odvodnju;
- vodne građevine za melioracije - građevine za melioracijsku odvodnju,
 - građevine za navodnjavanje,
 - mješovite melioracijske građevine;
- vodne građevine za proizvodnju električne energije;
- građevine za unutarnju plovidbu.

(2) Pri određivanju površina infrastrukturnih koridora potrebno je uvažavati:

- vrednovanje prostora za građenje,
- uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
- mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
- mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
- mjere zaštite kulturno - povijesnog naslijeđa,

- mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.

(3) Predviđa se daljnji razvoj telekomunikacija, elektroopskrbe, vodoopskrbe, odvodnje.

2.3.2. Športsko - rekreacijske građevine

Članak 52.

(1) Ovim Prostornim planom definirane su izvan naselja športsko-rekreacijska zona u naselju Imbriovec (nogometno igralište), rekreacijska zona uz ribički dom kod naselja Đelekovec te rekreacijska zona u naselju Đelekovec uz potok Segovinu. [Ovim Planom dopušta se legalizacija ribičkog doma u predjelu Batje kao sastavnog dijela rekreacijske zone.](#)

(2) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka 1. ovoga članka iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(3) Iznimno, ukoliko funkcija građevine opravdava, visina građevine može biti i veća, uz uvjet da se uklapa u okoliš, odnosno da ne odudara od ambijentalnih obilježja u kojima će se graditi.

(4) Građevine iz stavka 1. ovoga članka u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima 1. i 2. katastarske klase.

(5) Izgradnja nabrojanih i ostalih mogućih športsko-rekreacijskih i ugostiteljsko-turističkih građevina izvan građevinskog područja može se vršiti samo na temelju idejnog urbanističko - arhitektonskog rješenja za izdavanje lokacijske odnosno građevinske dozvole.

(6) U prostorima za športsko - rekreacijsku namjenu mogu se planirati športsko - rekreacijske građevine i manji ugostiteljski objekti.

(7) [Zabranjuje se gradnja bilo kakvih športsko - rekreacijskih objekata uz obalu rijeke Drave koja nije u skladu sa Zakonom o vodama \(„Narodne novine“ broj 153/09., 63/11. i 130/11.\) i zakonskom regulativom izdanom u skladu sa Zakonom o vodama.](#)

2.3.3. Građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 53.

(1) Mikrolokacija istražne bušotine na terenu određuje se u skladu s važećim propisima.

Članak 54.

(1) Udaljenost osi bušotine od zaštitnog pojasa kanala, željeznice, dalekovoda opće namjene, javnih građevina i stambenih zgrada mora iznositi najmanje 90 m, odnosno visina tornja + 10%.

Članak 55.

(1) Bušotine se obvezno ograđuju nakon izvršenog ispitivanja i osvajanja i to u sljedećim slučajevima:

- kad se nalaze u naseljenim mjestima i unutar granica građevinskog područja,
- plinske bušotine s teškim uvjetima proizvodnje,
- bušotine samice do formiranja radilišta.

(2) U slučaju plinskih bušotina s teškim uvjetima proizvodnje ograđuje se cijeli krug bušotine, a u ostalim slučajevima može se ograditi i uži prostor ako to omogućuju potrebne mjere zaštite.

Članak 56.

(1) Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarska organizacija je dužna izvršiti sanacijske radove i privesti zemljište prvobitnoj namjeni.

(2) Izuzetno, zemljište se može privesti i drugoj namjeni koja nije u suprotnosti s dokumentima prostornog uređenja.

2.3.4. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

2.3.4.1. Stambeno - gospodarski sklopovi (farme)

Članak 57.

(1) Farmom se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se može graditi **unutar mješovitih zona M4 namijenjenih poljoprivrednoj namjeni** ili izvan građevinskog područja.

Članak 58.

(1) Zgrade koje se mogu graditi u sklopu farme su:

- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika,
- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje,
- poslovno turističke građevine za potrebe seoskog turizma,
- industrijske građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi,
- **bioplinska postrojenja.**

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovoga članka utvrđuju se lokacijskom dozvolom u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(3) Za gradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se odredbe za visinu gradnje, najveću bruto izgrađenost parcele, minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne parcele i drugih građevina kao i za gradnju u sklopu građevinskih područja.

2.3.4.2. Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta)

Članak 59.

(1) „Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi), kada njihov broj premašuje 10 uvjetnih grla.

(2) U građevinskom području dozvoljava se gradnja građevina za uzgoj životinja do 50 uvjetnih grla.

(3) Površina građevinske parcele za građevine iz stavka (1) ovog članka ne može biti manja od 1.000 m², s najvećom izgrađenošću do 50%.

(4) Gospodarske građevine za uzgoj životinja mogu se graditi na slijedećim minimalnim udaljenostima od građevnog područja, te državnih, županijskih i lokalnih cesta:

Broj uvjetnih grla (UG)	udaljenost od (m)			
	građevnog područja	državne ceste	županijske ceste	lokalne ceste
10-150	20	50 m	20	10 m
150-300	50	100 m	30 m	20 m
301-1000	100	100 m	50 m	20 m
Preko 1000	150	200 m	50 m	50 m

(5) Izuzetno, udaljenost tovilista od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevinskoj parceli može biti i manja ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je toviliste propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

(6) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na parceli zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici iz stavka 4. ovoga članka.

(7) Ukoliko na obiteljskom gospodarstvu već postoje građevine za uzgoj životinja u tom slučaju dozvoljava se gradnja novih gospodarskih građevina uz postojeće gospodarske građevine.“

~~(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi), kada njihov broj premašuje broj od 20 uvjetnih grla, dok unutar naselja maksimalan broj uvjetnih grla iznosi 50.~~

(2) Površina građevinske parcele za građevine za uzgoj izvan građevinskog područja ne može biti manja od 2.000 m², s najvećom izgrađenošću do 40%.

(3) Gospodarske građevine za uzgoj životinja izvan građevinskog područja mogu se graditi na sljedećim minimalnim udaljenostima od građevinskog područja, te državnih, županijskih i lokalnih cesta:

goveda	junad	svinje	perad	koze	udaljenost od (m)			
kom	kom	kom	kom	kom	građevinskog područja	državne ceste	županijske ceste	lokalne ceste
20-100	40-200	80-400	3.000-9.000	200-1.000	30 m	50 m	20	10 m
101-300	201-600	401-1.200	preko 9.000	1.001-3.000	100 m	75 m	50 m	25 m
301-1.000	601-2.000	1.201-4.000	-	3.001-10.000	200 m	100 m	100	50 m
preko 1.000	preko 2.000	preko 4.000	-	Preko 10.000	300 m	200 m	150	100 m

(4) Izuzetno, udaljenost točilišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevinskoj parceli može biti i manja ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je točilište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

(5) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na parceli zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva ne smije biti manja od 10 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici iz stavka 3. ovoga članka.

(6) Preporuke za minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja građevina (farme) za uzgoj stoke i peradi iznosi 20 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Vrsta stoke:	Koeficijent		Broj grla
- krava, steona junica	1,00	20	
- bik	1,50	14	
- vol	1,20	16	
- junad 1-2 god.	0,70	28	
- junad 6-12 mjeseci	0,50	40	
- telad	0,25	80	
- krmača i prasad	0,30	66	
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	80	
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	154	

prasad do 2 mjeseca	0,02	1000	
teški konji	1,20	16	
srednje teški konji		1,00	20
laki konji	0,80	26	
ždrebad	0,75	26	
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10		200
janjad i jarad	0,05	400	
perad	0,002		9.000

2.3.4.3. Ostale poljoprivredne i gospodarske građevine

Članak 60.

(1) Ukoliko se izgrađuju izvan građevinskog područja naselja, poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi samo na poljoprivrednim parcelama čija površina nije manja od ~~2.000~~ 1.000 m².

(2) Poljoprivredno zemljište na kojem postoji pojedinačna gospodarska građevina, čija je veličina i vrsta takva da to zemljište, sukladno s ovom Odlukom, ne bi bilo dovoljno veliko za gradnju dviju gospodarskih građevina, ne može se parcelirati na manje dijelove, bez obzira u koje je vrijeme i po kojoj je osnovi ta građevina podignuta.

(3) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično (montažne građevine lagane konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama, maksimalne etažne visine E=prizemlje; maksimalne visine V=5,0 m, a iznimno i više).

(4) Uz osnovne građevine staklenika i plastenika mogu se graditi i prateći sadržaji. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja; bazeni, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala i gnojiva, te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji i to isključivo za prodaju vlastitih proizvoda sa te lokacije. Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Za izgradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti smještaja kao u građevinskim područjima.

Članak 60a.

(1) Bioplinska postrojenja se mogu graditi u sklopu postojećih farmi i tovilišta u mješovitim i izdvojenim zonama, te u sklopu gospodarskih zona.

(2) Bioplinska postrojenja koriste u svom procesu proizvodnje električne energije putem kogeneracijskog postrojenja biorazgradivi otpad kao što je otpad sa farmi: gnoj sa farmi, otpaci biljne proizvodnje, otpad iz restorana, klaonički otpad druge kategorije, kukuruzna silaža, silaža ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijali.

(3) U Planu se omogućava gradnja bioplinskih postrojenja na slijedeći način:

1. Izgradnja bio-plinskih postrojenja u sklopu postojećih farmi i tovilišta pod uvjetom da su zadovoljeni svi važeći propisi i standardi (zaštita okoliša, zaštita voda, energetska odobrenje). Ova postrojenja bi mogla koristiti sve vrste biorazgradivog otpada.
2. Izgradnja bioplinskih postrojenja u sklopu gospodarskih zona kao energetska postrojenja koje bi koristilo pretežno biljne sirovine kao što su kukuruzna silaža, travne silaže, te otpade od restorana i slično.

Članak 61.

- (1) Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemnica s mogućnošću izvedbe podruma, te tavana kao spremišta.
- (2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka omogućava se gradnja i viših građevina ukoliko je to neophodno zbog tehnološkog rješenja (mlinovi, silosi i slično).
- (3) Oblikovanje pojedinačnih gospodarskih građevina mora u pravilu biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom.

Članak 62.

- (1) Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskih područja mogu se graditi staklenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća, te plastenici. ~~Plastenici se smatraju montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom konstrukcijskom rasteru.~~ Staklenicima, odnosno plastenicima, smatraju se montažne građevine s ostakljenom nosivom konstrukcijom, odnosno montažne građevine od plastične folije na nosivoj konstrukciji, za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično.
- (2) Udaljenost plastenika ili staklenika od ruba susjednih čestica ne može biti manja od 1,0 m.
- (3) Staklenici i plastenici koji se grade kao prateće građevine na parceli stambene namjene mogu biti do 600 m² tlocrtna površine i smatraju se privremenim građevinama (ne uračunava se u postotak izgrađenosti čestice).
- (4) Staklenici i plastenici površine veće od 600 m² u pravilu se grade izvan građevinskog područja, a kada se grade kao osnovna namjena unutar građevinskog područja tretiraju se kao građevine poslovno-proizvodne namjene.

Članak 63.

- (1) Na potocima i stajaćim vodama mogu se graditi ribnjaci u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi. Na potocima se mogu graditi i male hidroelektrane, te mlinovi, u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.
- (2) Ribnjaci se mogu graditi na poljoprivrednim površinama katastarskih kultura: močvara, trstika, napuštenih korita te neplodnog tla.

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Članak 64.

(1) Prostornim planom osigurani su uvjeti za smještaj gospodarskih sadržaja i to:

- u građevinskim područjima naselja,
- ~~izvan građevinskog područja naselja.~~ **izdvojeno građevinsko područje izvan naselja**

(2) Gospodarske djelatnosti smještaju se u prostore iz stavka 1. ovoga članka uz uvjet da:

- racionalno koriste prostor,
- nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša.

Članak 65.

(1) Pod gospodarskim (poslovno-radnim) zonama podrazumijevaju se zone u kojima je moguća gradnja poslovnih građevina i proizvodnih pogona čiste industrije, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisa, te ostalih djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu u naselju. U sklopu zone (poslovno-radnih zona) gradnja treba biti tako koncipirana da maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi do 70 %.

(2) Vegetacijski pojas oko gospodarskih građevina treba planirati u obliku amorfni parkovno-pejsažnih formi.

~~Članak 66.~~

~~(1) Gradnja u gospodarskim (poslovno-radnim) zonama na području Općine izvodi se na temelju urbanističkih planova uređenja. Planom je su predviđena gospodarska zona u naselju Đelekovec za koju će se izraditi Urbanistički plan uređenja / Detaljni plan uređenja.~~

~~(2) Izuzetno iz stavka 1. ovoga članka, do donošenja Urbanističkog plana uređenja/Detaljnog plana uređenja, upravne akte za zahvate u prostoru Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, može izdati na temelju odredbi ove Odluke.~~

Članak 67.

(1) Poslovne građevine sa sadržajima neophodnim za svakodnevni život (obrada, dorada, servisi, opskrba, skladišta i slično) mogu se graditi i unutar građevinskih područja za gradnju i razvoj naselja u skladu s lokalnim uvjetima, ukoliko karakter naselja, tehnološko rješenje, veličina građevinske čestice i njen položaj to omogućavaju.

Uz to trebaju biti zadovoljeni ovi uvjeti:

- djelatnost koja se u njima obavlja, način organizacije rada i tehnološko rješenje te potrebe prometa ne smiju ugrožavati okoliš i kvalitetu života na susjednim građevinskim česticama i naselju,
- oblik i veličina građevinske čestice treba biti određen prema članku 26. ove Odluke.

(2) Iznimno, u skladu s lokalnim uvjetima, unutar građevinskih područja naselja mogu se za građenje poslovnih građevina formirati građevinske čestice ne veće od 1,0 ha, ako to zahtjeva tehnologija, način organiziranja proizvodnje, tehnološki proces i potrebe prometa.

Članak 68.

(1) U okviru prostornog razmještaja gospodarskih sadržaja, Prostorni plan utvrđuje osnovna usmjerenja za: smještaj industrije, malog gospodarstva, poduzetništva i obrtništva eksploataciju mineralnih sirovina, poljoprivredu, šumarstvo i turizam.

3.1. Industrija, malo gospodarstvo, poduzetništvo i obrtništvo

Članak 69.

~~(1) Planirane zone industrije, malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, i temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.~~

~~(2) Uvjeti smještaja poslovnih i proizvodnih djelatnosti određeni su u člancima 18. do 24. i članku 51. ove Odluke.~~

3.1. Gospodarske zone (izdvojene poslovno - radne zone)

Članak 69.

(1) Planom su predviđene tri izdvojene gospodarske (poslovno - radne) zone na području Općine Đelekovec i jedna gospodarsko – turistička zona i to:

1. planirana gospodarska poslovno - radna zona „Batjan” jugoistočno od naselja Đelekovec (oznaka I1);
2. planirana gospodarska poslovno – industrijska zona „Vidak”, locirana uz eksploatacijska polja šljunka i pijeska „Vidak” i „Vidak1”, južno od naselja Đelekovec (oznaka I1);
3. postojeće područje izdvojene gospodarsko - poljoprivredne namjene „Podravsko gospodarstvo” južno od naselja Đelekovec, planirano je i za slijedeće namjene:
 - gospodarsko – proizvodnu, industrijska (oznaka I1) ili zanatska (oznaka I2),
 - gospodarsko – poslovnu (oznaka K) i gradnju obnovljivih izvora energije (sunca, vjetra, bioplina, biomase, geotermalne energije, vode i sl.);

- (3) Namjene, lokacija, te površina izdvojenih područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti za područje Općine, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1 : 25.000 i kartografskom prikazu broj 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u mjerilu 1: 5.000.

Članak 69.a

- (1) Gospodarske (poslovno - radne zone) su izdvojene zone poslovnih građevina i proizvodni pogoni industrije, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisi, te uslužne i ostale djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju.
- (2) U sklopu gospodarskih (poslovno - radnih zona) gradnja treba biti tako koncipirana da :
- maksimalni najveći koeficijent izgrađenosti građevinske parcele građevne čestice iznosi do $k_{ig} = 0,6 \%$;
 - najmanje 20 % od ukupne površine parcele mora biti ozelenjeno.
- (3) Građevinske parcele u izdvojenim gospodarskim (poslovno - radnim zonama) moraju biti odijeljene zelenim pojasom ili javnom prometnom površinom od građevinskih parcela stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje.

Članak 69.b

- (1) Gradnja u izdvojenim gospodarskim zonama (poslovno - radne zone) u Općini Đelekovec, odnosno za planirane nove namjene u postojećim zonama, izvodi se na temelju urbanističkih planova uređenja (UPU) ili detaljnih planova uređenja (DPU).
- Izuzetno, do njihovog donošenja, akte kojim se dozvoljava gradnja u prostoru nadležni Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša može izdati na temelju odredbi ove Odluke samo za građenje na uređenoj građevnoj čestici (zadovoljava uvjete pristupa s prometne površine, uvjete odvodnje otpadnih voda i ima propisan broj parkirališnih mjesta).

Članak 69.c

- (1) Izdvojena građevinska područja gospodarskih djelatnosti iz članka 69. ove Odluke zauzimaju veće površine izvan naselja namijenjene uređenju zemljišta i gradnji građevina u funkciji osnovne djelatnosti, odnosno izuzetno i za gradnju odgovarajuće prateće djelatnosti, a od okolnog prostora razgraničavaju se granicama izdvojenog građevinskog područja.
- (2) Poslovna građevina iz stavka 1. ovog članka može se sastojati najviše od podruma, prizemlja, kata i potkrovlja, ($E = P_o / S_u + P + K + P_k$) i mora ispunjavati sljedeće uvjete:
- najmanja dozvoljena površina građevne čestice je $P_{min} = 1.000,0 \text{ m}^2$;
 - najmanja dozvoljena širina građevne čestice je $\bar{s} = 20,0 \text{ m}$;
 - visina građevine od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 12,0 m;

- iznimno u slučaju gradnje građevine u funkciji osnovne građevine (silosi i sl.), odnosno ukoliko to zahtijevaju tehničko – tehnološka rješenja vezana za proizvodni proces, visina građevine može iznositi do 20,0 m;
 - krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, šed, bačvasti ili kosi nagiba do 45°;
 - vrsta pokrova, nagibi i broj streha moraju biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine;
 - najmanja udaljenost od međa susjednih građevnih čestica iznosi jednu polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 3,0 m;
 - s ciljem korištenja obnovljivih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice;
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice;
 - svaka građevna čestica mora imati osigurani neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 4,50 m,
 - uređenje građevne čestice mora biti u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva,
 - građevne čestice dozvoljeno je ograditi zaštitnim ogradama, maksimalne visine do 1,80 m, a iznimno i više,
 - svaka građevna čestica mora imati propisani broj parkirališnih ili garažnih mjesta, te 1 stablo na 4 parkirališnih mjesta.
- (5) U poslovnim građevinama iz stavka 1. ovog članka može se graditi jedan stambeni prostor kao dio građevine osnovne namjene, ukupne bruto površine do 120 m².
- (6) Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavljaju u skladu s ovim člankom osigurati će se sve propisane mjere zaštite okoliša.

Članak 69.c

- (1) Unutar gospodarskih, pretežito proizvodnih zona i pretežito poslovnih zona ne mogu se graditi građevine stalnog ni povremenog stanovanja, niti građevine društvenih djelatnosti.
- (2) Unutar gospodarskih zona iz stavka 1. ovog članka mogu se uređivati površine zaštitnog zelenila i športa, prostor za javno parkiranje vozila, te locirati građevine infrastrukture, potrebne za komunalno uređenje zone.
- (3) Na području zone, obavezno je locirati uređaje za zbrinjavanje otpadnih voda, te pojedinačne ili zajedničke (za više korisnika) uređaje za predtretman tehnoloških otpadnih voda, prije njihova upuštanja u sustav javne odvodnje.
- (4) Na području pojedine zone potrebno je primjenjivati mjere zaštite okoliša iz poglavlja 8. ove Odluke.

3.2. Eksploatacija mineralnih sirovina

3.2.1. EKSPLOATACIJSKA POLJA I ISTRAŽNI PROSTORI ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Članak 70.

(1) Na području Općine Đelekovec nalazi se izdvojen istražni lokalitet ugljikovodika nafte i plina unutar istražnog prostora „Drava“. INA INDUSTRIJA NAFTE d.d. ima odobrenje: (Klasa: UPI/I-310-01/10-03/245, Ur.broj.: 526-14-01-02/3-10-2, od 30. prosinca 2010. godine) za istraživanje ugljikovodika na rok od 5 godina. Nakon istražnih radova odredit će se točne koordinate istražnih prospekata.

(2) Postojeća eksploatacijska polja energetske mineralne sirovine ugljikovodika nafte i plina koja se nalaze se na području općine Đelekovec su:

- EPU „Kutnjak – Đelekovec“;
- EPU „Peteranec“ i
- EPU „Legrad“.

Granice navedenih eksploatacijskih polja ugljikovodika nafte i plina su prikazane na kartografskim prikazima ovog Plana: 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1: 25.000.

(3) Na području općine Đelekovec nalazi se postojeće i planirano eksploatacijsko polje energetske mineralne sirovine geotermalne vode:

- postojeće eksploatacijsko polje geotermalne vode Kutnjak – Lunjkovec i
- planirano eksploatacijsko polje geotermalne vode Legrad – Đelekovec.

Granice navedenih eksploatacijskih polja geotermalne vode na području općine Đelekovec prikazane su na kartografskim prikazima ovog Plana: karti 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1: 25.000.

(4) Postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Vidak“, koje se nalazi južno od naselja Đelekovec, ovim Planom je predviđeno proširiti zonama planiranih eksploatacijskih polja:

- „Vidak“ u kome su već izvršeni istražni radovi u odobrenom istražnom polju i
- „Vidak1“ u kome je planirano izvršiti propisane istražne radove.

Navedena eksploatacijska i istražna polja prikazana su na kartografskim prikazima ovog Plana: karti 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1: 25.000, karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1: 25.000 i karti 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u M 1:5.000.

Članak 70.a

(1) Postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska (oznaka E3 na karti) na području Općine Đelekovec je „Vidak“, površine 8,47 ha,

a ovim Planom je predviđeno njegovo proširenje, označeno kao planirano eksploatacijsko polje „Vidak“ i „Vidak1“, ukupne površine proširenja 15,76 ha.

- (2) Planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Vidak“ (oznaka E3 - planirano) nalazi se u prostoru istražnog polja na kojem su već izvršeni istražni radovi i potvrđene rezerve mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, a njegova površina iznosi 4,56 ha.
- (3) Planirano istražno polje „Vidak1“ (oznaka Ex - planirano) i planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Vidak1“ (oznaka E3 - planirano) podijeljeno je u dva segmenta locirana istočno i zapadno od eksploatacijskog polja „Vidak“, ukupne površine 11,20 ha (od čega zapadni dio ima površinu 2,4 ha, a istočni dio 8,8 ha).

Prije početka eksploatacije mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, na planiranom istražnom polju „Vidak1“ najprije se moraju izvršiti istražni radovi sukladno Zakonu o rudarstvu („Narodne novine“ broj 75/09. i 49/11.) i potvrditi rezerve mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, te ishoditi odobrenja, lokacijska dozvola i ugovor o koncesiji nadležnih tijela.

- (4) Eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska iz st. 4. članka 70. iz odredbi ovoga Plana, potrebno je nakon izvršene eksploatacije mineralnih sirovina sanirati i prenamijeniti za turizam, sport i rekreaciju.
- (5) Na postojećem i planiranom eksploatacijskom polju „Vidak“ dozvoljava se daljnja eksploatacija preostalih rezervi mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, sukladno dobivenim odobrenjima, dozvolama i ugovorima o koncesiji nadležnih tijela.
- (6) Na području Općine Đelekovec ne dozvoljava se istraživanje mineralnih sirovina, proširivanje postojećih ili otvaranje novih eksploatacijskih polja lociranih izvan granica zona utvrđenih ovim Planom. Fizička i pravna osoba koja obavlja istraživanje i/ili eksploataciju mineralnih sirovina bez potrebnih odobrenja, dužna je naknaditi štetu vlasniku za zauzeto zemljište, Republici Hrvatskoj za vrijednost mineralne sirovine, te snositi troškove sanacije zemljišta na kojem je obavljala istraživanje i/ili eksploataciju mineralne sirovine.

Članak 70.b

- (1) Istraživanje mineralnih sirovina su radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu kakvoću i količinu, te uvjete eksploatacije i za istraživanje mineralnih sirovina potrebno je odobrenje nadležnog tijela.
- (2) Istraživanje mineralnih sirovina dopušteno je samo unutar odobrenoga istražnog prostora mineralnih sirovina, a predstavlja spojnicama koordinata vršnih točaka omeđen dio zemljišnih čestica, na kojima je odobreno istraživanje mineralnih sirovina.
- (3) Tijekom istraživanja mineralnih sirovina te nakon završetka ili trajnog obustavljanja istraživanja mineralnih sirovina nositelj odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina dužan je na prostoru na kojemu se izvode ili su izvedeni istražni radovi provesti sve mjere osiguranja radi sprječavanja nastanka opasnosti za ljude, imovinu i okoliš, te provesti sanaciju terena na kojem je obavljano istraživanje.

Članak 70.c

- (1) Za istraživanje i eksploataciju ležišta građevnog šljunka i pijeska iz obnovljivih ležišta u području značajnom za održavanje vodnog režima primjenjuju se propisi o vodama, a za istraživanje i eksploataciju građevnog šljunka i pijeska iz neobnovljivih ležišta primjenjuju se odredbe Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj 75/09. i 49/11.).
- (2) Strategija gospodarenja mineralnim sirovinama Koprivničko – križevačke županije je osnovni dokument kojim se utvrđuje gospodarenje mineralnim sirovinama i u skladu s time planira rudarska gospodarska djelatnost na području Općine Đelekovec.

Članak 70.d

- (1) Eksploatacija mineralnih sirovina dozvoljena je unutar eksploatacijskog polja određenog ugovorom o koncesiji i u granicama određenim rudarskim projektom.
- (2) Eksploatacijsko polje mineralnih sirovina mora biti određeno u skladu sa Strategijom gospodarenja mineralnih sirovina i dokumentima za njezinu provedbu i sukladno lokacijskoj dozvoli. Podaci o eksploatacijskom polju unose se u registar eksploatacijskih polja mineralnih sirovina kojeg vodi ministarstvo nadležno za rudarstvo i ured državne uprave.

Članak 70.e

- (1) Oštećenja na nerazvrstanim cestama koja su nastala uslijed prekomjernog korištenja cesta zbog transporta šljunka i pijeska iz predmetnog eksploatacijskog polja dužan je redovito sanirati korisnik eksploatacijskog polja.
- (2) Za vrijeme vršenja bilo kakvih radova u cestovnom pojasu nerazvrstanih cesta radilište treba označiti odgovarajućom prometnom signalizacijom.
- (3) Izvođenjem radova na na eksploataciji šljunka i pijeska ne smije se onemogućiti normalno korištenje nerazvrstanih cesta ostalim korisnicima.
- (4) Priklučke transportnih putova iz eksploatacijskog polja na nerazvrstane ceste treba se izvesti nagibom prema eksploatacijskom polju, tako da se oborinske vode ne slijevaju na cestu.
- (5) Granica otkopavanja mora biti udaljena najmanje 10,0 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste.

Članak 70.f

- (1) Kopove postojećih eksploatacijskih polja je potrebno sanirati u tijeku vađenja i nakon završetka eksploatacije, sukladno uvjetima propisanim u dozvolama i odobrenjima.
- (2) Nad otvorenim kopovima potrebno je ostvariti stalan nadzor nad vađenjem mineralnih sirovina šljunka i pijeska, kao i nad provođenjem mjera sanacije nakon eksploatacije.

- (3) Prilikom projektiranja zahvata eksploatacijskog polja osobitu pažnju treba posvetiti oblikovanju krajobraza i otklanjanju sukoba interesa različitih korisnika prostora, zaštiti okoliša, zaštiti prirode, negativnom utjecaju na vodni režim i podzemne tokove, zbog skidanja površinskog vodonosnog pokrivača, osjetljivosti stabilnosti terena, rješavanju konflikata poljoprivrede i vodnog gospodarstva, tržišne potrebe i druge specifičnosti zadane lokacije.
- (4) Unutar obuhvata planiranog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina, površina pod vodom može iznositi najviše 85% ukupne površine obuhvata polja, dok se preostali prostor koristi kao pristupni ili manipulativni prostor, prostor za omogućavanje radova na etapnoj sanaciji i sl.
- (5) Površina eksploatacijskog polja mineralnih sirovina ne može se povećavati osim u dijelovima nužnim za sanaciju u funkciji privođenja konačnoj namjeni, najviše do 10% površine polja.
- (6) Za zatvaranje i sanaciju nelegalnih lokaliteta eksploatacijskih polja potrebno je izraditi propisane elaborate sa provedbom krajobrazne sanacije na račun korisnika.
- (7) Potrebno je spriječiti nekontroliranu i nelegalnu eksploataciju mineralnih sirovina.
- (8) Napuštena eksploatacijska polja koja nakon eksploatacije nisu sanirana potrebno je sanirati, revitalizirati, ili prenamijeniti prema dokumentaciji za sanaciju izrađenoj na načelima zaštite okoliša i prirode ili integralno rješavati kao dio projekta planiranog eksploatacijskog polja, a prostor urediti sukladno namjeni prostora određenoj ovim Planom.

3.2.2. VIŠAK ISKOPA MINERALNIH SIROVINA ŠLJUNKA I PIJESKA

Članak 70.g

- (1) Planom se određuje lokacija za odlaganje viška iskopa šljunka i pijeska koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova u obuhvatu gospodarsko – poslovne zone „Batjan“ (oznaka I/K) u naselju Đelekovec, kao što je to prikazano na grafičkim prilogima ovog Plana: karti 1. Korištenje i namjena površina u M 1:25.000, karti 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora u M 1:25.000 i na karti 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u M 1:5.000.
- (2) Postupci i radnje vezani uz odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu obavljaju se sukladno Uredbi o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“ broj 109/11.)
- (3) Investitor je dužan višak iskopa koji se ustanovi prilikom građenja građevine staviti na raspolaganje Republici Hrvatskoj koja je njen vlasnik, te druga tijela sukladno Uredbi, izuzev ako gradi:
 - jednostavnu građevinu, odnosno izvodi jednostavne radove čijem se građenju ili izvođenju može pristupiti bez akta kojim se odobrava građenje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji;
 - zgradu građevinske (bruto) površine do 400 m², odnosno zgradu namijenjenu isključivo poljoprivrednoj djelatnosti građevinske (bruto) površine do 600 m² za koju se prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji izdaje rješenje o uvjetima građenja;

- novu zgradu, odnosno vrši rekonstrukciju postojeće, a za što nije odobreno građenje podzemne etaže;
 - u slučaju neposredne opasnosti predviđene člankom 238. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
- (4) Ako Republika Hrvatska putem nadležnog tijela sukladno Uredbi iskaže namjeru da raspolaže s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova stavljene na raspolaganje, investitor mora ukloniti s gradilišta u skladu s planiranom dinamikom građenja na mjesto odlaganja viška iskopa na lokaciju kao u st.1. ovoga članka.
- (5) Vlada Republike Hrvatske, odnosno nadležno tijelo, može odrediti svojom odlukom da se mineralna sirovina iz viška iskopa ugradi u objekte od državnog interesa i druge objekte od javnog interesa, bez provođenja javnog natječaja o raspolaganju s viškom iskopa, može je prodati investitoru neposrednom pogodbom, u suprotnom ako ne donese odluku, nadležno tijelo će provesti postupak javnog natječaja za prodaju viška iskopa.
- (6) Ukoliko Republika Hrvatska putem nadležnog tijela odluči da neće raspolagati s mineralnim sirovinama stavljenim joj na raspolaganje, donosi o tome odluku, te (po obavijesti investitoru) obavještava jedinicu lokalne samouprave – Općinu Đelekovec, koja ima u tom slučaju pravo raspolaganja tim mineralnim sirovinama.

~~(1) Dozvoljava se istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina šljunka i pijeska na lokalitetu Vidak na području Općine označenog na karti 1. ove Odluke.~~

~~(2) Ne dozvoljava se istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina šljunka i pijeska na drugim lokalitetima na području Općine.~~

~~(3) Da bi se prostor nakon eksploatiranja lakše priveo svrsi tijekom same eksploatacije potrebno je u fazama provoditi sanaciju. Eksploatacijsko polje mora imati definiranu namjenu površina nakon sanacije te postupke sanacije polja nakon njegovog zatvaranja što je određeno Rudarskim projektom u skladu sa Zakonom o rudarstvu («Narodne novine» broj 35/95, 114/01, 190/03. i 100/04).~~

~~(4) Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena eksploatacijskih polja te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i slično). Kod plinskih i naftnih bušotina to znači vraćanje terena u prvobitno stanje, kod vodenih površina nastalih eksploatacijom ublažavanje dubina i uređivanje obale i pristupa jezerima, a kod ostalih površinskih kopova biološka rekultivacija ozelenjivanjem završnih ravnina i kosina autohtonim biljnim vrstama.~~

~~(5) Uvjeti korištenja postojećeg eksploatacijskog polja plina Kutnjak Đelekovec, prikazani su člancima 53. do 56. ove Odluke.~~

3.3. Poljoprivreda

Članak 71.

(1) Razvoj poljoprivrede treba temeljiti na tržišnim načelima i obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, uključujući i farmerski tip gospodarstva.

(2) Prvenstveno je potrebno zaustaviti svako daljnje usitnjavanje zemljišnog posjeda i stimulirati povećavanje, a poželjno je pristupiti novom utvrđivanju vrijednosti - boniteta tla i djelotvornijoj zaštiti kvalitetnog, plodnog zemljišta.

(3) U korištenju poljoprivrednog zemljišta postupno treba promovirati razvitak integrirane i ekološke poljoprivrede.

(4) Ekološka poljoprivreda (organska, biološka) je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida i drugih agrokemikalija. Integrirana poljoprivreda je kontrolirana poljoprivredna proizvodnja.

(5) Uvjeti smještaja građevina poljoprivredne namjene unutar građevinskog područja naselja utvrđeni su člankom 22. ove Odluke.

(6) Uvjeti smještaja građevina izvan građevinskih područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti prikazani su u člancima 57. do 63. ove Odluke.

3.4. Šumarstvo

Članak 72.

(1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja.

(2) Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o., Šumska savjetodavna služba i dr.).

(3) Za potrebe što učinkovitijeg gospodarenja i zaštite šuma dozvoljena je gradnja šumske infrastrukture u što spadaju šumske prometnice (šumske ceste, vlake i stalne žičare) i drugi objekti u šumama.

(4) U šumama isključivo osnovne namjene – gospodarske (Š1) dozvoljena je gradnja objekata potrebnih za gospodarenje šumama: šumske i lovačke kućice u skladu s odredbama posebnih propisa.

(5) Za potrebe gospodarenja šumama omogućuje se izgradnja građevina tako da je najveća etažna visina građevine $E = P_o/S_u + P + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 5,50$ m.

(6) U šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu RH može se osnovati pravo služnosti u svrhu: izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, eksploatacije mineralnih sirovina, obavljanje turističkih djelatnosti, uzgoj stoke i divljači, podizanje višegodišnjih nasada na neobraslom šumskom zemljištu uz ugovor o služnosti na šumama i šumskim zemljištem.

(7) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području Općine podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i općekorisne funkcije šuma.

(38) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja. Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže. U skladu s time potrebno je izraditi Program gospodarenja šumama Općine Đelekovec.

(49) Poticati razvoj urbanog šumarstva radi ozelenjivanja gradskih, rubnih gradskih, seoskih naselja, turističkih područja namijenjenih uljepšavanju izgleda krajolika, rekreaciji i proizvodnji.

(10) U postupku donošenja akta kojim se dozvoljava gradnja Hrvatske šume utvrđuju posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 3. ove Odluke i svu izgradnju u pojasu od 50,0 m od ruba šume koji predstavlja interesni pojas za Hrvatske šume.

3.5. Turizam

Članak 73.

(1) Razvitak turizma, s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru vezan je uz:

- naselja,
- poljoprivredne i šumske površine,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
- vodne površine-
- kulturno-povijesne cjeline
- kulturna dobra.

(2) Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati i provoditi tako da se u najvećoj mogućoj mjeri očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja.

(1) **Izdvojena ugostiteljsko - turistička zona južno od naselja Đelekovec**, (lokacija „Žironjak“), nalazi se na napuštenom eksploatacijskom polju /oznaka T2/. Ovim Prostornim planom planirano je postojeće jezero i šumsko zemljište sanirati, osigurati aeraciju jezera i omogućiti protočnost jezera te cijelo područje prenamijeniti u ugostiteljsko-turističko-rekreativnu zonu.

(2) Športski i rekreacijski sadržaji zasnivat će se na korištenju saniranih vodenih i šumskih površina a dozvoljena je gradnja građevina sa turističko-ugostiteljskim sadržajem koja se može odvijati etapno.

(3) Na ovom području mogu se odvijati sljedeći sadržaji i aktivnosti:

- poribljavanje jezera - sportski ribolov,
- rekreativna i sportska igrališta,
- biciklističko-pješačke staze, staze za jahanje,
- uzgajanje konja i držanje konja,
- uzgajanje divljih životinja (jelena i slično),
- hoteli, pansioni, turistička naselja,
- ugostiteljski sadržaji – restorani, caffe barovi i slično,
- edukacijski programi – škole u prirodi i slično,

- gastronomski programi i ostale aktivnosti.
- (4) Uvjeti gradnje i oblikovanja ugostiteljsko-turističke zone predlaže se:
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,5$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,6$,
 - najveća etažna visina građevina je $E = P_o/S + P + 1K + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 9,0$ m a iznimno i više,
 - krovista mogu biti izvedena kao ravna, bačvasta, kosa nagiba do 45° a preporuča se koso kroviste,
 - osigurati neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 4,50 m,
 - način gradnje i oblikovanja građevina može se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
 - građevina se može graditi kao arhitektonski kompleks od nekoliko funkcionalno povezanih građevina smještenih na istoj čestici, međusobno povezanih otvorenim ili zatvorenim komunikacijskim prostorima,
 - s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetrova, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice.

4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

Članak 74.

- (1) Prostornim planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti: predškolskih i školskih ustanova, zdravstvenih i socijalnih ustanova, građevina kulture i športa, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa.
- (2) Prostor za dječji vrtić u naselju Đelekovec osigurava se unutar zone centralnih sadržaja uz osnovnu školu.
- (3) Unutar posebno razgraničenih zona javne i društvene namjene nije dozvoljena izgradnja građevina gospodarske namjene, bilo kao zasebnih građevina ili kao dijelova građevina društvenih djelatnosti.

Članak 75.

- ~~(1) Visina građevina iz članka 74. ove Odluke ne može biti viša od prizemlja + 2 kata + potkrovlje, odnosno 12,0 m do vijenca građevine za športske, kulturne, sakralne i slične namjene.~~

~~(2) Iznimno, visine specifičnih dijelova građevina crkvi (zvonici i slično) mogu biti i viši.~~

(1) Minimalna površina građevne čestice za građevine društvenih djelatnosti iznosi 1.000 m², izuzetno može biti i manje kada se radi o interpolaciji u postojeću matricu naselja.

Minimalna površina građevne čestice za građevine ambulante, ljekarne i poljoprivredne apoteke iznosi 500,0 m², izuzetno može biti i manje kada se radi o interpolaciji u postojeću matricu naselja.

(2) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice **kig** ne smije biti veći od **kig=0,4**.

Koeficijent iskorištenosti građevne čestice **kis** ne smije biti veći od **kis =1,6**.

(3) Najveća etažna visina građevina je **E=Po/S+P+2K+Pk**, odnosno max. visina građevine je **Vmax=12,0 m**, a iznimno i više.

Najveća etažna visina pratećih i pomoćnih građevina je **E=Po/S+P+Pk**, odnosno max visina je **Vmax= 4,50 m**, a iznimno i više.

(4) Iznimno, visina specifičnih dijelova građevina zbog funkcionalno-tehnološkog procesa koji se odvija u građevini (liftovi, ...), crkve (zvonici, kupole,...), sportske dvorane mogu biti više od zadane u stavku 3. ove Odluke.

(5) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 5,0 m. Iznimno udaljenost od regulacijskog pravca može biti različita od naprijed zadane kada je riječ o poštivanju postojećeg karakterističnog uzorka naselja te se dozvoljava gradnja građevine na regulacijskoj liniji ili udaljenost građevine od regulacijske linije manja od 5,0 m.

(6) Udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi najmanje 1,0 m a od jedne uzdužne međe građevne čestice moraju biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisima, ali ne manje od 4,0 m.

(7) Građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice.

(8) Uređenje građevne čestice mora biti u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

(9) Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti ili kosi nagiba do 45°.

(10) Građevnu česticu dozvoljeno je ograditi zaštitnim ogradama, maksimalne visine do 1,50 m.

(11) Svaka građevna čestica mora imati osiguran neposredni kolni prilaz na prometnu površinu, minimalne širine 3,50 m, odnosno sukladno uvjetima nadležnog tijela koje upravlja prometnicom na koju se vrši priključak.

Članak 76.

~~(1) Udaljenost građevina iz članka 74. ove Odluke mora iznositi najmanje 3,0 m od susjedne međe.~~

(1) Pri projektiranju građevina preporučuju se sljedeći normativi (navedeni normativi određuju minimalne potrebe kvalitetnog opremanja):

Namjena	m ² po stanovniku
1. Primarna zdravstvena zaštita	0,10 m ²
2. Društvene i kulturne organizacije	0,20 m ²

3. Javne djelatnosti (pošte, banke i sl.)	0,10 m ²
4. Centar za socijalni rad	25,0-30,0 m ²
5. Dječji vrtić i jaslice	15,0 - 30,0 m ² /po djetetu
6. Osnovne i srednje škole	20,0 - 40,0 m ² /po učeniku

(2) Građevnu česticu za građevinu male sportske dvorane, moguće je locirati na području Općine, unutar površine centralnih sadržaja i sporta i rekreacije odnosno moguće je predvidjeti dogradnju ili rekonstrukciju postojeće školske sportske dvorane.

(3) Površine za razvoj sportskih školskih igrališta potrebno je rezervirati uz osnovnu školu, u radijusu od 100,0 m od građevine osnovne škole.

(4) Građevine općinskih službi, mjesnih odbora i dobrovoljnih vatrogasnih društava postoje i moguće ih je rekonstruirati, te u slučaju potrebe rekonstruirati na postojećim lokacijama.

(5) Dom za starije i nemoćne moguće je locirati unutar stambene, mješovite i društvene namjene unutar građevinskog područja Općine Đelekovec.

(6) Građevine župne crkve ili filijalne kapele postoje u svim naseljima.

(7) Površine groblja precizno su označena u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

Članak 77.

(1) Ovim Prostornim planom predviđeno je opremanje područja Općine sljedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- prometnim površinama,
- mrežom telekomunikacija i pošte,
- elektroopskrbnom mrežom,
- plinoopskrbnom mrežom,
- vodoopskrbnom mrežom,
- mrežom odvodnje i ostalim vodnim građevinama.

(2) Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koje su određene ovim Prostornim planom, utvrđuje se idejnim rješenjem za izdavanje uvjeta za izgradnju, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(3) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(4) Koridori, trase i površine za infrastrukturne sustave prikazane su u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" i 2. "Infrastrukturni sustavi", a koriste se i izgrađuju prema posebnim uvjetima.

5.1. Promet

Članak 78.

(1) Područjem Općine prolazi mreža (kategoriziranih) javnih cesta čiji su koridori definirani kartografskim prikazom broj 1. «Korištenje i namjena površina» a njihova točna širina posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

Članak 79.

(1) Za trasu planiranih cesta osigurava se koridor definiran posebnim zakonskim i podzakonskim aktima.

Članak 80.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevinskih parcela, ili su uvjet za formiranje građevinske parcele, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sistem javnih prometnica. Prilaz s građevinske parcele na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

Članak 81.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz koji se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup. Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste.

(2) Ulica iz stavka 1. ovoga članka mora imati najmanju širinu 5,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

(3) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom prostoru, pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište, odnosno okretište.

(4) Minimalna širina koridora planiranih prometnica unutar građevinskog područja može biti minimalno:

- 25,0 m za državne ceste,
- 16,0 m za lokalne ceste,
- 10,0 m za ostale nekategorizirane ceste,
- 7,0 m samo iznimno, ako se formira koridor za ulicu s jednom voznom trakom.

(5) Zaštitni pojas cesta unutar građevinskih područja utvrđuje se prema posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

(6) U planskim koridorima ne mogu se graditi nove građevine.

Članak 82.

(1) Kada su pojedina prometnica ili njen dio izgrađeni, izgradnja novih građevina može se dozvoliti i unutar planskog koridora uz suglasnost i posebne tehničke uvjete Hrvatske uprave za ceste ako se radi o državnoj cesti, uvjete Županijske uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti, odnosno uz uvjete **Općine Općinskog poglavarstva** ako se radi o nerazvrstanoj prometnici.

(2) Postojeće građevine unutar planskog koridora cesta, kao i građevine uz postojeće prometnice mogu se rekonstruirati na način da se ne smanjuje udaljenost između građevine i ceste.

Članak 83.

(1) Minimalna udaljenost regulacione linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine, biciklističke staze i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

(2) Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati gradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

(3) Ne dozvoljava se gradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje previše uskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te koja zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Članak 84.

(1) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 85.

(1) Pojedine ulice potrebno je predvidjeti za javni prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 86.

(1) Uz sve prometnice u naseljima potrebno je predvidjeti gradnju i uređenje biciklističkih staza, tako da im širina bude najmanje 1,0 m za jedan smjer, odnosno 2,5 m za dvosmjerni promet.

Članak 87.

(1) Predviđa se uz mjesne ulice uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,60 m.

5.2. Mreža telekomunikacija i pošte

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

Članak 88.

(1) Prostornim planom predviđa se daljnji razvoj telekomunikacijske mreže **odnosno elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

Članak 89.

(1) Sve mjesne i međumjesne kableske telekomunikacijske veze **odnosno elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** u pravilu treba polagati unutar koridora prometnica, a proširenje, rekonstrukciju i modernizaciju mreža, vršiti polaganjem novih ili zamjenom postojećih kabela unutar istih koridora.

(2) Radi racionalnijeg korištenja prostora, pozicioniranje telekomunikacijske kableske mreže treba predvidjeti jednostrano uz državne, županijske i lokalne ceste, a u naseljima jednostrano ili obostrano u ulici.

(3) **Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, potrebno je planirati na način kojim se ne ograničava razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture, pri čemu se osobito moraju zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja, zaštite prostora i očuvanje okoliša.**

5.2.1. Pokretne komunikacije

Članak 90.

~~(1) Antenski uređaji i bazne postaje telekomunikacijskih i radijskih sustava mogu se postavljati unutar naselja, izuzev smještaja na sakralne građevine, te evidentirane i zaštićene objekte kulture.~~

~~(2) Tornjevi s antenskim uređajima i baznim postajama mogu se graditi na poljoprivrednom tlu, unutar izdvojenih područja gospodarskih djelatnosti kao i na zasebnoj građevnoj čestici unutar naselja. Treba ih pozicionirati tako da ne remete sklad urbane ili ruralne strukture naselja ili krajobraza, na primjerenim udaljenostima od groblja, sakralnih građevina i drugih područja od kulturnog značaja.~~

~~(3) Poželjno je da, gdje god je to moguće, operatori ubuduće na stupove mobilne telekomunikacijske mreže zajedno postavljaju opremu za sve (T-Mobile, VIP i slično) zbog racionalnog korištenja prostora.~~

~~(4) Radi zaštite vizura na građevine od kulturno-povijesnog značaja, za postavu tornjeva na koje se planiraju postaviti antenski uređaji i bazne postaje radijskih i telekomunikacijskih sustava, kao i za postavu uređaja na same građevine, potrebno je u postupku izdavanja uvjeta za gradnju zatražiti suglasnost nadležne uprave za zaštitu kulturne baštine.~~

(1) Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

(2) Na cijelom području Općine Đelekovec nalazi se jedan samostojeći antenski stup.

(3) Novi antenski uređaji ne mogu se postavljati na crkve i crkvene tornjeve te građevine društvene namjene.

(4) Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

(5) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatere (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

(6) Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatere/operatora.

(7) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

(8) Radi zaštite vizura na građevine od kulturno-povijesnog značaja, za postavu tornjeva na koje se predviđaju postaviti antenski uređaji i bazne postaje radijskih i telekomunikacijskih sustava, kao i za postavu samih uređaja na građevine, potrebno je u postupku izdavanja uvjeta za gradnju zatražiti suglasnost nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.

5.2.2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

(1) Potrebno je omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u tipologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga, zbog toga potrebno je:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnje nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
- Omogućiti postavljanje svjetlosnih razdjelnih ormara za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlosna pristupna mreža tipologije P2MP).

Članak 91.

(1) Jedinica poštanske mreže uspostavljena u naselju Đelekovec obavlja poštanske usluge za područje čitave Općine te ju je u tom smislu potrebno održati.

5.3. Sustav komunalne infrastrukture

Članak 92.

(1) Utvrđuju se koridori postojećih prijenosnih dalekovoda 35 kV, sa zaštitnim pojasom unutar kojeg se provode odredbe korištenja i uređenja prostora određene zakonima i propisima.

(2) Trafostanice kada se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je kao i plinske redukcijske stanice uklopiti u izgrađenu strukturu naselja na zasebnoj građevnoj čestici, ali tako da ne smanjuju preglednost raskrižja i ne remete sklad javnih zelenih površina te da budu oblikovane sukladno okolnoj arhitekturi. [Dozvoljava se gradnja transformatorskih stanica napona 10\(20\)/0,4kV na regulacionu liniju kako bi se ostvarila mogućnost pristupa mehanizaciji potrebnoj zbog održavanja transformatorske stanice.](#)

Članak 93.

(1) Objekti sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda načelno su prikazani u kartografskom prikazu broj 2.2. [«Ostali Infrastrukturni sustavi»](#), a konačno rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda odredit će se "Studijom zaštite voda Koprivničko-križevačke županije", Dippold & Gerold HIDROPROJEKT 91, Zagreb, koja je upravo u izradi i koja će dati cjelovito rješenje za zbrinjavanje otpadnih voda za područje čitave Županije. [Osnovna koncepcija preuzeta je iz "Studije zaštite voda Koprivničko-križevačke županije", Dippold & Gerold HIDROPROJEKT 91, Zagreb, 2008.](#) Detaljno određivanje trasa kolektora i položaja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda utvrđuje se idejnim rješenjem za izdavanje uvjeta za izgradnju.

(2) ~~Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda ključna je građevina za zaštitu voda. Njegova efikasnost treba biti prilagođena kategorizaciji vodotoka recipijenta, stupnju uređenosti vodotoka, te minimalno dozvoljenim protokama.~~

(3) ~~Lokaciju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda treba predvidjeti tako da ne smeta razvoju naselja, a pred uređaj se postavlja zahtjev za zadovoljenje tehničkih, sanitarnih i estetskih uvjeta.~~

(4) Prije izrade tehničke dokumentacije za uređaj za pročišćavanje treba predvidjeti optimalno tehničko rješenje za konačan kapacitet, a izgradnju obavljati u etapama. Potrebno je utvrditi kvalitetu otpadne vode, potreban stupanj pročišćavanja, veličinu i tempo financijskih ulaganja.

(5) Oblikovanje građevine mora zadovaljavati estetske kriterije te mora biti u skladu s pejzažem i lokalnim arhitektonskim izrazom.

(6) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata.

Članak 94.

(1) Svi eventualni industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

5.4. Energetski sustav

Članak 95.

(1) Naftovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata kod paralelnog vođenja najmanje:

- 5,0 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta,
- 10,0 m od ruba cestovnog pojasa državnih cesta,
- 20,0 m od ruba cestovnog pojasa brze ceste i željeznica,
- 10,0 m od nožice nasipa reguliranog vodotoka i kanala.

(2) Uz cjevovod naftovoda zaštitna zona je 100 m lijevo i desno od osi cjevovoda. Zona opasnosti iznosi 20 m lijevo i desno od osi cjevovoda.

(3) Pri projektiranju i izvođenju treba primjenjivati odredbe Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport («Narodne novine» broj 53/91). [Zaštićeni pojas magistralnog plinovoda iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda.](#)

(4) Područjem Općine planira se izgradnja otpremnog magistralnog plinovoda Međimurje – CPS Molve, koji će biti položen u koridor JANAF-a, sjeverno od osi naftovoda na propisanoj udaljenosti.

(5) Postojeći i planirani energetski sustavi prikazani su i određeni u kartografskom prikazu broj 2. [1. Energetski sustavi](#) —~~«Infrastrukturni sustavi»~~.

(6) [Izgradnja vjetroelektrane predviđa se u predjelu Lubenovac \(lokacija je prikazana na karti 2.1. Energetski sustavi\).](#)

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

6.1. Krajobrazne vrijednosti

Članak 96.

(1) Ovim Prostornim planom prostor Općine dijeli se na kategorije krajobraznih cjelina kojima se valorizira prostor prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno:

I. kategorija krajolika (nacionalna vrijednost).

(2) Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

(3) Potrebno je voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

(4) U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprijediti njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju *izvan* granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i si.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

6.2. Prirodna baština

Članak 97.

~~(1) Od postojećih kategorija zaštite koje predviđa Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine» broj 70/05), na području Općine predviđa se zaštita prostora uz rijeku Dravu u kategoriji značajni krajobraz.~~

~~(2) Granice potencijalno zaštićenog krajobraza uz rijeku Dravu su privremenog karaktera i odredit će se u Prostornom planu područja posebnih obilježja rijeke Drave.~~

~~(3) Ovim Prostornim planom za zaštitu se predlaže jezero Batje u naselju Đelekovec u kategoriji spomenik prirode. Za ovaj vrijedni dio prirode Općina, temeljem Zakona o zaštiti prirode treba pokrenuti propisani postupak za utvrđivanje zaštite, koji će rezultirati donošenjem mjera zaštite.~~

„(1) Uredbom o proglašenju Regionalnog parka Mura-Drava („Narodne novine” broj 22/11) proglašen je Regionalni park Mura-Drava, koji se proteže kroz Međimursku, Varaždinsku, Koprivničko-križevačku, Virovitičko-podravsku i Osječko-baranjsku županiju, na području rijeka Mure i Drave, u ukupnoj površini od 87.680,52 ha. Regionalnim parkom upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije.

(2) U Regionalnom parku su dopuštene gospodarske i druge djelatnosti i radnje korisnika prostora kojima se upravlja i gospodari u skladu s posebnim propisima. Proglašenje Regionalnog parka ne može ograničavati prevladavajući javni interes Republike Hrvatske uz gospodarske i druge djelatnosti i radnje, zaštitu života i zdravlja ljudi te njihove imovine, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom.

(3) Sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine” broj 109/07), i uvidom u kartu područja ekološke mreže utvrđeno je da predmetni dio Prostornog plana ulazi u:

- važna područja za divlje svojte i stanišne tipove „Drava“ (HR5000013) i
- međunarodno važno područje za ptice „Gornji tok Drave“ (HR1000014)

- Za područja ekološke mreže u stavku 3. ovoga članka propisane su slijedeće mjere zaštite:

Smjernice za mjere zaštite područja HR5000013, Drava

- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE ZA PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE/

- u pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište,
- pažljivo provoditi melioraciju,
- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka,
- revitalizirati vlažna staništa uz rijeke,
- ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda,
- pažljivo provoditi turističko-rekreacijske aktivnosti,
- restaurirati vlažne travnjake,
- restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste,

- osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP),
 - očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju,
 - osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
 - očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
 - očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i drugo) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i drugo),
 - očuvati povezanost vodnoga toka,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
 - izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda, odnosno njihovu odvodnju,
 - vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama,
 - ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova,
 - gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposjećene površine,
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
 - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
 - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents”), ne koristiti genetski modificirane organizme,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone vrste) i genetski modificirane organizme,
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih stabala, osobito stabala s dupljama,
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti, te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
 - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sutavu koji odražava prirodni sustav, koristeći prirodne bliske metode, pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE U SVRHU OČUVANJA STANIŠNIH TIPOVA propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova („Narodne novine“ broj 7/06. i 119/09):

A. POVRŠINSKE KOPNE NE VODE I MOČVARNA STANIŠTA

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju na područjima isušanim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja,
 - osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
 - očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
 - održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa,
 - očuvati povoljni sustav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa,
 - očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i drugo) i povoljnu dinamiku voda (meandiranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i drugo),
 - očuvati povezanost vodnoga toka,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
 - izbjegavati utvrđivanje obala regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju,
 - vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama,
 - ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova,
 - prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom stanju, te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama,
 - osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom,
 - sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora,
 - sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode,
 - uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina,
 - u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti, te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).
- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE U SVRHU OČUVANJA STANIŠNIH TIPOVA, propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova („Narodne novine“ broj 7/06. i 119/09):

E. ŠUME

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neprosječne površine,
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“), ne koristiti genetski modificirane organizme,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala sa dupljama,
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode, pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi,
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina,
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama.

Mjere zaštite područja HR1000014, Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja)

- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE ZA PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE
 - u pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište,
 - pažljivo provoditi regulaciju vodotoka,
 - revitalizirati vlažna staništa uz rijeke,
 - regulirati lov i sprječavati krivolov,
 - ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom,
 - osigurati pročišćavanje otpadnih voda,
 - pažljivo provoditi turističko-rekreacijske aktivnosti,
 - gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neprosječne površine,
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
 - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,

- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“), ne koristiti genetski modificirane organizme,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala sa dupljama,
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
 - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- (4) Prostorni obuhvat područja prirodne vrijednosti koja je zaštićena u kategoriji Regionalni park „Područje rijeke Mure i Drave“ temeljem Uredbe o proglašenju Regionalnog parka Mura-Drava i područje ekološke mreže temeljem Uredbe o proglašenju ekološke mreže, prikazano je na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“.

Članak 97a.

Za planirane zahvate u područje ekološke mreže, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine broj 70/05, 139/08. i 57/11).“.

6.3. Kulturna baština

Članak 98.

- (1) ~~Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine i~~ **očuvanja kulturnih dobara** proizlaze iz Zakona i Uputa, koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):
- ~~Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine» broj 69/99, 151/03, 157/03 i 100/04, 87/09, 88/10, 61/11 i 25/12.),~~
 - ~~Zakon o gradnji („Narodne novine» broj 175/03. i 100/04),~~
 - ~~Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04),~~
 - **Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11.);**
 - **Pravilnik o registru kulturnih dobara RH („Narodne novine“, broj 73/01);**
 - **Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995. 1998.).**
- (2) ~~Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se kulturna dobra nalaze~~

~~te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranog krajolika ili drugim predjelima s utvrđenim svojstvima kulturnog dobra.~~

(2) **Kulturna dobra** su od interesa za Republiku Hrvatsku i mogu biti:

- Pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkog i znanstvenog značenja,
- Arheološka nalazišta i arheološke zone,
- Krajolici i njihovi dijelovi koji svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru, a imaju umjetničku, povijesnu i antropološku vrijednost,
- Nematerijalni oblici i pojave čovjekova duhovnog stvaralaštva u prošlosti kao i dokumentacija i bibliografska baština,
- Zgrade, odnosno prostori u kojima se trajno čuvaju ili izlažu kulturna dobra i dokumentacija o njima.

(3) **Zaštićenim dobrima**, odredbama ovog Prostornog plana smatraju se:

- **Z – Zaštićena kulturna dobra** kojima je posebnim rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno trajno svojstvo kulturnog dobra te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara.
- **P – Preventivno zaštićena dobra** kojima je posebnim rješenjem nadležnog konzervatorskog odjela određena privremena zaštita, te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu preventivno zaštićenih dobara. Preventivna zaštita donosi se na rok od 3 godine, a za arheološku baštinu na rok od 6 godina. Nakon provedenih istraživanja i dokumentiranja u svrhu utvrđivanja svojstva kulturnog dobra, nadležni konzervatorski odjel podnosi prijedlog Ministarstvu kulture za provođenjem trajne zaštite.
- **E – Evidentirana dobra** za koje se predmnijeva da imaju svojstva kulturnog dobra, predložena ovim Planom na temelju Konzervatorske podloge. Za evidentirana dobra i prijedlog zaštite nadležni Konzervatorski odjel po službenoj će dužnosti donijeti rješenje o preventivnoj zaštiti i pokrenuti postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra.

~~(4) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na zaštićenim kulturnim dobrima: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenih područja, funkcionalne prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.~~

~~(3) U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na građevinama, građevnim sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje je ovim Prostornim planom utvrđena obveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:~~

- ~~— posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole,~~
- ~~— prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole,);~~
- ~~— nadzor u svim fazama radova, provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine.~~

~~(4) Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezatno primjenjuju sve navedene odredbe, smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu označene kao zaštićene i imaju rješenje o zaštiti.~~

~~(5) Za građevine označene kao **evidentirana baština (E)** lokalne važnosti, opisani postupak nije obavezan, ali je njihovo očuvanje bitno za identitet prostora.~~

~~(8) Za građevine označene kao **evidentirana baština (E)** najčešće lokalne važnosti, opisani postupak nije obavezan, ali je preporučljiv ukoliko organi lokalne uprave u provedbi ovoga Prostornog plana nađu interes i potrebu za savjetodavnim sudjelovanjem Službe zaštite. Mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.~~

(4) Odredba Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11.) članak 273. stavak 2. kojom se predviđa uklanjanje građevina bez dozvole za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400,0 m² i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600,0 m², **ovim Planom se ne primjenjuje na zaštićenu graditeljsku baštinu**, odnosno:

Zaštićene građevine (Z) i preventivno zaštićene građevine (P) te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez prethodnog mišljenja Hrvatskog vijeća za kulturna dobra i rješenja Ministarstva kulture. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu ako kulturno dobro izgubi svojstva radi kojih je zaštićeno, ili je izravno ugrožena stabilnost građevine ili njezina dijela, te ona predstavlja opasnost za susjedne građevine i život ljudi, a ta se opasnost ne može na drugi način otkloniti.

Evidentirane građevine (E) te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez stručnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu a obavezno sadrži arhitektonsku snimku postojećeg stanja te mišljenje ovlaštenog inženjera o stabilnosti građevine ili njenog dijela.

(5) Mjere zaštite dobara iz stavka 2. ovog članka utvrđuje nadležni Konzervatorski odjel na zahtjev upravnih tijela nadležnih za gradnju, odnosno investitora:

- Općim i posebnim uvjetima zaštite kulturnih dobara za zaštićena kulturna dobra (Z) i preventivno zaštićena dobra (P),
- Stručnim mišljenjima za evidentirana dobra (E).

(6) Mjere zaštite utvrđuju se za sve zahvate unutar prostorne međe zaštićenih kulturnih dobara (Z) i preventivno zaštićenih dobara (P), kako je to određeno rješenjem Ministarstva kulture odnosno nadležnog Konzervatorskog odjela. Za evidentirana dobra prostornom međom smatra se pripadajuća katastarska čestica.

(7) Dobra iz stavka 2. potrebno je rabiti sukladno njihovoj namjeni te održavati tako da se ne naruše svojstva dobra, odnosno kulturnog dobra.

(8) Vlasnici, odnosno korisnici građevina sa spomeničkim svojstvima, navedenim u ovom članku, mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, iz državnog proračuna zatražiti novčanu potporu za njihovo održavanje i obnovu prema posebnim uvjetima.

(9) Općina može ustanoviti fond za potporu održavanja i obnove građevina navedenih u ovom članku, te sufinancirati njihovu obnovu i održavanje.

Članak 98.a

(1) Kulturna dobra na području Općine Đelekovec dijele se na:

(A) NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

6.3.1. ZAŠTITA KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

6.3.1.1. Povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja

6.3.1.2. Arheološki lokaliteti i zone

6.3.1.3. Povijesno – memorijalna područja i cjeline

6.3.2. POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

6.3.2.1. Sakralne građevine

6.3.2.2. Civilne građevine

6.3.2.3. Povijesna oprema prostora

6.3.2.4. Spomen obilježja

6.3.3. KULTURNI KRAJOLIK

6.3.3.1. Točke i potezi panoramske vrijednosti

6.3.3.2. Park arhitektura

(B) POKRETNNA KULTURNA DOBRA

(C) NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA

Članak 99.

(1) Sastavni dio ove Odluke je Popis kulturnih dobara (poglavlje 3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), a odnosi se na sve građevine, bez obzira na njihov status zaštite.

Članak 100.

(1) Zaštita kulturno-povijesnih, ambijentalnih i drugih prostornih cjelina određena je zonom zaštite, dok je za pojedinačna kulturna dobra nivo zaštite vezan za provedenu kategorizaciju istih. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i mogući oblici interveniranja unutar zona zaštićenih prostornih cjelina ili na pojedinačnim kulturnim dobrima. Za sve intervencije na pojedinačnim kulturnim dobrima u popisu kulturne baštine, potrebno je prema navedenim zakonima kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine ishoditi propisane suglasnosti, odnosno posebne uvjete ili prethodno odobrenje unutar obvezatnih upravnih postupaka.

Članak 101.

(1) Na kartografskom prikazu broj 3. «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora» u M 1:25000 označene su kulturno-povijesne cjeline i pojedinačne građevine koje u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara imaju svojstvo kulturnog dobra i koje podliježu ovim mjerama. Na grafičkim priložima 4.1. i 4.2. u M 1:5000 označene su zone zaštite kulturnih dobara čija zona zaštite izlazi izvan pripadajućih im parcela.

Članak 102.

~~(1) Za sve radove na održavanju samih građevina ili bilo kakve druge građevinske radove na samim građevinama ili u njihovom bližem ili daljem okruženju ovisno o njihovoj poziciji potrebno je ishoditi prethodnu dozvolu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine. Uređenje okoliša provoditi prema posebnim uvjetima~~

~~navedene ustanove. Građevinska dozvola ne može se izdati bez usklađivanja posebnih uvjeta.~~

6.3.1. Arheološki lokaliteti

(A) NEPOKRETNOST KULTURNA DOBRA

6.3.1. ZAŠTITA KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

6.3.1.1. Povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja

Članak 103.

~~(1) Na karti broj 3 „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora” u M 1:25000 locirani su istraženi i potencijalni arheološki lokaliteti, uglavnom približno, stoga je potrebno obaviti detaljno dokumentiranje ovih lokaliteta na temelju daljih istražnih radova i rekognosciranja, a na već rekognosciranim područjima prije bilo kakvih zahvata treba provesti arheološke istražne radove radi utvrđivanja uvjeta za dalje postupanje. Osobito je važno provesti prioriteta istraživanja na područjima koja su namijenjena infrastrukturnim sustavima. U postupku ishođenja lokacijske dozvole treba predvidjeti obavljanje arheoloških istraživanja i sprovesti ih do kraja. Radi identifikacije potrebno je obaviti detaljno kartiranje i dokumentiranje na osnovu provedenih istražnih radova i rekognosciranja.~~

~~(2) S obzirom na velik broj neistraženih lokaliteta smatraju se ugroženom kategorijom kulturnih dobara. Ukoliko se prilikom izvođenja bilo kakvih radova u zemlji naiđe na predmete ili nalaze koji bi mogli imati arheološko značenje potrebno je radove odmah obustaviti i o tome izvijestiti najbliži muzej ili Upravu za zaštitu kulturne baštine.~~

(1) Zaštita kulturno-povijesnih, ambijentalnih i drugih prostornih cjelina definirana je zonom zaštite, dok je za pojedinačna kulturna dobra nivo zaštite vezan za provedenu kategorizaciju. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i mogući oblici interveniranja unutar zona zaštićenih prostornih cjelina i to:

- **Ruralna cjelina Đelekovec**, središnji dio naselja od br. 37a do uglovnice br. 51 sa Kapelom sv. Florijana i neizgrađenim prostorom oko kapele, **E**,
- **Ruralna cjelina Imbriovec**, središnji dio naselja sa crkvom, župnim dvorom i stambenom građevinama od br. 63 do 67., **E**.

(2) Ruralne cjeline na području Općine prikazane su na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora” u M 1:25.000 i na kartama građevinskog područja naselja u M 1:5.000 sa granicama njihove zaštite.

(3) Mjerama zaštite **ruralnih cjelina** određuje se:

- zaštita karakterističnog uzorka naselja,
- zaštita organizacije građevne čestice,
- zaštita namjene zemljišta,
- zaštita tipologije, gabarita i oblikovanja tradicijske stambene, gospodarske i ostale arhitekture prilikom nove izgradnje i rekonstrukcije građevina,
- zaštita prilikom uređenja javnih prostora, urbane opreme i javne plastike.

(4) Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili ih privesti nekoj drugoj namjeni.

Članak 103.a

(1) **Smjernice za oblikovanje građevina sukladno tradicijskim obilježjima**, a koje je obvezno primjenjivati za zahvate rekonstrukcije, adaptacije, dogradnje **postojećih građevina za koje je utvrđen lokalni značaj (E) i interpolacije novih građevina** u zonama zaštite ruralne cjeline i kontaktne zone:

- Nove građevine, dogradnja, rekonstrukcija, adaptacija ili bilo koji drugi oblik gradnje u zaštićenoj ruralnoj cjelini navedenoj u članku 103. stavak 1., preporuka je graditi poštujući postojeće stanje tradicijskih elemenata te zadržavajući identitet naselja koliko je to moguće u projektantskom smislu a da se ujedno omoguće suvremeni principi gradnje i načina života,
- Osnovne građevine (stambene ili javne namjene) preporuča se locirati na liniju regulacije ulice, odnosno na građevnom pravcu tradicijski izgrađene građevne strukture, bar dvije trećine pročelja građevine,
- Preporuka je zadržati visinu koja je karakteristična za ruralnu cjelinu, odnosno susjedne građevine kraj kojih se gradi, a to je najčešće prizemlje sa potkrovljem i u iznimnim situacijama kat (P+P ili izuzetno P+1K+P),
- Kod oblikovanja građevina poželjno je primjenjivati tradicijske arhitektonske elemente kao što je trijem odnosno ulaz na dužem pročelju građevine, bočnom dijelu građevine,
- Preporuka je izbjegavati arhitektonske forme koje nisu tradicijske za stambenu i gospodarsku arhitekturu, pod čime se posebno podrazumijevaju kule, tornjevi, erkeri, građevine poligonalnog, kružnog i eliptičnog tlocrta, kružni i polukružni otvori, te lučni, šiljati i poligonalni nadvoji,
- Način izrade fasade može biti u skladu sa suvremenim principima gradnje a odabir boje sukladan identitetu naselja nastojeći izbjegavati intenzivne i fluorescentne nijanse boja,
- Mogu se predvidjeti otvori u potkrovlju tako da se omogući vizualno uklapanje okolnih stambenih građevina a da se ne narušava izgled uličnih frontova,
- Kod stambenih građevina preporuka je zadržavanje kosih krovnih ploha nagiba od 30° do 45°, sa adekvatnim krovnim pokrovom kao što je crijep,
- Dogradnje i interpolacije, koje primjenom metode kontrasta suvremenim oblikovanjem i primjenom materijala poput stakla, čelika i betona ističu originalne dijelove građevina moguće su uz suglasnost nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru,
- Pozivamo na odgovornost projektante prilikom izrade idejnih i glavnih projekata te da svojim savjetima adekvatno upute investitora.

6.3.1.2. Arheološki lokaliteti i zone

Članak 103.b

(1) Arheološki lokaliteti i zone na području Općine Đelekovec prikazani su u sljedećoj tabeli:

R.br.	Lokalitet	Položaj	Status zaštite
1.	Brestovec, Keramika, prapovijest, srednji vijek	Đelekovec , JZ rub naselja	E
2.	Gardun, Gradun,	Đelekovec , J od naselja, SI	E

	gradište, prapovijest, srednji vijest	od potoka segovina	
3.	Gornji Batijan II , Keramika, srednji vijek	Đelekovec , Z od naselja, S od puta za Imbriovec	E
4.	Močvar I , Keramika i novac, prapovijest, antika, slučajni nalaz	Đelekovec , JZ od naselja, između potoka Segovina i Gliboki	E
5.	Močvar II , Nekropola pod tumulima	Đelekovec , JZ od naselja, južno od potoka Gliboki	E
6.	Čmrkova Agacija , Groblje u redovima, antika, srednji vijek	Đelekovec , S od naselja, Z od puta za Legrad	E
7.	Šćapovo ,	Đelekovec , I dio naselja, uz kanal	E
8.	Tomašev Gaj , Nekropola pod tumulima	Đelekovec , I dio naselja, uz kanal	E
9.	Vidak I , prapovijest, slučajni nalaz	Đelekovec , I od naselja, S od kanala Mrtvica	E
10.	Vidak II , grob, prapovijest, antika	Đelekovec , J od naselja, na sutoku potoka Segovina u Gliboki	E

(2) Istraživanje, zaštita i prezentacija arheoloških lokaliteta i zona, kao i drugih pojedinačnih nalazišta, na području Općine, potrebno je provoditi uz prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

(3) Prilikom izrade tehničke dokumentacije za infrastrukturne sustave položene na površinu ili ispod površine tla, potrebno je provesti terenska istraživanja radi utvrđivanja potencijalnih arheoloških lokaliteta, odnosno probna sondažna arheološka istraživanja radi potvrde prezentnosti i opsega rasprostiranja arheološkog lokaliteta. Istraživanja je potrebno adekvatno dokumentirati i elaborirati. Elaborat zaštite arheološke baštine sastavni je dio tehničke dokumentacije za ishođenje odobrena za gradnju infrastrukturnih sustava.

(4) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel

6.3.1.3. Povijesno – memorijalna područja i cjeline

Članak 103.c

(1) Na području Općine kao područja povijesno – memorijalne cjeline dobila su status zaštite:

- **Groblje**, Đelekovec, istočni dio naselja, **E**,
- **Groblje**, Imbriovec, sjeverni dio naselja, **E**.

(2) Radi zaštite povijesno-memorijalne cjeline:

- kontaktna zona oko groblja, izvan utvrđenih građevinskih područja, ne smije se izgrađivati, odnosno dozvoljena je samo gradnja parkirališnih površina isključivo u funkciji groblja;
- unutar groblja potrebno je održavati karakteristično pejzažno uređenje karakterističnom crnogoricom.

6.3.2. POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

6.3.2.1. Sakralne građevine

Članak 103.d

Župne crkve

- **Crkva Uznesenja BD Marije**, Đelekovec, istočni dio naselja, **Z – 2797**,
- **Crkva sv. Emerika Isposnika**, Imbriovec, u središtu naselja, **Z – 3546**.

Kapele i kapele-poklonci

- **Kapela-poklonac sv. Florijana**, Đelekovec, S dio naselja, **E**.

6.3.2.2. Civilne građevine

Članak 103.e

Stambene građevine

- **Župni dvor** crkve Uznesenja BD Marije, Đelekovec, istočni dio naselja, **Z – 2797**,
- **Župni dvor**, Imbriovec, **E**,
- **Rodna kuća Pavleka Miškine** – spomen ploče, Đelekovec, **E**,
- **Rodna kuća Mirka Viriusa** – spomen ploče, Đelekovec, **E**.

6.3.2.3. Povijesna oprema naselja

Članak 103.f

- **Raspelo**, Đelekovec, raskrižje u središtu naselja, **E**,
- **Pil**, Imbriovec, u središtu naselja ispred crkve, u zoni zaštite crkve, **E**.

6.3.3. KULTURNI KRAJOLIK

Članak 103.g

6.3.3.1. Krajolik

(1) Kultivirani agrarni krajolik potrebno je, u najvećoj mogućoj mjeri, očuvati od daljnje izgradnje te usmjeravati izgradnju objekata k interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora.

Članak 103.h

6.3.3.2. Park arhitektura

(1) Hortikulturalno uređenje dijelova naselja unutar pripadajućih parcela treba dovesti u stanje te ih takovima i održavati. Kako bi se njihova zaštita provodila na odgovarajući način potrebno je, osim ishođenja suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela u Bjelovaru uključiti i stručnjake koji se bave zaštitom prirodne baštine.

- **Park**, Đelekovec, nasuprot crkve, **E**

(B) POKRETNNA KULTURNA DOBRA

Članak 103.i

(1) **Pokretna kulturna dobra:**

- **Crkva Uznesenja B D Marije – inventar**, Đelekovec, **Z – 1502.**

(2) Sve zahvate, na pokretnim kulturnim dobrima potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima i odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela.

(C) NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA

Članak 103.j

(1) **Umijeće ukrašavanja uskršnjih jaja – pisanica u Podravini**, Đelekovec, **Z – 3791**

7. Postupanje s otpadom

Članak 104.

~~(1) Lokacija „Ledine“ sanirat će se u skladu sa Studijom utjecaja na okoliš i Planom gospodarenja otpadom Koprivničko-križevačke županije.~~

~~(2) Na području Općine, radi vodonosne zone i neracionalnosti ne predviđa se izgradnja sanitarne deponije komunalnog i neopasnog otpada, već se predviđa odvoz navedenog otpada na odgovarajuću deponiju županijske ili regionalne razine.~~

~~(3) Na području Općine dijelom je uspostavljen sustav gospodarenja otpadom u smislu prikupljanja i odvoza komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada na odgovarajuću komunalnu deponiju izvan područja Općine.~~

~~(4) U svibnju 2003. godine osnovana je «Javna ustanova za odlaganje komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada sjeverozapadne Hrvatske» sa sjedištem u Koprivnici. Djelatnost ustanove je razvoj i realizacija projekta trajnog odlaganja komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada na odlagalište, te saniranje i zatvaranje odlagališta temeljem posebnih propisa. Osnivači su: Koprivničko-križevačka županija, Krapinsko-zagorska županija, Međimurska i Varaždinska županija te gradovi Varaždin, Ivanec, Lepoglava, Ludbreg, Novi Marof, Varaždinske Toplice i drugi. Funkcioniranje te~~

~~ustanove pretpostavlja formiranje jednog ili dva centralna regionalna odlagališta otpada za sve četiri županije.~~

~~(5) Na području Općine je komunalnim mjerama potrebno osigurati selektivno skupljanje otpada. Za smještaj kontejnera za komunalni otpad, te sekundarne sirovine (staklo, papir, PET i MET ambalaža i slično), potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili slično~~

~~(6) U naselju Imbriovec nalazi se lokacija predviđena za izgradnju građevine za biološku obradu neopasnog otpada radi proizvodnje komposta — odlagališta komposta kapaciteta 8500 m³/god., na k.č. br. 1006. k.o. Imbriovec. [Predviđa se proširenje kompostišta na k.č. br. 1007/2.](#)~~

~~(7) Za komunalni otpad biljnog porijekla moguće je odrediti zajedničko kompostište unutar poljoprivredno-gospodarskih zona ili na građevnim česticama izdvojenih poljoprivrednih gospodarstava, prema uvjetima posebnih propisa. Komunalni otpad biljnog porijekla moguće je individualno kompostirati na dvorištima u stambenim zonama naselja, na način da kompostište bude smješteno u zoni gradnje pomoćnih građevina s izvorom zagađenja.~~

~~(8) Planom gospodarenja otpadom Koprivničko-križevačke županije odredit će se i propisati mjere daljnjeg gospodarenja otpadom koje podrazumijevaju propisane mjere smanjenja nastanka otpada, planove i mjere sanacije otpadom onečišćenog okoliša, mjere nadzora, planove gradnje građevina namijenjenih skladištenju, obradi ili odlaganju otpada u cilju uspostave cijelovite mreže zbrinjavanja otpada. Propisane mjere biti će važeće za sve Jedinice lokalne samouprave Koprivničko-križevačke županije.~~

[\(1\) Zatvoreno odlagalište otpada „Ledine“ sanirat će se u skladu sa Planom gospodarenja otpadom općine Đelekovec, Planom sanacije i zatvaranja odlagališta otpada „Ledine“ i uz poštivanje uvjeta propisanih Pravilnikom o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada.](#)

[\(2\) Na području Općine, radi vodonosne zone i neracionalnosti ne predviđa se izgradnja sanitarnog odlagališta komunalnog i neopasnog otpada, već se predviđa odvoz navedenog otpada van područja Općine u Centar gospodarenja otpadom.](#)

[\(3\) Na području Općine dijelom je uspostavljen sustav gospodarenja otpadom u smislu prikupljanja i odvoza komunalnog i neopasnog otpada na odlagalište komunalnog otpada „Piškornica“ u Općini Koprivnički Ivanec.](#)

[\(5\) Na području Općine je komunalnim mjerama potrebno osigurati selektivno skupljanje otpada. Za smještaj kontejnera za komunalni otpad, te spremnika za sekundarne sirovine \(staklo, papir, PET i MET ambalaža i slično\), potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili slično.](#)

[\(5a \) U sklopu proizvodne-poslovne zone moguća je izgradnja reciklažnog dvorišta odnosno građevine za skupljanje, sortiranje, obradu i oporabu posebnih kategorija](#)

neopasnog otpada ovisno o gospodarskim interesima. U sklopu reciklažnog dvorišta moguća je izgradnja plohe za skupljanje i obradu građevinskog otpada.

(6) U naselju Imbriovec nalazi se lokacija predviđena za izgradnju građevine za biološku obradu neopasnog otpada radi proizvodnje komposta – odlagališta komposta kapaciteta 8500 m³/god., na k.č. br. 1006. k.o. Imbriovec. Predviđa se proširenje kompostišta na na k.č. br. 1007/2.

U sklopu kompostišta moguće je prikupljanje, obrada, skladištenje biorazgradivog otpada kao i moguće proširenje sustava gospodarenja otpadom uz obavezno pribavljanje dozvole za gospodarenje otpadom.

(7) Za komunalni otpad biljnog porijekla moguće je odrediti kompostište unutar poljoprivredno-gospodarskih zona ili na građevnim česticama izdvojenih poljoprivrednih gospodarstava, prema uvjetima posebnih propisa. Komunalni otpad biljnog porijekla moguće je individualno kompostirati na dvorištima u stambenim zonama naselja, na način da kompostište bude smješteno u zoni gradnje pomoćnih građevina s izvorom zagađenja.

(8) Planom gospodarenja otpadom Općine Đelekovec 2010. - 2018. godine određene su i propisane mjere daljnjeg gospodarenja otpadom koje podrazumijevaju: mjere smanjenja nastanka otpada, plan i mjere sanacije otpadom onečišćenog okoliša, mjere nadzora, plan gradnje građevina namijenjenih skladištenju, sortiranju, obradi i uporabi otpada.

8. Mjere spriječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 105.

(1) Mjere spriječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša u naslijeđenom, odnosno prvotnom, ili pak neznatno promijenjenom stanju, te unapređenje stanja u okolišu. Prostornim planom se određuju kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od buke i posebnu zaštitu, kao i mjere za unapređenje stanja na područjima naročito ugroženog područja.

Članak 106.

(1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

8.1. Vode

Članak 106.a

(1) Upravljanje vodama provodi se temeljem Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 130/11. i 63/11).

(2) Zbog zaštite površinskih i podzemnih voda:

- ne dozvoljava se direktno upuštanje otpadnih voda u vodotoke,
- potrebno je pratiti sastav i kvalitetu poljoprivrednog zemljišta, te provoditi kontrolu

primjene zaštitnih sredstava, posebno kontrolom prisutnosti nitrata u tlu.

8.1.1. Zaštita voda vodnog okoliša

Članak 107.

(1) Otpadne vode iz domaćinstva, u naseljima koja nemaju izgrađenu kanalizacijsku mrežu, moraju se prikupljati u vodonepropusnim pravilno dimenzioniranim (trodjelnim) septičkim jamama.

(2) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

(3) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.

(4) U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.

(5) Građevine oborinske odvodnje, kao i građevine oborinske odvodnje s cestovnih i željezničkih prometnica te površina u krugu industrijskih postrojenja i benzinskih crpki, moraju se projektirati i graditi tako da opasne i druge onečišćujuće tvari u tim vodama ne prelaze granične vrijednosti emisija propisane za otpadne vode, ovisno o mjestu ispuštanja.

(6) Građevine oborinske odvodnje iz stambenih zgrada te poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici.

(7) Građevine oborinske odvodnje s javnih površina i stambenih, poslovnih i drugih prostora koji se na njih imaju priključiti, u građevinskim područjima, grade i održavaju jedinice lokalne samouprave iz svog proračuna.

(8) Kanale oborinske odvodnje s prometnica koji su izgrađeni na cestovnom zemljištu održavaju osobe koje su posebnim propisima određene za gospodarenje prometnicom.

8.1.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 107.a

(1) Zaštita od štetnog djelovanja voda obuhvaća aktivnosti i mjere za obranu od poplava, obranu od leda na vodotocima i zaštitu od erozija i bujica.

(2) Uređenjem voda smatra se gradnja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju i radovi održavanja voda, sve u svrhu neškodljivog protoka voda.

(3) Uređeno inundacijsko područje čine:

- Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.
- Uređeno inundacijsko područje čini zemljište između korita voda i vanjskog ruba

regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, uključujući pojas zemljišta potreban za njihovo redovito održavanje.

(4) Neuređeno inundacijsko područje čine:

- zemljište uz vodotoke koje je Planom upravljanja vodnim područjem ili prostornim planom rezervirano za građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina
- prirodne i umjetne akumulacije i retencije u granicama koje su utvrđene Planom upravljanja vodnim područjem ili prostornim planom.

(5) Na području Općine Đelekovec vode I reda su: rijeka Drava te vodotoci Segovina i Gliboki, prikazani na kartografskom prikazu br. 3, "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora".

(6) Za područje potoka Gliboki određena je vanjska granica uređenog inundacijskog pojasa od km 1+760 do km 20+910 na području k.o. Sigetec, k.o. Drnje, k.o. Đelekovec i k.o. Koprivnički Ivanec. Karakter vodnog dobra na dionici potoka Gliboki imaju sve zemljišne čestice ili njihovi dijelovi koje se nalaze unutar tako definirane vanjske granice uređenog inundacijskog pojasa. U uređenom inundacijskom području potoka Gliboki zabranjeno je podizati zgrade, ograde i druge građevine do 6,0 m od vanjske nožice nasipa. Unutar i izvan naselja, u inundacijskom pojasu ostalih vodotoka na području Općine, unutar pojasa 20,0 m od nožice nasipa reguliranog kanala ili 30,0 m od osi nereguliranog potoka, nije dozvoljena gradnja, niti postava ograda, staklenika ni plastenika.

(7) Na kartografskom prikazu br. 3, na kojem je prikazana kanalska mreža, inundacijski pojas nije moguće posebno označiti zbog premale dimenzije pojasa u odnosu na mjerilo karte.

(8) U pojasu za održavanje poljoprivredna proizvodnja se obavlja na rizik vlasnika, odnosno zakonitog posjednika zemljišta.

8.2. Šume

Članak 108.

(1) Zaštita šume i šumskog zemljišta provodi se temeljem Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10 i 25/12.).

(2) ~~(1)~~ Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno u šumsko-gospodarskoj osnovi područja.

(3) Šumske površine gospodarske su namjene i mogu se koristiti u skladu s posebnim propisima, uz uvjet da se time na području Općine ne smanji ukupna površina pod šumama, odnosno da se šumske zajednice neprestano obnavljaju.

(4) Mjerama zaštite šume i šumskog zemljišta potrebno je spriječiti prekomjernu eksploataciju devastaciju šuma, a poticati pošumljavanje goleti.

(5) Osigurati osnove za racionalno gospodarenje šumama i šumskim zemljištem. Poticati stvaranje novih većih šumskih kompleksa u blizini većih gradova kada oni ne postoje.

(6) Zaštita šume i šumskog zemljišta obuhvaća zaštitu prirodnih i poluprirodnih sastojina, šumskih kompleksa, kao i zaštitu šumskog tla, vodotoka i izvora, biljnog i životinjskog svijeta koji je u šumskom području te autohtonih vrsta drveća.

8.3. Tlo

Članak 108.a

- (1) Zaštita tla na području zahvata provodi se temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09, 153/09, 21/10. i 39/11. – Odluka Ustavnog suda).
- (2) Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se prenamijeniti pošumljavanjem.
- (3) Radi zaštite tla od učinaka riječne erozije, nije dozvoljeno sjeći šume uz riječno korito, a navedene šume definiraju se zaštitnim šumama.
- (4) U planiranju namjene i režima uređenja poljoprivrednog zemljišta treba štititi poljoprivredno zemljište od nenamjenskog korištenja, degradacije i pretvaranja u neplodno tlo.
- (5) Revitalizacija i privođenje poljoprivrednoj ili šumskoj namjeni neplodno zemljište koje ne služi određenoj namjeni.
- (6) Zaštita tla obuhvaća očuvanje zdravlja i funkcija tla, sprječavanje oštećenja tla, praćenje stanja i promjena kakvoća tla te saniranje i obnavljanje oštećenih tala i lokacije.

8.4. Zrak

Članak 108.b

- (1) Zaštitu zraka potrebno je provoditi temeljem posebnih propisa.
- (2) Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 130/11.).
- (3) Granične vrijednosti kakvoće zraka propisane su Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“ broj 133/05.), ispuštanje onečišćujućih tvari u zrak propisane su Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora („Narodne novine“ broj 21/07. i 150/08.).

8.5. Buka

Članak 108.c

- (1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno "Zakonu o zaštiti od buke" („Narodne novine“ broj 30/09.) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade („Narodne novine“ broj 145/04.).
- (2) Stambene zone, prostori smještaja društvenih sadržaja - ustanove odgoja i obrazovanja, zdravstvene i rehabilitacijske ustanove, kao i smještajni turistički sadržaji područja su posebno osjetljiva na buku.
- (3) Bučne gospodarske djelatnosti potrebno je grupirati unutar gospodarskih zona, s poštivanjem zakonom određenih mjera zaštite u odnosu na područja posebno osjetljiva na buku.

8.6. Mjere za sprečavanje mogućih ekoloških nesreća

Članak 108.d

- (1) Za planirane zahvate potrebno je izraditi Operativni plan intervencija u zaštiti okoliša sukladno važećem Planu intervencija u zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj

82/99, 86/99-ispravak i 12/01), kao i Operativni plan za provedbu mjera u slučaju iznenadnog onečišćenja voda, sukladno Državnom planu za zaštitu voda („Narodne novine“ broj 8/99).

(2) Potrebno je izraditi planove i procedure koje su indirektno vezane uz ekološku nesreću, a za koje postoji obveza temeljem Zakona o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 59/96., 94/96., 114/03, 86/08. i 75/09), Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07, 38/09. i 127/10) - o procjeni opasnosti, procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija, elaborat zaštite od požara i druge.

8.7. Mjere zaštite od štetnog utjecaja kemikalija

Članak 108.e

(1) Mjere zaštite od štetnog utjecaja kemikalija, njihovih spojeva i pripravaka obuhvaća postupke kojima se od njihovog štetnog djelovanja štiti zdravlje ljudi, materijalna dobra i okoliš.

8.8. Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja

Članak 108.f

(1) Svjetlosno onečišćenje je promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima uzrokovana unošenjem svjetlosti proizvedene ljudskim djelovanjem.

(2) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja obuhvaćaju zaštitu od nepotrebnih, nekorisnih ili štetnih emisija svjetlosti u prostor u zoni ili izvan zone koju je potrebno osvijetliti te mjere zaštite noćnog neba od prekomjernog osvijetljenja.

(3) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja određuju se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda.

8.9. Mjere posebne zaštite i spašavanja

Članak 108.g

(1) Sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara od elementarnih nepogoda, ratnih i drugih opasnosti temelji se sukladno:

- Zakonu o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04, 79/07, 38/09. i 127/10),
- Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85. i 42/86)
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima, („Službeni list“ broj 31/81, 49/82, 29/83, 20/88. i 52/90).

8.9.1. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda

Članak 108.h

(1) **Potresi** od 6 i više stupnjeva po MCS (Mercalli-Cancani-Siebergovoj) skali spadaju u elementarne nepogode. Područje Općine pripada panonskom bazenu u kome se javljaju relativno intenzivna tektonska kretanja, tako da dio područja Općine

Đelekovec spada u seizmičko područje VIII⁰ po MSK. Stambene građevine na području Općine građene su kao obiteljske kuće prizemnice ili jednokatnice te nekoliko građevina maksimalne visine $E=P+2k+Pk$. Mjerama zaštite i spašavanja potrebno je uvjetovati sljedeće:

- novoizgrađene građevine potrebno je graditi na način da u slučaju potresa te građevine sačuvaju svoja bitna svojstva odnosno sačuvaju mehaničku otpornost i stabilnost, da u što manjem postotku ne dođe do rušenja ili deformacija dijela ili cijele građevine,
- za projektiranje višestambenih i poslovnih građevina potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese,

(2) **Orkanski vjetrovi i pijavice** od 8 i više bofora (Bf), prema Beanfortovoj ljestvici čija brzina iznosi preko 74 km/h, pretpostavljaju primjenu propisanih uvjeta pri projektiranju i izvođenju građevina kako tijekom takvih vjetrova ne bi nastala oštećenja na građevinama i njihovim konstruktivnim dijelovima. Također takvi vjetrovi mogu nanijeti velike štete na ratarski kulturama, voću, povrću i vinogradima pa je potrebno planirati blagovremeno obavješćavanje i zaštitu. Uz olujne i orkanske vjetrove vezana je pojava pijavica.

(3) **Poplave i bujice**, pojava koja se javlja tijekom velikih kiša i izlivanja rijeka i vodotoka iz svojih korita te je sve češća pojava zadržavanja velikih količina vode na poljoprivrednim površinama. Vodotoci na području Općine pripadaju slivnom području „BISTRA“, pod sliv „GLIBOKI“. Vodotoci su uređeni, regulirani i redovito se održavaju. Zadovoljavaju potrebnu protoku i nisu u nasipima. Opasnost od poplava prijeti uslijed izlivanja visokih voda iz korita rijeke Drave i pritoka. Na području Općine nema izgrađenih nasipa za obranu od poplava rijeke Drave.

U svrhu preventivnog djelovanja kojim se pospješuje obrana od poplava treba provoditi sljedeće aktivnosti:

- regulirane vodotoke i retencije, obrambene nasipe, zemljane brane i ispusne uređaje na njima održavati u primjerenom stanju kako ne bi nastajale neprilike za vrijeme velikih voda
- preostale vodotoke ili njihove dijelove, koji još nisu regulirani (pretvoreni u kanale) zadržati u prirodnom obliku, osiguravajući samo nužnu protočnost za velike vode
- u slivovima bujičnih potoka provoditi zaštitu reljefa i šumarskim metodama sanirati degradirana tla.

Procjenjuje se da zbog vrste vodotoka, konfiguracije terena i smještaju naselja u višim dijelovima sliva, te dosadašnjeg iskustva, u slučaju nailaska bujica ili velikih voda naselja ne bi bila ugrožena. U situaciji eventualnog plavljenja terena nisu ugroženi prometni pravci koji prolaze predmetnim područjem Općine.

(4) **Suša i toplinski val** može uzrokovati ozbiljne štete u poljoprivredi, vodoprivredi i drugim gospodarskim djelatnostima. Suše su sve češće i izraženije tijekom ljetnih mjeseci, uzrokuju velike štete na poljoprivrednim površinama, a učestala je pojava nestašice pitke vode. Potrebno je planirati sustav za melioracijsko navodnjavanje poljoprivrednih površina, voćnjaka, povrtnjaka i svih ostalih površina jer vrlo lako u sušnim periodima dolazi do nepovratne štete dugogodišnjim nasadima.

(5) **Tuča** se sve češće javlja tijekom cijele godine i predstavlja prije svega veliku opasnost za poljoprivredne površine, voćnjake, povrtnjake. Učestala je pojava te predstavlja opasnost za građevine (krovovi, prozori) te pokretnu imovinu. Potrebna je organizacija sustava za obranu od tuče.

- (6) Ugroženost usjeva od **mrazeva** česta je pojava u rano proljeće, naročito voćnjaka. U svrhu zaštite potrebno je planirati zaštitu nasada pokrivanjem i odgovarajućim sličnim aktivnostima.
- (7) **Visoki nanosi snijega** mogu nanijeti štetu zgradama i građevinama koje služe za stanovanje ili proizvodnju, a naročito starijim zgradama kojima može uzrokovati razne poremećaje na relativno kraći period. Snježni pokrivač u ovom području u kratkom vremenskom razdoblju može doseći visine od 50 cm te može predstavljati problem u odvijanju svakodnevnih aktivnosti, odvijanje svih oblika prometa, opskrbom energijom i slično. Mjerama zaštite od snježnih nanosa potrebno je organizirati učinkovitu zimsku službu za čišćenje prometnica i održavanje prohodnim tijekom zimskih mjeseci.
- (8) **Nagomilavanje leda na vodotocima** potrebno je pratiti razvoj i kretanje leda te u slučaju potrebe planirati njegovo lomljenje. Na rijeci Dravi je pojava leda i obrana od leda vrlo značajan čimbenik u sustavu obrane od poplava.
- (9) **Klizišta**, na području Općine nema evidentiranih lizišta.

8.9.2. Mjere zaštite od požara i eksplozije

Članak 108.i

- (1) Nesreće uzrokovane požarom, eksplozijama potrebno je prilikom projektiranja građevina uzeti u obzir proces rada, kemikalije koje se koriste u procesu rada, primijeniti sve mjere zaštite kako neposredan okoliš ne bi bio ugrožen.
- (2) Prilikom projektiranja takvih postrojenja, građevina potrebno je primijeniti odgovarajuće udaljenosti između građevina. Obvezno uvijek osigurati da svaka građevina ima pristupne protupožarne putove ili riješenu protupožarnu zaštitu građevina na odgovarajući način.
- (3) U svrhu sprečavanja i širenja požara na susjedne zgrade, međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih zgrada (osim zgrada niske stambene izgradnje) ne može biti manji od visine sljemena krovišta zgrade ali ne manji od $H1/2 + H1/2 + 5,0$ m, gdje su $H1$ i $H2$ visine dviju zgrada, a pod uvjetom da krovište nema nagib veći od 60° .
- (4) Međusobni razmak može biti i manji od unaprijed utvrđenog u stavku 3. ovoga članka, minimum 4,0 m, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i drugoga, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili zgrada mora biti odvojena od susjednih zgrada zidom vatrootpornosti najmanje 90 min., tehničkom dokumentacijom dokaže se kako je konstrukcija otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, u slučaju ratnih razaranja rušenje zgrade neće ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim zgradama.
- (5) Prilikom rekonstrukcije postojećih blokova gdje stanovi imaju jednostranu orijentaciju, mora se ostaviti najmanje dva otvora čija širina ne može biti manja od $H1/2 + H1/2 + 5,0$ m, odnosno jedan otvor ako postoji još jedan kolni prolaz u dvorište minimalne širine 3,0 m i 4,20 m ili je dovoljan samo jedan otvor minimalne širine 3,0 m i 4,20 m koji je zaštićen od djelovanja ruševina u dometu njihova rasprostiranja.
- (6) Prilikom rekonstrukcije postojećih blokova koji imaju obostranu orijentaciju stanova i poslovnih jedinica ne postoje dvorišne zgrade, javne površine niti pomoćni izlazi iz skloništa, kod takvog bloka nije potrebno osigurati kolni prilaz u dvorište.

- (7) U svrhu spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.
- (8) Naselja, ulice unutar naselja potrebno je organizirati na način da se osiguraju evakuacijski putovi izlaska iz naselja za stanovništvo.
- (9) Efikasnost gašenja požara postiže se funkcionalnom instalacijom obojene telefonske linije, vodovodne mreže, vanjske i unutarnje hidratanske mreže i uređaja koji trebaju osigurati potreban tlak i količinu vode.
- (10) Novu gradnju građevina u kojima se pojavljuju opasne tvari i obavljaju potencijalno opasne djelatnosti potrebno je planirati ih unutar gospodarskih zona odnosno izvan stambenih zona tako da se potencijalno ugrožavanje stanovništva smanji na najmanju moguću mjeru.
- (11) Kao efikasne mjere zaštite su preventivne mjere zaštite vezane uz eksploatacijska polja, plinske bušotine, magistralne plinoopskrbne cjevovode na način da se spriječi mogućnost tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća.

8.9.3. Mjere zaštite od epidemija i sanitarne opasnosti

Članak 108.j

- (1) Obavljanje javnih ovlasti iz područja veterinarstva, na temelju Rješenja Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, na području Općine Đelekovec vrši Veterinarska stanica Koprivnica, Ambulanta Đelekovec
- (2) Mjere zaštite zdravlja životinja, te mjere zaštite životinja od zaraznih bolesti koje se provode radi osiguranja uzgoja i proizvodnje zdravih životinja, higijensko i zdravstveno ispravnih životinjskih proizvoda, zaštite ljudi od zoonoza i veterinarske zaštite okoliša propisane su Zakonom o veterinarstvu, te Naredbom o mjerama zaštite životinja od zaraznih i nametničkih bolesti i njihovom financiranju, koju krajem svake tekuće godine za slijedeću godinu, naređuje ministar poljoprivrede i šumarstva.
- (3) U slučaju postavljanja sumnje ili utvrđivanja zaraznih bolesti životinja, osim poduzimanja propisanih mjera protiv širenja i sprečavanja iste, Veterinarski ured dužan je sumnju odnosno utvrđenu zaraznu bolest prijaviti Upravi za veterinarstvo, obavijestiti pravne i fizičke osobe koje obavljaju veterinarsku djelatnost i nadležnu veterinarsku službu Hrvatske vojske, a u slučaju pojave zoonoze i tijelo Državne uprave nadležno za poslove zdravstva.

8.9.4. Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja prirodnih resursa i ekoloških zagađenja

Članak 108.k

- (1) Iscrpljenje ili uništenje prirodnih resursa podrazumijeva se kao raspad tehničkih sustava - opskrba vodom, strujom i drugim vrstama energije, zbrinjavanje otpadnih voda i krutog otpada, prijevoz ljudi i materijalnih dobara, prijenos informacija. Prirodne izvore potrebno je očuvati na razini kvalitete koja nije štetna za čovjeka, biljni i životinjski svijet.
- (2) Voda je jedan od najosjetljivijih prirodnih resursa, naročito pitka voda. Osnovni cilj je zaštititi izvorišta pitke vode i racionalno ih koristiti. Mjere zaštite voda sastoje se u ograničenju korištenja otvorenih vodenih površina i zemljišta u neposrednoj blizini izvorišta pitke vode, određivanja vodozaštitnih zona sa određenim

aktivnostima koje se smiju ili ne smiju obavljati u pojedinoj zoni a sve prema posebnim propisima.

- (3) Mineralne sirovine (pijesak, šljunak, nafta, plin) prirodni su resursi čija je eksploatacija u usponu. Istražne radove i radove eksploatacije potrebno je provoditi planski vodeći računa o zalihama mineralnih sirovina. Nakon eksploatacije određenog područja potrebno je provesti mjere sanacije i privesti područje odgovarajućoj namjeni.
- (4) Ekološka zagađenja moguća su kao posljedica nesreće u cestovnom prometu s posljedicama ispuštanja opasnih tvari. Moguće je zagađenje čovjekove okoline zbog neodgovarajućeg zbrinjavanja uginulih životinja i otpadnih dijelova, neodgovarajućeg zbrinjavanja otpada i opasnih tvari, kao i neadekvatnog zbrinjavanja otpadnih voda.

8.9.5. Mjere sklanjanja

Članak 108.I

- (1) **Mjera sklanjanja** provodi se u slučaju ratne opasnosti, nuklearnih i radioloških nesreća te eventualno kod tehničko-tehnoloških nesreća s opasnim tvarima kada se provodi hermetizacija prostora za sklanjanje.
- (2) Općina Đelekovec nema izgrađenih skloništa pojačane zaštite, kao ni skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara vršit će se prema potrebi u postojeće podrumске zaklone koji će se urediti za tu namjenu. Podrumске zaklone u zajedničkim stambenim građevinama treba očistiti, pripremiti i prilagoditi za sklanjanje.
- (3) Skloništa se trebaju projektirati i graditi prema Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa („Službeni list“ broj 55/83).
- (4) Skloništa se ne trebaju planirati u građevinama za privremenu uporabu, u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari, u zonama plavljenja i u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.
- (5) U Općini Đelekovec gotovo svaka stambena građevina ima izgrađen podrum, koji se može prilagoditi za sklanjanje.
- (6) Može se zaključiti da u Općini Đelekovec postoji dovoljan broj sklonišnih mjesta u podrumskim zaklonima, što udovoljava procjeni ugroženosti i opasnostima koje ugrožavaju područje Općine.
- (7) U slučaju gradnje novih skloništa, skloništa trebaju biti ravnomjerno razmještena s obzirom na gustoću naseljenosti i stupanj ugroženosti. Najveća dozvoljena udaljenost do najudaljenijeg mjesta s kojeg se zaposjeda sklonište ne može biti veća od 250,0 m. Skloništa treba locirati tako da su udaljena od lako zapaljivih i eksplozivnih mjesta kako požar ili eksplozija tih građevina ne bi utjecali na sigurnost korisnika skloništa. Lokacija skloništa treba biti planirana tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja građevine u kojoj je smješteno sklonište.
- (8) Skloništa se moraju planirati kao dvonamjenska te se trebaju koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju biti sposobna za potrebe sklanjanja stanovništva.

9. Mjere provedbe Prostornog plana

9.1. Obveza izrade prostornih planova

Članak 109.

(1) Obvezna je izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja rijeke Drave (PPPPO rijeke Drave) kao plana višeg reda.

(2) Urbanistički planovi uređenja/[Detaljni planovi uređenja](#) (UPU/DPU):

~~UPU/DPU – Gospodarska zona~~

1. UPU/DPU Gospodarska (poslovno - radna zona) „Batjan”,
2. UPU/DPU Gospodarska (poslovno - radna zona) „Vidak”,
3. UPU/DPU Područje izdvojene gospodarske namjene „Podravsko gospodarstvo”.

(3) Granice obuhvata urbanističkog plana uređenja / [detaljnog plana uređenja određene su na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora”, M 1:25.000 i kartografskom prikazu 4.1 «Građevinsko područje naselja Đelekovec», M 1:5000.](#)

Članak 110.

~~(1) Dinamika izrade navedenih planova definirat će se četverogodišnjim Programom mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru za Općinu Đelekovec.~~

(2) Do izrade navedenih planova primjenjivat će se važeći dokumenti prostornog uređenja koji su u skladu s ovim Prostornim planom odnosno primjenjivat će se odredbe ovog Prostornog plana.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 111.

(1) Područja primjene posebnih razvojnih mjera u okviru obuhvata plana prvenstveno su:

- naselja s demografski nepovoljnim pokazateljima,
- poljoprivredne površine,
- područja sa slabo razvijenim gospodarstvom.

Članak 112.

(1) Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedena područja su:

- ublažavanje negativnih procesa smanjenja broja stanovništva,
- uvođenje permanentnog obrazovanja stanovništva,
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji osiguravaju razvoj ovog područja i integraciju u prostor Općine, Županije i regije,

- građevinsko zemljište - osigurati prodaju uređenog građevinskog zemljišta po povoljnijim cijenama,
- poticajne mjere za poduzetnike, obrtnike i poljodjelstvo,
- pokretanje razvojnih projekata u suradnji sa susjednim općinama,
- ubrzano razvijati sve segmente infrastrukture.

Članak 113.

(1) Konkretna razvojna mjera:

- ukidanje komunalne naknade,
- propisivanje manjih poreznih stopa za djelatnosti koje se želi poticati i za poduzetnike početnike.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

Članak 114.

(1) Sve postojeće legalno izgrađene pojedinačne stambene i gospodarske građevine, a koje su u suprotnosti s namjenom određenom Prostornim planom uređenja (bivše) Općine Koprivnica mogu se adaptirati, sanirati i rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

Neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se za:

I. Stambene, odnosno stambeno - poslovne građevine:

1. Obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina i krovništa u postojećim gabaritima.
2. Priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija.
3. Dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaoonica) uz postojeće stambene građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevinskoj parceli, i to u najvećoj površini od 12 m².
4. Dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih i pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto površine svih etaža, s time da se ne povećava broj stanova.
5. Adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor.
6. Postava novog krovništa, bez nadozida kod građevina a s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora (do ukupno 75 m² bruto građevinske površine prema točki I. broj 4. ovog stavka).
7. Sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

II. Građevine druge namjene (poslovne, građevine za rad, javne, komunalne, prometne građevine):

1. Obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništa.

2. Dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i slično do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno do 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine.
3. Prenamjena i funkcionalna preinaka građevina vezano uz prenamjenu prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje čovjekove okoline i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima.
4. Dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija.
5. Priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture.
6. Dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina.
7. Sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak

- (1) Elaborat Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec izrađuje se u šest (6) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Đelekovec.
- (2) Po jedan (1) primjerak Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec dostavit će se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.
- (3) Dva (2) primjerka Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec dostavit će se:
 - Koprivničko-križevačkoj županiji – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša.
- (4) Dva (2) primjerka Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec iz članka 1. ove Odluke, kojeg je donijelo Općinsko vijeće, potpisana od predsjednika Općinskog vijeća Općine Đelekovec, čuvaju se u pismohrani Općine.
- (5) Elaborat Izvornika I. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Đelekovec izrađeni su na magnetnom mediju te će se pohraniti u arhivi Općine.

Članak

- (1) Za tumačenje ove Odluke i Elaborata iz članka 3. ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Đelekovec.

Članak

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće Općine Đelekovec će preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvješće o stanju u prostoru Općine Đelekovec) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju.
- (2) Općinski načelnik Općine Đelekovec će najmanje jednom godišnje Općinskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Odluke, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 1.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina (M 1:25.000)
2. Infrastrukturni sustavi (M 1:25.000)
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (M 1:25.000)

Građevinska područja naselja:

4.1. Đelekovec (M 1:5.000)

4.2. Imbriovec (M 1:5.000)

- (2) Umjesto nabrojanih grafičkih prikaza primjenjuju se novi grafički prikazi koji su sastavni dio Odluke.

Članak

- (1) Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

Članak

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ĐELEKOVEC**

KLASA:
URBROJ:
Đelekovec,

PREDSJEDNIK:

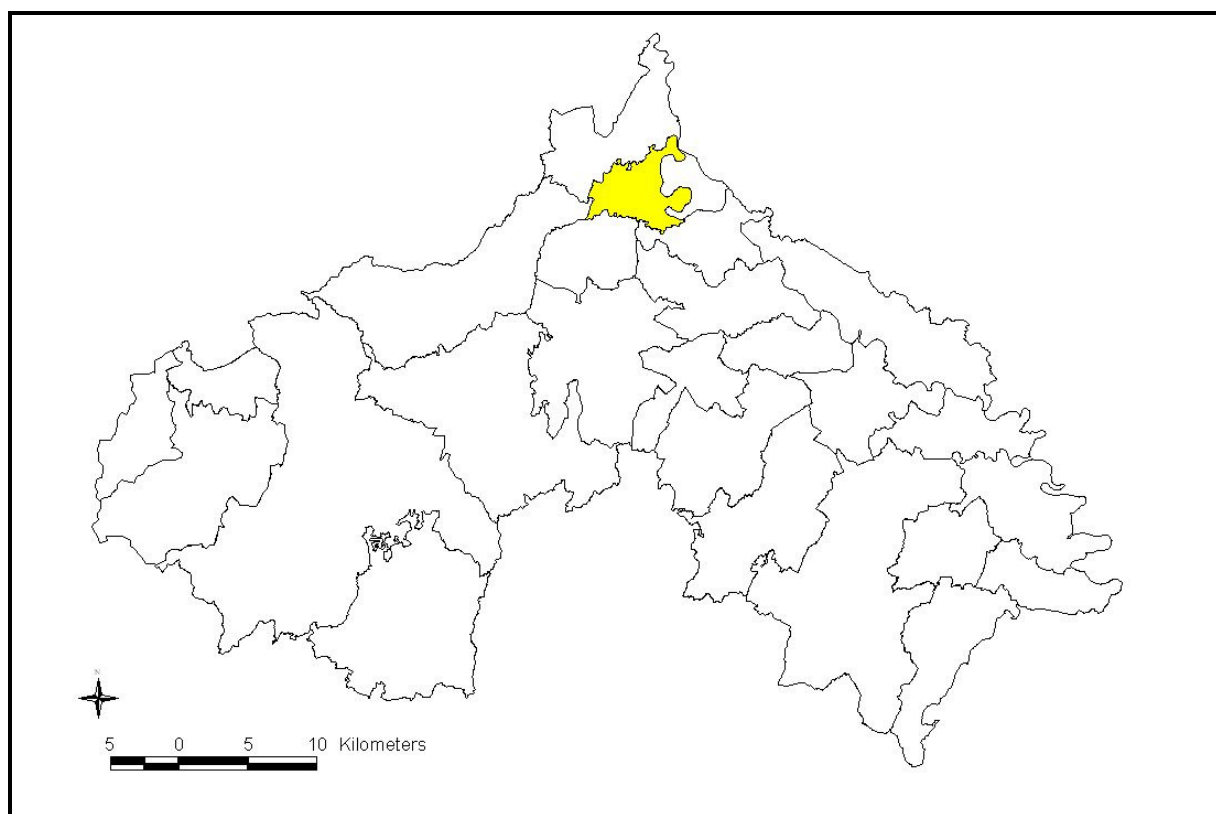
1. O b r a z l o Ź e n j e

1. Polazišta

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja općine u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

Površina

Površina Općine iznosi 25,89 km². Općina se sastoji od dvije katastarske općine: Đelekovec i Imbriovec. Naselju Đelekovec pripada 68% (17,17 km²) ukupne površine i tu živi 75% stanovništva. Najveći dio površina zauzima poljoprivredno zemljište.



Slika 1: Položaj Općine Đelekovec u Koprivničko-križevačkoj županiji

Stanovništvo

Broj stanovnika očito se kontinuirano smanjuje, kako prirodnim odumiranjem tako i negativnom migracijskom bilancom. Migracijska bilanca za naselje Đelekovec u razdoblju 2006-2010 iznosi -48.

Tablica 1: Ukupan broj odjavljenih i prijavljenih stanovnika u naselju Imbriovec

	odjavljeno	prijavljeno
2006.	22	4
2007.	15	11
2008.	12	14
2009.	17	8
	66	37

Izvor: Državni zavod za statistiku; <http://www.dzs.hr>, MUP Koprivnica (25.03.2010.)

Tablica 2: Ukupan broj odjavljenih i prijavljenih stanovnika u naselju Đelekovec

	odjavljeno	prijavljeno
2006.	63	45
2007.	30	45
2008.	44	24
2009.	48	23
	185	137

Izvor: Državni zavod za statistiku; <http://www.dzs.hr>, MUP Koprivnica (25.03.2010.)

Tablica 3: Kretanje broja stanovnika u općini Đelekovec

Popisi	Broj stanovnika	Lančani index	Razlika	
			apsolutna	u %
1857	1780			
1869	2003	112,53	223	12,53
1880	2119	105,79	116	5,79
1890	2405	113,50	286	13,50
1900	2780	115,59	375	15,59
1910	2822	101,51	42	1,51
1921	2899	102,73	77	2,73
1931	2973	102,55	74	2,55
1948	2861	96,23	-112	-3,77
1953	2870	100,31	9	0,31
1961	2716	94,63	-154	-5,37
1971	2424	89,25	-292	-10,75
1981	2175	89,73	-249	-10,27
1991	1953	89,79	-222	-10,21
2001	1824	93,39	-129	-6,61
2011.	1527	91,8	-297	

Izvor: Državni zavod za statistiku; <http://www.dzs.hr>,

Tablica 4: Kretanje broja stanovnika Imbriovca

Popisi	Broj stanovnika	Lančani index	Razlika		Pro god promjena	
			apsolutna	u %	apsolutna	u %
1857	428					
1869	546	127,57	118	27,57	9,83	2,30
1880	499	91,39	-47	-8,61	-4,27	-0,78
1890	603	120,84	104	20,84	10,4	2,08
1900	668	110,78	65	10,78	6,5	1,08
1910	736	110,18	68	10,18	6,8	1,02
1921	803	109,10	67	9,10	6,09	0,83
1931	848	105,60	45	5,60	4,50	0,56
1948	802	94,58	-46	-5,42	-2,71	-0,32
1953	834	103,99	32	3,99	6,40	0,80
1961	772	92,57	-62	-7,43	-6,20	-0,74
1971	661	85,62	-111	-14,38	-11,10	-1,44
1981	583	88,20	-78	-11,80	-7,80	-1,18
1991	502	86,11	-81	-13,89	-8,10	-1,39
2001	452	90,04	-50	-9,96	-5,00	-1,00
2011	340	90,04	-112			

Izvor: isto

Tablica 5: Kretanje broja stanovnika Đelekovca

Popisi	Broj stanovnika	Lančani index	Razlika		Pros god promj	
			apsolutna	u %	apsolutna	u %
1857	1352					
1869	1457	107,77	105	7,77	8,75	0,65
1880	1620	111,19	163	11,19	14,82	1,02
1890	1802	111,23	182	11,23	18,2	1,12
1900	2112	117,20	310	17,20	31	1,72
1910	2086	98,77	-26	-1,23	-2,6	-0,12
1921	2096	100,48	10	0,48	0,91	0,04
1931	2125	101,38	29	1,38	2,90	0,14
1948	2059	96,89	-66	-3,11	-3,88	-0,18
1953	2036	98,88	-23	-1,12	-4,60	-0,22
1961	1944	95,48	-92	-4,52	-9,20	-0,45
1971	1743	89,66	-201	-10,34	-20,10	-1,03
1981	1592	91,34	-151	-8,66	-15,10	-0,87
1991	1451	91,14	-141	-8,86	-14,10	-0,89
2001	1372	94,56	-79	-5,44	-7,90	-0,54
2010	1187	92,49	-185			

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

Hidrografska obilježja

Vodotoci na području Općine pripadaju Vodnom području rijeke Dunav, području podsliva rijeka Drave i Dunava, području malog sliva "Bistra" (sektor A).

1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse

1.1.2.3.1. Gospodarstvo

1.1.2.3.2. Eksploatacija mineralnih sirovina

1) Eksploatacija energetskih mineralnih sirovina ugljikovodika nafte i plina

Na području Općine Đelekovec nalazi se izdvojen istražni lokalitet ugljikovodika nafte i plina unutar istražnog prostora „Drava“. INA INDUSTRIJA NAFTE d.d. ima odobrenje: (Klasa: UPI/I-310-01/10-03/245, Ur.broj.: 526-14-01-02/3-10-2, od 30. prosinca 2010. godine) za istraživanje ugljikovodika na rok od 5 godina. Nakon istražnih radova odredit će se točne koordinate istražnih prospekata.

Izmjenama i dopunama PPUO Đelekovec („Službeni glasnik Koprivničko – križevačke županije“ broj 4/07.), na karti 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000 i na karti 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u M 1:25.000, ucrtno je postojeće istražno polje mineralnih sirovina ugljikovodika nafte i plina Drava i postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika plina i nafte Peteranec i Kutnjak – Đelekovec.

Navedena dva postojeća eksploatacijska polja energetskih mineralnih sirovina ugljikovodika nafte i plina u okviru istražnog polja „Drava“:

- EPU „Peteranec“ (krajnja jugoistočna pozicija u Općini) i
- EPU „Kutnjak – Đelekovec“ (centralna pozicija koja obuhvaća gotovo čitavo područje Općine), ucrtna su i tekstualno obrazložena u Županijskom prostornom planu („Službeni glasnik Koprivničko – križevačke županije“ broj 8/01. i 8/07.) i
- EPU „Legrad“.

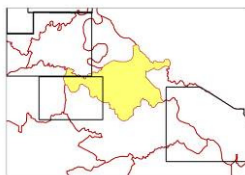
Za EPU „Peteranec“, EPU „Kutnjak – Đelekovec“ i EPU „Legrad“ postoje odobrenja za eksploatacijska polja ugljikovodika nafte i plina, te se sukladno Zakonu o rudarstvu („Narodne novine „ broj 75/09. i 49/11.) ishode rudarske koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina.

Eksploatacijsko polje ugljikovodika „Legrad“ odobreno je rješenjem Republičkog sekretarijata za industriju, trgovinu i zanatstvo SRH Broj: UP/I-10-429/1973. od 04.06.1973. g.

Eksploatacijsko polje ugljikovodika „Kutnjak – Đelekovec“ odobreno je rješenjem Republičkog komiteta za energetiku, industriju, rudarstvo i zanatstvo Broj: UP/I-02-121/1985. od 04.10.1985. g.

Eksploatacija mineralnih sirovina dozvoljena je samo unutar eksploatacijskog polja određenog ugovorom o koncesiji i u granicama određenim rudarskim projektom.

Granice navedenih eksploatacijskih polja ugljikovodika nafte i plina su prikazane na kartografskim prikazima ovog Plana: 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1: 25.000.

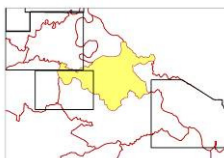


Slika 1.: Eksploatacijska polja energetske mineralne sirovine ugljikovodika plina i nafte na području Općine Đelekovec

Na području općine Đelekovec nalazi se postojeće i planirano eksploatacijsko polje energetske mineralne sirovine geotermalne vode:

- postojeće eksploatacijsko polje geotermalne vode Kutnjak – Lunjkovec i
- planirano eksploatacijsko polje geotermalne vode Legrad – Đelekovec.

Postojeće eksploatacijsko polje geotermalne vode Lunjkovec - Kutnjak odobreno je rješenjem Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva klasa: UP/I-310-01/05-03/221; urbroj: 526-04-02-06-7 od 06.04.2006.g.



Slika 2.: Eksploatacijska polja energetske mineralne sirovine geotermalne energije na području Općine Đelekovec

Granice navedenih eksploatacijskih polja geotermalne vode na području općine Đelekovec prikazane su na kartografskim prikazima ovog Plana: karti 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1: 25.000.

2) Eksploatacija energetskih mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska:



Slika 3. Područje postojećeg eksploatacijskog polja „Vidak“, južno od naselja Đelekovec koje planirano za proširenje

Postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina pijeska i šljunka „Vidak“

Postojeće eksploatacijsko polje građevnog šljunka i pijeska „Vidak“, površine cca 8,47 ha, nalazi se u jugoistočnom dijelu općine i naselja Đelekovec, u katastarskoj općini Đelekovec.

Navedeno područje postojećeg eksploatacijskog polja „Vidak“ nalazi se cca 9,0 km sjever – sjeveroistočno od grada Koprivnice, između naselja Đelekovec i Torčec. Smješten je oko 6,0 km zapadno od recentnog toka rijeke Drave i zajedno sa širim područjem pripada rubnom dijelu panonskog prostora.

Makadamskom cestom duljine 500 m povezano je priključkom na državnu cestu D20 (Varaždin – Čakovec – Legrad – Drnje).

Rješenjem Ureda državne uprave u Koprivničko – križevačkoj županiji, Uprave za gospodarstvo, klasa: UP/I-310-01/07-01/05, urbroj. 2137-02-07-16 od 25.09.2007. godine, odobreno je istraživanje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Vidak“ trgovačkom društvu „Beton Lučko“ d.o.o. za graditeljstvo, proizvodnju, transport i trgovinu iz Zagreba. Površina navedenog istražnog prostora „Vidak“ iznosi 13,03 ha. Ovim izmjenama i dopunama PPUO Đelekovec na području odobrenog istražnog polja „Vidak“ planirana je eksploatacija mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, kao i proširenje polja na područje istražnog polja „Vidak1“, ujedno i potencijalnog eksploatacijskog polja „Vidak1“ nakon izvršenih odgovarajućih istražnih radova, potvrđivanja rezervi mineralne sirovine, lokacijske dozvole i dobivanjem ugovora o koncesiji.

Planirano eksploatacijsko polje „Vidak“ površine 13,03 ha, koje se nalazi u granicama odobrenog istražnog polja „Vidak“ ima oblik nepravilnog deveterokuta, ograničenog stranicama koje povezuju prijelomne točke 1 - 9, čije su koordinate:

Tablica 1. Koordinate lomnih točaka odobrenog istražnog polja „Vidak“ u k.o. Đelekovec, koje je planirano za eksploataciju mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska

OZNAKA TOČKE	KOORDINATE TOČAKA	
	Y	X
1	413 002,0636	5 121 672,955
2	6 413 022,383	5 121 695,318
3	6 413 107,851	5 121 721,410
4	6 413 214,234	5 121 721,410
5	6 413 260,894	5 121 651,384
6	6 413 281,519	5 121 659,478
7	6 413 339,459	5 121 501,870
8	6 413 414,433	5 121 217,802
9	6 413 212,509	5 121 153,669
1	6 413 002,063	5 121 672,955

Po odobrenju za istraživanje, Rješenje Ureda državne uprave u Koprivničko – križevačkoj županiji, Uprave za gospodarstvo, klasa: UP/I-310-01/07-01/05, urbroj: 2137-02-07-16 od 25.09.2007. godine, obavljena su sva predviđena istraživanja (izrada istražnih bušotina s jezgrovanjem, laboratorijska ispitivanja mineralne sirovine, izrada situacijske karte istražnog prostora), temeljem kojih je izrađen Elaborat o rezervama mineralne sirovine.

Rješenjem Povjerenstva za utvrđivanje rezervi mineralnih sirovina klasa: UP/I-310-01/09-03/29, urbroj: 526-14-01-09-5 od 15.04.2009. godine, potvrđene su količine i kakvoća rezervi građevnog šljunka i pijeska u istražnom prostoru „Vidak“ (oznaka Ex na karti), odnosno u planiranom eksploatacijskom polju „Vidak“ u površini 13,03 ha (oznaka E3 na karti), kako slijedi u tablici 2.:

Tablica 2. Utvrđene rezerve građevnog šljunka i pijeska u istražnom prostoru „Vidak“ u 1.000 m³:

Klasa Kategorija	Ukupne rezerve u 1.000 m ³			Eksploatacijski gubitak	Eksploatacijske Rezerve
	Bilančne rezerve	Izvanbilančne rezerve	Ukupne		
1	2	3	4	5	6
A	-				
B	-				
C1	2.081,386	1.228,695	3.310,081	7	1.935,689
A+B+C1	2.081,386	1.228,695	3.310,081	7	1.935,689

Kakvoća:

- udio trošnih zrna: 0,0-1,2 mas. %
- upijanje vode 0,4-0,89 mas. %
- udio zrna nepovoljnog oblika 5,6-14,6 mas. %
- udio muljevito-prašinskih čestica 2,6 mas. %
- postojanost na mrazu metodom Na₂SO₄ 0,74-1,28 mas. %

Sukladno članku 11. Pravilnika o eksploataciji mineralnih sirovina („Narodne novine“ broj 125/98.) veličina eksploatacijskog polja određuje se temeljem količine i rasprostiranja utvrđenih bilančnih rezervi mineralne sirovine, te obzirom da su bilančne rezerve utvrđene na cijelom istražnom prostoru „Vidak“, zatraženo je eksploatacijsko polje omeđeno identičnim koordinatama kao i istražni prostor.

Obzirom da je u PPUO Đelekovec ranije obuhvaćao isključivo prostor vodenih površina jezera stvorenog prijašnjom (nelegalnom) eksploatacijom s površinom od 8,47 ha, istražni prostor „Vidak“ s navedenim koordinatama u tablici 1. predstavlja veći obuhvat s površinom od 13,03 ha.

Isto tako, unutar eksploatacijskog polja potrebno je smjestiti propisane objekte i postrojenja nužne za obavljanje eksploatacije: postrojenja za sitnjenje i klasiranje, deponije gotovih proizvoda, kontejnera za smještaj radnika, platoa za natanje goriva s nadstrešnicom, mobilno skladište ulja i maziva, sanitarni prostor i sl. za koje treba osigurati veće površine, odnosno površine planiranog eksploatacijskog polja „Vidak“.

Dugoročnim planiranjem eksploatacije mineralne sirovine građevnog šljunka i pijeska na navedenom području, te formiranjem vodene površine jezera kojoj bi buduća namjena bila vezana uz rekreaciju i sportski ribolov, planiran je istražni prostor „Vidak1“ (oznaka Ex na karti), koji bi u svojoj ukupnoj površini bio predviđen za iskorištavanje mineralnih sirovina kao planirano eksploatacijsko polje „Vidak1“ (oznaka E3 na karti).

Tako bi ukupna površina namijenjena eksploataciji na području Općine Đelekovec, uključujući površine „Vidak“ i „Vidak1“ iznosila cca 24,23 ha.

Postojeće eksploatacijsko polje građevnog šljunka i pijeska „Vidak“, površine 8,47 ha (danas su to uglavnom vodene površine), nalazi se unutar površine odobrenog

istražnog polja „Vidak“ sa koordinatama lomnih točaka iz Tablice 1. navedene površine 13,03 ha, a sve površine postojećeg i planiranog eksploatacijskog polja građevnog šljunka i pijeska „Vidak“, te planiranog proširenja „Vidak1“, ukupne površine 24,23 ha, prikazani su na grafičkom prilogu Plana karti 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:25.000 (oznaka E3) i na karti 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u mjerilu 1:5.000, (oznaka E3).

1.1.2.3.1. Energetika

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Koprivničko - križevačke županije ne predviđa se izgradnja HE Novo Virje. Stoga je iz postojećeg plana izbrisana mogućnost građenja istog objekta. Sukladno postojećoj zakonskoj regulativi i smjernicama strateških dokumenata potrebno je predvidjeti mogućnosti izgradnje energetskih postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, geotermalna energija, toplina okoliša, toplina zemlje, energija vode, vjetra, biomase, bioplina i sl.).

1.1.2.3.1.1. Energija iz nekonvencionalnih izvora

Dakle, osim mogućnosti priključenja na konvencionalne sustave opskrbe energijom (javne sustave opskrbe električnom energijom, plinom i toplom vodom), za osiguranje energetskih potreba građevina, poželjno je korištenje energije iz nekonvencionalnih, obnovljivih izvora i kogeneracije.

Korištenje energije iz nekonvencionalnih izvora moguće je u svrhu dopunske opskrbe u odnosu na konvencionalni sustav ili nezavisno od konvencionalnog sustava.

Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije (energija sunca, sustavi korištenja temperature zemlje, biomase, bioplina, vjetra i drugo), moguće je predvidjeti kao:

- individualnu, kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne namjene, pri čemu je moguće, ali ne i nužno, priključenje sustava na odgovarajuću konvencionalnu prienosnu i distribucijsku mrežu, radi isporuke proizvedene energije (električne ili toplinske):
- postrojenja za proizvodnju toplinske energije za pripremu sanitarne tople vode i/ili grijanje,
- postrojenja za proizvodnju električne energije temeljena na obnovljivim izvorima (energije sunca, vode, vjetra, biomase, bioplina, geotermalne energije, tekućih biogoriva i sl.),
- kogeneracijska postrojenja, koja nisu priključena na prienosnu ili distribucijsku mrežu ili funkcioniraju u sklopu jednog od prethodno navedenih sustava za autonomnu proizvodnju energije.

Energane (elektrane), odnosno postrojenja namijenjena za proizvodnju energije (električne toplinske) iz obnovljivih izvora i kogeneracije, za tržište, koja se mogu graditi kao osnovni sadržaj ili kao prateći sadržaj na česticama druge osnovne namjene.

Sve građevine i postrojenja u funkciji proizvodnje i korištenja energije iz obnovljivih izvora i kogeneraciji potrebno je predvidjeti na način da odgovaraju Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (Narodne novine broj 67/07.) i drugim posebnim propisima.

Sukladno dopisu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja klasa: 350-01/12-01/41, urbroj 531-01-12-1 od 17.02.2012. godine, ovim Planom se određuju smjernice za gradnju solarnih i drugih energetskih građevina na propisani način, te omogućuje njihova postava

unutar građevinskih područja proizvodne namjene, odnosno smještaj solarnih kolektora i uvjeti i način postave na parcelama drugih namjena.

Na području Općine Đelekovec trenutno se mjeri pogodnost ovog područja za izgradnju vjetroelektrane (područje Lubenovac). Nakon mjerenja pokazat će se isplativost izgradnje vjetroelektrana na ovom području.



Slika 2. Postaja za mjerenje brzine i smjera vjetra u Lubenovcu

1.1.2.4. Komunalna infrastruktura

a) Prometni sustav

Cestovni promet

Tablica 6: Registrirana vozila na području općine Đelekovec

Vrsta vozila	Broj
Mopedi	61
Motocikli	16
Osobni automobili	495
Autobusi	4
Teretni i radni automobili	21
Radni strojevi	7
Traktori	294
Priključna vozila	28
Kombinirani automobili	0
Laki četverocikli	1
Četverocikli	0
Ukupno	927

Izvor: MUP Koprivnica

Na području Općine Đelekovec nema kritičnih mjesta glede prometa. Međutim kako bi se sigurnost svih sudionika u prometu povećala, veću pozornost treba posvetiti kategoriji pješaka i biciklista na način da se izgrade pješačko/biciklističke staze. Potrebno je veću pozornost posvetiti postavljanju vertikalne i horizontalne signalizacije, te održavanju prometnica.

1.1.2.6. Zaštićena graditeljska baština i prirodna baština

a) Graditeljska baština

Na području Općine Đelekovec zastupljena su sljedeća kulturna dobra: povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja, arheološki lokaliteti i zone, povijesno-memorijalna područja i cjeline, sakralne i civilne građevine, povijesna oprema prostora, spomen obilježja, park arhitektura.

KULTURNA DOBRA NA PODRUČJU OPĆINE ĐELEKOVEC

ZAŠTITA KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI POVIJESNIH NASELJA

Zbog sve bržeg trenda nestajanja tradicijske stambene i gospodarske arhitekture, naselja sve više gube svoju povijesnu sliku, pogotovo u središnjim prostorima. Trebalo bi očuvati njihovu karakterističnu matricu, ortogonalnu ili organsku, karakteristične poprečne presjeke ulica, građevnu liniju, tipologiju stambene izgradnje, visinu kuća, morfologiju pročelja i materijale završne obrade. Ovdje je dan pregled zatečenog stanja kulturne baštine na području Općine Đelekovec.

Ruralna cjelina Đelekovec

Naselje Đelekovec pripada razgranatom tipu naselja sa izraženim centrom naselja. Naselje se nalazi sjeverno od Koprivnice na putu Drnje-Legrad gdje se odvajaju putovi za Koprivnicu i Imbriovec.

Povijest naselja – naseljeno je od 10. – 16. st. o čemu svjedoče arheološki nalazi. Djelimično je očuvana matrica naselja i tradicionalna parcelacija sa pripadajućim građevinama.

Prostorna organizacija – matrica naselja

Naselje je nastalo uz prometnicu od koje se uspješno odvojiti i razviti u širinu. Crkva Blažene Djevice Marije sa župnim dvorom nalazi se u središtu naselja dok se oko osnovne škole uspio formirati drugi tip centra - kulturno-gospodarsko-stambeni sa novijim građevinama. Volumen naselja je neujednačen koji se smjenjuje sa ambijentom starih ulica i potpuno nove izgradnje u centru.

Građevni fond je raznolik, postoje građevine koje datiraju s kraja 19. st. i početka 20. st. pa sve do suvremene gradnje.

Tradicionalna građevna čestica je u obliku izduženog pravokutnika sa stambenom građevinom koja je uz rub čestice orijentirana najčešće dužim pročeljem rjeđe zabatnice. Gospodarske građevine najčešće su zidane građevine koje se nižu duž

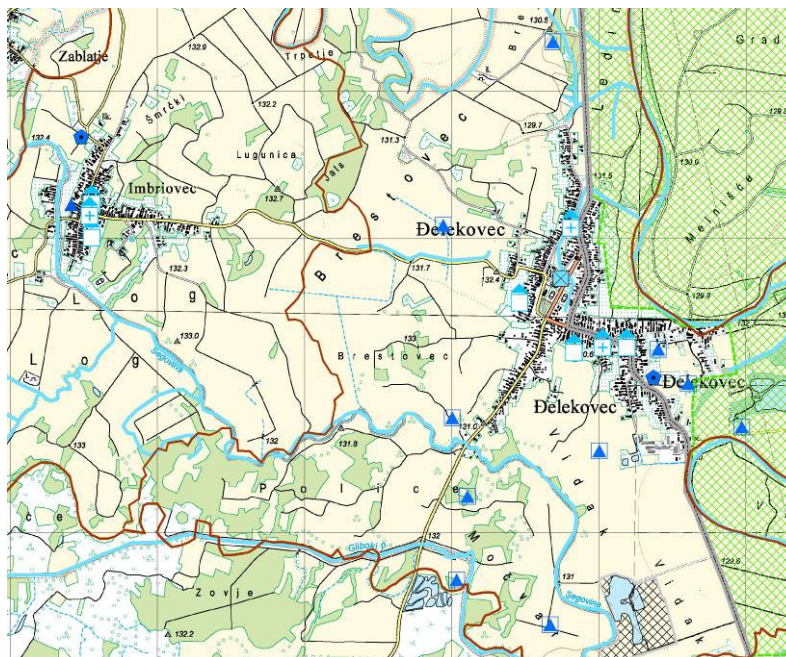
rubu građevne čestice jedino je nadstrešnica za kola postavljena okomito na ostale i to nasred dvorišta. Dalje je dvorište nastavlja kao vrt za obrađivanje.



Slika : Ruralna cjelina Đelekovec

ARHEOLOŠKI LOKALITETI I ZONE

1. **Brestovec**, keramika, prapovijest, antika, Đelekovec, JZ rub naselja,
2. **gardun, Gradun**, Đelekovec, SI od potoka Segovina, keramika, vidljivi opkopi, gradište, prapovijest, srednji vijek, 14.-16. st., rekognisciranje, 1979. god.,
3. **Gornji Batijan II**, Đelekovec, zapadno od naselja, S od puta za Imbriovec, keramika, nakit-privjesak, bronca, antika, srednji vijek, bjelobrdaska kultura, rekognisciranje,
4. **Močvar I**, keramika i novac, prapovijest, antika, slučajni nalaz, Đelekovec, JZ od naselja, između potoka Segovina i Gliboki,
5. **Močvar II**, nekropola pod tumulima, Đelekovec, JZ od naselja, južno od potoka Gliboki,
6. **Cmrkova Agacija**, groblje u redovima, antika, srednji vijek, Đelekovec, S od naselja, Z od puta za Legrad,
7. **Ščapovo**, Đelekovec, istočni dio naselja, uz kanal, nekropola na redove, bjelobrdaska kultura, 13. – 14., 14. – 16. st., sustavno iskopavanje, 1975. i 1979. god.,
8. **Tomašev Gaj**, Đelekovec, I dio naselja, uz kanal, nekropola pod tumulima, prapovijest ili antika, rekognisciranje, 1979. god.,
9. **Vidak I**, prapovijest, slučajni nalaz, Đelekovec, I od naselja, S od kanala Mrtvica,
10. **Vidak II**, grob, prapovijest, antika, Đelekovec, J od naselja, na sutoku potoka Segovina u Gliboki.



Slika : Prikaz arheoloških lokaliteta i zona na području Općine Đelekovec

POVIJESNO – MEMORIJALNA PODRUČJA I CJELINE

1. **Groblje**, Đelekovec, I dio naselja,
2. **Groblje**, Imbriovec, S dio naselja.



Slika : Groblje u naselju Đelekovec

POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

SAKRALNE GRAĐEVINE

Za sakralnu arhitekturu se uistinu može reći da je izgradila kulturno-duhovni krajolik Podravine s velikim brojem izuzetno vrijednih ostvarenja

ŽUPNE CRKVE

1. Crkva Uznesenja BD Marije, Đelekovec, I dio naselja,

Crkva se nalazi u središtu naselja. Župa se nalazi na popisima iz 1334. i 1501. godine. uništena je u vrijeme turskih provala u Podravinu. Obnovljena 1654. god. kada je podignuta nova drvena crkva na temeljima stare, od koje su sačuvani: trijem i drveni oltar sa slikom BD Marije. 1789. godine sagrađena je nova crkva. Jednobrodna, sa užim, izduženim i zaobljenim svetištem uz koje je sakristija, te zvonikom iznad pročelja. Na pročelju je štuko dekoracija kasno-baroknih motiva. Crkva je građena u stilu baroknog klasicizma.

Crkveni inventar datira uglavnom iz 19. st.: glavni oltar i dva bočna, Sv. Josipa i Presvetog Srca Isusova, figuralno ukrašena propovjedaonica, klupe, te orgulje iz prve pol. 19. st. – stilski pripada klasicizmu. Unutrašnjost je oslikana, dijelom iz 1816. a ostalo iz 1909. godine (slikar Josip Petre).



Slika : Crkva Uznesenja BD Marije

2. Crkva sv. Emerika Isposnika, Imbriovec

Nalazi se u središtu naselja. Nalazi se na popisu župa iz 1334. godine pod imenom sv. Ivana Evanđelista ali u Zablatju, da bi u 16. st. bila prenesena u Imbriovec. Crkva se spominje 1659. god. kao zidana sa zidanim zvonikom, nadsvođenim svetištem, stropom nad brodom i sa zidanim glavnim oltarom. Građevina je jednobrodna, s užim i izduženim svetištem poligonalno završenim, pridodanom sakristijom s J strane, te zvonikom iznad pročelja. Crkva je građena u stilu klasicizma. Crkveni inventar datira iz 18. i 19 st.

U više navrata crkva je obnavljana.



Slika : Crkva sv. Emerika

KAPELE I KAPELE POKLONCI

1. Kapela-poklonac sv. Florijana, Đelekovec, S dio naselja

Građena je 1912. godine u stilu historicizma. U kapelici se nalazi se nalazi slika sv. Florijana od M. Viriusa.



Slika : Kapela-poklonac sv. Florijana

CIVILNE GRAĐEVINE

STAMBENE GRAĐEVINE

1. Župni dvor, Đelekovec

Nalazi se uz crkvu Uznesenja BD Marije. Građevina je građena kao jednokatnica, pravokutnog tlocrta. Sagrađena je krajem 18. st. Obnavljana je.



Slika : Župni dvor u Đelekovcu

2. Župni dvor, Imbriovec

Nalazi se u blizini crkve sv. Emerika. Građena je kao jednokatnica, pravokutnog tlocrta. Datira iz 1760. godine ali je vremenom mijenjana.



Slika : Župni dvor u Imbriovcu

3. Stambene građevine - naselja Đelekovec i Imbriovec



Slika : Stambene građevine - naselja Đelekovec i Imbriovec

Uporabom novih materijala (cigla, crijep i konačno betona), započelo je u podravskim naseljima od kraja 19. st., pa se od tog vremena mijenjaju i panorame, fizionomija sela.

Sve do pred tridesetak godina na podravskom selu gradile su se uglavnom izdužene zidanice (jedinke), koje su u tlocrtu i funkciji pojedinih dijelova uglavnom slijedile tradiciju stare slamnate podravske hiže. Te su zidanice i dalje svojom užom stranom, obično sa dva omanja prozora, gledale na ulicu, a u dubini dvorišta nizao se stambeni i potom stočarski dio objekta.

Stambeni objekti međusobno se ne razlikuju u svojoj unutrašnjoj organizaciji prostora: u pravilu stambeni objekti su troprostorni sa kuhinjom u sredini i sobama sa svake strane i pristupom iz „ganjka“ u sve prostorije. Ganjak ili ganjčec proteže se dužim dvorišnim pročeljem, ograđen drvenom ogradom koja je često rezbarenjem ukrašena i nadsvođen produženom strehom poduprtom ukrašenim stupovima. Trijem je u biti povećanje stambenog prostora, a on se ponekad nastavlja i uz uže zabatno pročelje. Na kraju trijema često je prigradljena prostorija zahoda. U većini kuća sačuvana je originalna stolarija, sa dvokrilnim prozorima i velikim dvokrilnim vratima. Što je kuća starija to su otvori manji.

Unutar okućnice nalaze se gospodarski objekti, kao na primjer „koš“ za kukuruz, štala, sjenik, kolnica, početkom 20. stoljeća zidani su opekom.

Daljnja evolucija podravske kuće, koja se dogodila uglavnom u novije vrijeme, tekla je u smjeru povećanja stambenog i gospodarskog prostora, uz sve veći standard stanovanja. Tako je u podravskim selima vrlo raširen tip kuće zidanice građene „u

ključ“ – ta je kuća znatno proširena fasadom prema ulici, gdje dobiva više prozora i više soba. Toj uličnoj fasadi sada se posvećuje velika pozornost, pa već od početka 20. st. takve veće seoske kuće dobivaju veće izdužene prozore, te osobito brojne ukrase (štukaturu), najčešće u neoklasicističkom i secesijskom stilu.

Nakon drugog svjetskog rata podložna je najširim utjecajima, tako da u dosta slučajeva gubi kulturološki i arhitektonski kontinuitet sa specifičnostima ovog dijela podneblja.

POVIJESNA OPREMA NASELJA

1. **Raspelo**, Đelekovec, raskrižje u središtu naselja,



Slika : Raspelo u naselju Đelekovec

2. **Pil**, Imbriovec

Nalazi se u središtu naselja Imbriovec ispred crkve sv. Emerika Isposnika. U središtu pila na visokom postamentu nalazi se grupa presvetog Trojstva, sa strane na nižim postamentima su likovi ćirila i Metoda. Postavljeno je 1904. godine.



Slika : Pil u naselju Imbriovec

KULTURNI KRAJOLIK

Park, Đelekovec, preko puta crkve.



Slika : Park u naselju Đelekovec

2. CILJEVI

2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja

Razvoj alternativnih oblika iskorištavanja energije

- vjetroelektrane,
- iskorištavanje energije biomase.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

c) Zaštita kulturno-povijesnih cjelina

Suvremeni principi vrednovanja i zaštite kulturne baštine počivaju na činjenici da je kulturno dobro bilo koje vrste i značenja nedjeljivo povezano s neposrednom okolinom, a samim tim i širim prostorom.

Takav pristup podrazumijeva integralnu zaštitu kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti u svim bitnim elementima koji prostor čine prepoznatljivim i kao takvi su nositelji identiteta prostora Općine Đelekovec. Ravnopravno je kulturnu baštinu uključeno i tradicijsko graditeljstvo kao i vrijedne ruralne cjeline uključujući i njihovo krajobrazno okruženje. Suvremena teorija očuvanja prirodnih, krajobraznih i kulturno-povijesnih karakteristika temelji se na sveobuhvatnoj (integralnoj) zaštiti.

U svrhu očuvanja i unapređenja krajobrazne raznolikosti prostora Općine Đelekovec Ovim Prostornim planom je izvršena potpuna inventarizacija kulturne baštine, a donesene su i smjernice za provođenje mjera zaštite koje su u skladu sa prijedlogom smjernica i preporuka u vezi krajolika za Program prostornog uređenja Republike Hrvatske. Naime, u okviru suvremenih europskih nastojanja na zaštiti i unapređenju kvalitete životnog okruženja stanovništva, krajolik je definiran kao dio područja čiji je izgled određen međudjelovanjem prirodnih i antropogenih čimbenika. Potrebno je očuvati krajolik sa svim elementima identiteta, a istovremeno omogućiti razvitak naselja pri čemu je potrebno očuvati sliku naselja i kultiviranog krajolika, a građevna područja odrediti na način da se očuvaju oblikovne (morfološke) i strukturalne značajke povijesnog naselja, povijesna matrica, oblik i organizacija građevne čestice i druge pojedinačne osobnosti.

Povijesne cjeline i ambijenti, kao i pojedinačne građevine sa svojstvima kulturnog dobra, zajedno sa svojim okruženjem moraju biti na odgovarajući način, sukladno njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim značajkama, uključeni u budući razvitak prostora. U cilju očuvanja, zaštite i unapređenja kulturne i prirodne baštine navodimo načela koja bi trebala biti polazna osnova budućeg razvitka sa gledišta zaštite kulturne baštine:

- Prirodni krajolik je neponovljiv, a svako novo širenje građevnih područja u vrijedne krajobrazne prostore znači osiromašenje krajolika i nepovratan gubitak,
- Kulturna i prirodna baština predstavljaju temelj identiteta i čine sadržaj cjelokupnog našeg duhovnog života i neprekinutog slijeda razvitka sredine, pa ih je potrebno štititi od svakog daljnjeg oštećenja i uništavanja njihovih temeljnih vrijednosti,
- Osim visoko vrednovanih povijesnih građevina kulturnu baštinu čine i skromna ostvarenja tradicijske stambene arhitekture i gospodarske građevine,
- Povijesna seoska naselja, po tipu i morfologiji čine elementi identiteta krajolika i treba ih obnavljati i širiti u skladu s njihovim prostornim i morfološkim obilježjima.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

Tablica : Promjena građevinskog područja

	Građevinsko (ha)		Promjena u površini građevinskog područja	
	staro	ново	ha	%
Đelekovec				
Imbriovec				

Tablica: Namjena površina

	Javna namjena		Gospodarska namjena		Športske i parkovne površine		Infrastruktura, groblje	
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Đelekovec								
Imbriovec								
Σ								

3. Plan prostornog uređenja

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

Organizacijom prostora određuju se osnovne kategorije korištenja prostora, a prostornim se planom na temelju postojećeg stanja u prostoru te predviđanjem budućih aktivnosti utvrđuje osnovna namjena površina koja u okviru prostornog plana ima usmjeravajuće-razvojni karakter.

Planom se odgovara na danas sve zahtjevniji zadatak u pogledu korištenja prostora kako bi se postigli standardi europskih zemalja, a koji idu ka sve temeljitijem usklađivanju aktivnosti zaštite prirodne i kulturne baštine i planova razvoja. Namjena površina je, prije svega, uvjetovana prirodnim karakteristikama prostora (šume, vode, obradive površine) te postojećim izgrađenim strukturama (naseljima, privrednim objektima, infrastrukturom). U Prostornom planu se evidentiraju temeljna obilježja i vrijednosti prostora dok se Planom namjene površina određuju pretpostavke za nesmetan i uravnotežen razvitak pojedinih kategorija korištenja prostora.

Površine građevinskih područja:

- a) Zona mješovite-pretežito stambene namjene- gradnja u naseljima i izdvojenim dijelovima naselja
 - izgrađeni dio građevinskog područja
 - neizgrađeni dio građevinskog područja
- b) Zone javnih i društvenih sadržaja,
- c) Zone zelenila,
- d) Zone športa i rekreacije,
- d) Zone gospodarske namjene.

Izgrađene površine izvan građevinskog područja naselja:

- površine sportsko-rekreacijske namjene – ribički dom

Površine izvan građevinskog područja

- poljoprivredne površine,
- površine za eksploataciju mineralnih sirovina (plin, šljunak i pijesak),
- površine za šport i rekreaciju,
- ostalo poljoprivredno tlo i šume,
- vodene površine (vodotoci, kanali, jezera),
- groblja.

Površine infrastrukturnih sustava

- cestovne građevine
- elektroenergetske građevine
- JANAF
- ostala komunalna infrastruktura (vodoopskrba, odvodnja, plinifikacija, telekomunikacije i pošta)

a) Površine građevinskih područja

Površine građevinskih područja podjeljene su na izgrađene površine i površine namijenjene za razvoj. Izgrađene površine su mješovitog karaktera, pretežito

stambene. Građevinske parcele u ruralnim naseljima sastoje se od prednjeg stambenog dijela i stražnjeg, na kojem su smješteni gospodarski objekti.

Površine građevinskih područja detaljnije su prikazane na kartama građevinskih područja (1:5000)

U svim naseljima prema namjeni izdvojene su površine javne i društvene namjene, zelene površine, groblja, površine namijenjene gospodarskim djelatnostima i športsko-rekreacijske površine.

Površine javne i društvene namjene

Đelekovec

- zgrada općine
- ambulanta
- župna crkva i župni dvor
- osnovna škola + planirani vrtić i športska dvorana
- ljekarna
- društveni dom
- lovački dom
- vatrogasni dom
- pošta

Imbriovec

- društveni dom
- vatrogasni dom
- župna crkva i župni dvor
- osnovna škola

b) Površine izvan građevinskih područja

Gospodarska namjena – proizvodna (I1)

Izvan naselja Đelekovec planira se poduzetnička zona namijenjena pretežito industrijsko-obrtničkoj proizvodnji.

Gospodarska namjena-površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (eksploatacijsko polje): E1 energetske, E3 eksploatacija šljunka i pijeska (polje Vidak)

Na području općine Đelekovec nalazi se naftno-plinsko polje Kutnjak-Đelekovec.

Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene – osobito vrijedno obradivo tlo P1

Kompaktne poljoprivredne površine izuzetne vrijednosti. Na ovim površinama zabranjuje se eksploatacija šljunka i pijeska, te izgradnja objekata osim u funkciji poljoprivredne proizvodnje i turizma.

Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)

Površine na kojima prevladavaju šumarci, livade i ostalo poljoprivredno zemljište bez velikih kompaktnih površina ubraja se u ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište. Na ovom području zabranjuje se eksploatacija šljunka i pijeska.

Površine za šport i rekreaciju

Ribički dom kod Đelekovca kod jezera Batje namijenjen je za aktivnosti ribičkog društva.



Slika 2: Ribički dom kod jezera Batje

Vodene površine

U vodene površine spada rijeka Drava i vodotok Globoki. Na području Općine nalaze se i jezera Vidak i Batje koja su nastala iskopom šljunka ali nikada nisu adekvatno sanirana.

Groblja:

Mjesno groblje Đelekovec

Mjesno groblje Imbriovec

Planira se proširenje groblja u Đelekovcu.

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) - tablica 3.

Red. broj	Naziv županije/općine/grada OPĆINA ĐELEKOVEC	Oznaka	Ukupno /ha/	% od površine općine	stan/ha
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevinska područja > 25 ha ukupno izgrađeni dio GP - kontinentalno –granično > 25 ha - ostalo > 25 ha	GP	556,5	16,8	
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskih područja	E			
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - osobito vrijedno obradivo tlo - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla	P P1 P2 P3	2.080,,0 2.080,,0	63,1	0,9
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske	Š Š1	186,4 186,4	5,0	12
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	391,0	11,8	
1.6.	Vodne površine ukupno	V	-		
1.7.	Ostale površine ukupno		2,0	0,06	1118
	Općina ukupno		3.296,0	100,00	0,7

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

3.3.1. Gospodarska struktura

Planom su predviđene tri izdvojene gospodarske (poslovno - radne) zone na području Općine Đelekovec i jedna gospodarsko – turistička zona i to:

1. Gospodarska (poslovno - radna zona) „Batjan” jugoistočno od naselja Đelekovec (oznaka I1 na grafičkim);
2. Gospodarska (poslovno - radna zona) „Vidak”, locirana uz eksploatacijska polja šljunka i pijeska „Vidak” i „Vidak1”, južno od naselja Đelekovec (oznaka I1);
3. Područje izdvojene gospodarske namjene „Podravsko gospodarstvo” južno od naselja Đelekovec, planirano je za slijedeće namjene:
 - gospodarsko – proizvodnu, industrijsku (oznaka I1) ili zanatsku (oznaka I2),
 - gospodarsko – poslovnu (oznaka K) i gradnju obnovljivih izvora energije (sunca, vjetra, bioplina, biomase, geotermalne energije i sl.);
4. Planirana gospodarsko – turistička zona, oznake T2, („Žironjak”), južno od naselja Đelekovec (koja prelazi na područje Općine Drnje, na području napuštenog eksploatacijskog polja kod naselja Torčec).

Za gospodarske zone treba izraditi UPU/DPU:

Namjene, lokacija, te površina izdvojenih područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti za područje Općine, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. “Korištenje i namjena površina ” u mjerilu 1 : 25.000 i kartografskom prikazu broj 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u mjerilu 1: 5.000.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Planom se određuje smještaj gospodarskih djelatnosti:

- unutar građevinskih područja naselja (unutar zona mješovite i pretežito stambene djelatnosti – poslovni, uslužni, turistički sadržaji);
- u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja.

Izvan građevinskog područja naselja izdvojeni prostori za gospodarske djelatnosti osiguravaju se u okviru izgradnje građevina i uređenja površina:

- u funkciji obavljanja gospodarsko – poslovne djelatnosti (vezane uz iskorištavanje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, industrijsku proizvodnju, obrte i sl.);
- u funkciji obavljanja gospodarsko - poljoprivredne djelatnosti;
- u funkciji iskorištavanja obnovljivih izvora energije (sunce, vjetar, geotermalna energija, voda, bioplin, biomasa i dr.);
- u funkciji turizma,
 - u funkciji komunalne namjene (obrađa biološkog i komunalnog otpada sa proizvodnjom komposta).

Poljoprivreda

Eksploatacija mineralnih sirovina

3.3.4. Planirana eksploatacija mineralnih sirovina

Postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Vidak“, koje se nalazi južno od naselja Đelekovec, opisano u ovom Planu, poglavlje 1.1.2.3.3. Eksploatacija mineralnih sirovina - 2) Eksploatacija energetskih mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, ovim Planom je predviđeno proširiti zonama planiranih eksploatacijskih polja:

- „Vidak“, (oznaka E3 na karti), u kome su već izvršeni istražni radovi u odobrenom istražnom polju i potvrđene rezerve mineralnih sirovina;
- „Vidak1“, (oznaka E3 na karti), u kome je planirano izvršiti propisane istražne radove, te ujedno predstavlja planirano istražno polje (oznaka Ex na karti).

Nakon izvršene eksploatacije mineralnih sirovina, te izvršene propisane sanacije, odnosno etapne sanacije, sve površine „Vidak“ i „Vidak1“, ukupne površine 24,23 ha, planirane su za namjenu sporta i rekreacije.

Navedena eksploatacijska i istražna polja prikazana su na kartografskim prikazima ovog Plana: karti 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1: 25.000, karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1: 25.000 i karti 4.1. Građevinsko područje naselja Đelekovec u M 1:5.000.

~~U ovom Planu planira se eksploatacijsko polje mineralnih sirovina šljunka i pijeska „Vidak“. Površina namijenjena za eksploataciju označena je na karti 1.: Korištenje i namjena površina. Površina za iskorištavanje šljunka i pijeska na lokalitetu Vidak namijenjena je za eksploataciju mineralnih sirovina šljunka i pijeska, obradu sirovine i smještaj pratećih objekata. Vodna površina ne može biti veća od 65% ukupne površine planirane za namjenu eksploatacije mineralnih sirovina šljunka i pijeska. Ukupna površina iznosi 20,92 ha. Vodena površina koja će nastati nakon završetka eksploatacije mineralnih sirovina šljunka i pijeska namijenjena je za šport i rekreaciju. Uz rekreacijsku površine dozvoljava se izgradnja pratećih objekata u svrhu razvoj ribolovnog turizma (smještajni objekti, restoran i sl.).~~

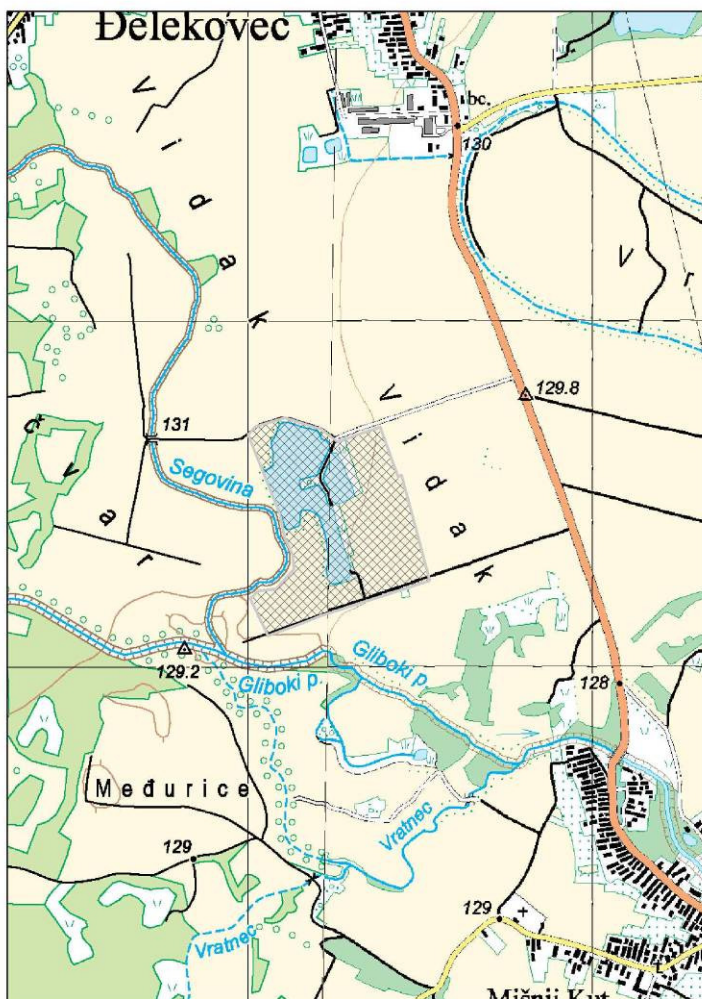
Tablica 7: Koordinate površina namijenjenih eksploatacija mineralnih sirovina šljunka i pijesak na polju "Vidak"

KOORDINATA	X	Y
0	6413002.063	5121672.955
1	6413022.383	5121695.318
2	6413107.851	5121721.410
3	6413214.234	5121687.218
4	6413257.213	5121654.552
5	6413261.386	5121651.770
6	6413281.487	5121659.400
7	6413384.312	5121694.830

8	6413435.778	5121551.172
9	6413445.624	5121555.648
10	6413468.896	5121470.169
11	6413527.970	5121250.877
12	6413416.087	5121214.180
13	6413285.407	5121173.902
14	6413270.191	5121168.084
15	6413209.327	5121148.840
16	6413186.950	5121139.889
17	6413158.755	5121128.701
18	6413058.508	5121092.003
19	6413006.594	5121199.411
20	6413032.999	5121220.893
21	6413081.780	5121227.158
22	6413133.694	5121283.995
23	6413130.202	5121327.000
24	6413106.842	5121376.187
25	6413092.520	5121444.659



Slika 3: Orto-foto snimak područja Vidak



Slika 4: Kartografski prikaz površine namijenjene za eksploataciju mineralnih sirovina šljunka i pijeska



Slika 5: Vodene površine u predjelu Vidak

Proizvodnja i iskorištavanje energije

Planira se izgradnja vjetroelektrana na području Lubenovac.
Iskorištavanje biomase za proizvodnju energije.

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

Tablica br. 73

Red broj	Naziv Županije/općine/grada OPĆINA ĐELEKOVEC	Oznaka	Ukupno /ha/	% od površine općine	stan/ha ha/stan *
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština ukupno		-	-	-
2.2.	Zaštićena graditeljska baština - arheološka područja - povijesne graditeljske cjeline		-	-	-
	Županija/općina/grad ukupno		-	-	-
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA	jedinica	količina		
3.1.	Energija proizvodnja		-	ne iskazuje se	
	potrošnja				
3.2.	Voda vodozahvat	l/sek	-		

3.3.	Mineralne plin	sirovine	m ³ /go d t/god	-	
	nafta				
	Županija/općina/grad ukupno			-	-

Prirodna baština

Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode

Zaštićene i ugrožene vrste

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih strogo zaštićenih biljaka i gljiva, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. Strogo zaštićene životinje zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se Ministarstvu. Ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Zaštićene divlje svojte

Korištenje zaštićenih divljih svojti dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost, sukladno članku 94. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za regionalni razvoj, šumarstvo i vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za zaštitu prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih

zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive (SPA područja)** koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU proglašeno je 5174 SPA područja ukupne površine veće od 530774 km².

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i staničnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima NATURA 2000. osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. **Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih**, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor.

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojstama (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta.

Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene i V - osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT - niskorizične i LC - najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD - nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste na području općine Đelekovec

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, šire područje Općine Đelekovec je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem - u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 1. Popis ugroženih vrsta sisavaca na području Općine Đelekovec (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; EN - ugrožena, VU - rizična, NT - potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD - vjerojatno ugrožena, ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05,139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZZP (N.N. 70/05)	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus</i> *	širokouhi mračnjak	DD	SZ	V
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	V
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	dugokrili pršnjak	EN	SZ	V
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh lješnikar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i> *	velikouhi šišmiš	VU	SZ	V
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	V
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Neomys fodiens</i>	vodena rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	V

* potencijalno područje rasprostranjenja;

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC - *Special Area of Conservation*).

Od ugroženih vrsta izdvajamo šišmiše od kojih su najugroženije slijedeće vrste:

dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersi*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena svojta

Ekologija: Poglavito špiljska vrsta, ali je nađen i u rudnicima te napuštenim podrumima. Često mijenja skloništa, i ljeti i zimi. Povremeno se pri migraciji kolonije zadržavaju i na tavanima kuća i krovštima crkava. Lovi visoko u zraku, iznad šuma i polja.

Razlozi ugroženosti: Vrlo je osjetljiv na uznemirivanje, ali i na postavljanje željeznih rešetaka na vrata u špiljama. Ugrožen je vjerojatno i upotrebom pesticida, kao u sjevernijem dijelu srednje Europe gdje je zamijećen uočljivi pad brojnosti.

sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena vrsta

Ekologija: Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovštima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalažen je i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlaci duboko u uske pukotine. *Razlozi ugroženosti:* Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovšta insekticidima.

velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteinii*)

Kategorija ugroženosti: VU - osjetljiva vrsta

Ekologija: Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrilni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

Razlozi ugroženosti: Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Đelekovec.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, močvarna rovka, vodena rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05,139/08).

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFE III CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i *Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske*, šire područje Općine Đelekovec je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem - u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 2. Strogo zaštićene vrste ptica rasprostranjene na području Općine Đelekovec (CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; GP - gnijezdeća populacija, NGP - negnijezdeća populacija, ZP - zimujuća populacija, PP - preletnička populacija; Z - zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Actitis In/poleucos</i>	mala prutka	VUgp	
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NTgp	V
<i>Anas str ep era</i>	patka kreketaljka	ENgp	
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NTgp	V
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VUgp	V
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DDgp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LCgp	V
<i>Dn/ocopus martius</i>	crna žuna		V
<i>Egretta alba*</i>	velika bijela čaplja	ENgp	V
<i>Erithacus svecicus</i>	modrovoljka	DDgp	
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LCgp	V
<i>Gavia arctica**</i>	crnogrlji plijenor	LCzp	V
<i>Gavia stellata**</i>	crvenogrlji plijenor		V
<i>Haliaeetus albidilla</i>	štekavac	ENgp	V
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NTgp	V
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LCgp	V
<i>Lymnocyptes minima</i>	mala šljuka	DDngp	
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VUgp	V
<i>Phalacrocorax pygmaeus*</i>	mali vranac	CRgp	V
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LCgp	V
<i>Sterna albifrons</i>	mala čigra	ENgp	
<i>Sterna hirundo</i>	crvenokljuna čigra	NTgp	

<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		V
-----------------------	----------------	--	---

*zimovalica, **preletnica/neredovita zimovalica

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti slijedeće vrste:

mali vranac (*Phalacrocorax pygmaeus*)

Kategorija ugroženosti: CR - kritično ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitavaju uz slatke i bočate vode (jezera, ribnjake, riječne rukavce, riječna ušća) obrasle prostranim tršćacima. Izvan sezone gniježđenja često se zadržavaju u priobalju.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, lov i krivolov.

štekavac (*Haliaeetus albicilla*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se uz slatke i slane vode: u velikim močvarnim područjima, uz velike rijeke, jezera i šaranske ribnjake. Izbjegavaju područja siromašna vodom, otvorene predjele bez drveća i velike guste šume.

Razlozi ugroženosti: Ugrožen je lovom i krivolovom, nestankom močvarnih staništa i propadanjem šaranskih ribnjaka, onečišćenjem voda.

mala čigra (*Sterna albifrons*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava uz morske obale i po većim rijekama, jezerima, šljunčarama i akumulacijama s pješčanim i šljunkovitim otocima i sprudovima. Gnijezdo grade na golom tlu, ponekad i u niskom, rijetkom raslinju. Hrane se pretežito sitnom ribom i rakovima, kukcima, kolutičavcima i mekušcima.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje rijeka, turizam i rekreativne aktivnosti, zagađenje voda.

velika bijela čaplja (*Egretta alba*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se na većim kopnenim ili priobalnim močvarama, ušćima rijeka i jezerima obala obraslih bujnim raslinjem. Za gniježđenje trebaju prostrane tršćake ili rogozike, rjeđe se gnijezde i na grmlju ili niskom drveću.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov. Donedavno je u Hrvatskoj bila gotovo izumrla, no posljednjih desetak godina broj joj pomalo raste i vraća se na stara gnijezdilišta. Gnijezdeća populacija je još uvijek ugrožena.

patka kreketaljka (*Anas strepera*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezdi se na prostranim, plitkim, otvorenim slatkim ili bočatim vodama s bujnim obalnim i podvodnim raslinjem: visoko produktivnim jezerima, šaranskim ribnjacima, zaraslim šljunčarama.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

škanjac osaš (*Pernis apivorus*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

crna roda (*Ciconia nigra*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i si. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnjezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za gnijezdeće sezone i obnavlja se svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i ptićima ptica pjevica.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

mala prutka (*Actitis hypoleucos*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitavaju uz rijeke, jezera i potoke, također i uz morske obale. Najdraže su im šljunkovite i kamenite obale, osobito uz gornje tokove rijeka.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje rijeka, turizam i rekreativne aktivnosti, zagađenje voda, lov i krivolov.

golub dupljaš (*Columba oenas*)

Kategorija ugroženosti: DD - nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su društveni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o ptićima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i si.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

Razlozi ugroženosti: Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

modrovoljka (*Erithacus svecicus*)

Kategorija ugroženosti: DD - nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitavaju na mješovitim, prijelaznim staništima između šuma i otvorenih područja, uglavnom po vlažnim staništima s bujnim raslinjem poput šumovite tundre ispresijecane manjim močvarama, po poplavnim ravnicama i obalama rijeka i

jezera obraslim niskim gustim drvenastim raslinjem, čak i po vlažnim planinskim livadama s grmljem. Naša podvrsta preferira šikare uz vodu, pogotovo one s tršćacima. Gnijezdo grade na tlu u gustom raslinju, u busenju, ispod grmlja ili u rupama u odronima. Gnijezdo gradi ženka, mužjak joj ponekad pomaže. Pretežito se hrane beskralježnjacima, najviše kukcima. U jesen uzimaju i nešto sjemenki i plodova. Hranu skupljaju po tlu i niskom raslinju, ponekad kukce love i u letu.

Razlozi ugroženosti. Nestajanje močvarnih područja, uređivanje rijeka, intenziviranje poljodjelstva.

mala šljuka (*Lymnocyptes minimo*)

Kategorija ugroženosti: DD - nedovoljno poznata negnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se po vodom natopljenim cretovima, vlažnim livadama te močvarama u tundri i tajgi. Za selidbe i zimovanja borave po muljevitim rubovima lokvi, obalama potoka, rijeka i jezera, močvarama, cretovima, poplavnim površinama, taložnicama, vlažnim livadama, močvarnim slanušama i si. Gnijezdo grade na tlu, u niskom raslinju, u niskom grmlju, često na malo izdignutim grebenima (brazdama) ili humcima okruženim vodom. Gnijezdo vjerojatno grade oba partnera. Pretežito se hrane kukcima i njihovim ličinkama, mekušcima, kolutićavcima i biljkama (uglavnom sjemenkama). Hranu skupljaju kljunom s površine tla ili ga zabadaju u meko tlo. Aktivne su najviše noću i u sumrak. *Razlozi ugroženosti:* Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, uništavanje nuskih muljevitih i pjeskovitih morskih obala i pripadajućih im slanuša.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Đelekovec je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta vodozemaca:

Tablica 3. Strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Općine Đelekovec (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05,139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	V
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	V

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Đelekovec je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta gmazova:

Tablica 4. Strogo zaštićene vrste gmazova na području Općine Đelekovec (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	V

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske* područje Općine Đelekovec je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

Tablica 5. Strogo zaštićene i zaštićene vrste riba na širem području Općine Đelekovec
(SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT -potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Acipenser ruthenus*</i>	kečiga	VU	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Carassius carassius</i>	karaš	VU	Z	
<i>Cyprinus carpio**</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon danfordi</i>	dunavska paklara	NT	SZ	✓
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkuša	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkuša	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkuša	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkuša	NT	SZ	✓
<i>Gymnocephalus baloni</i>	Balonijev balavac	VU	SZ	✓
<i>Gymnocephalus schraetser</i>	prugasti balavac	CR	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Lampetra planeri</i>	potočna paklara	NT	SZ	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leudscus idus</i>	jež	VU	Z	
<i>Lota lota</i>	manjić	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Pelecus cultratus*</i>	sabljarka	DD	SZ	✓
<i>Proterorhinus marmoratus</i>	mramorski glavoč	NT	Z	
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓
<i>Zingel zingel</i>	veliki vretenac	VU	SZ	

* potencijalno područje rasprostranjenosti; ** zavičajne populacije

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

prugasti balavac (*Gymnocephalus schraetser*)

Kategorija ugroženosti: CR - kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Prugasti balavac je potamodromna, reofilna vrsta. Živi u manjim jatima u zoni mreine, deverike, ali i u riječnim ušćima

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka te bilo kakvo smanjenje kakvoće staništa. Dodatno ga ugrožava unos alohtonih i širenje agresivnijih vrsta u vodotocima.

mladica (*Hucho hucho*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena populacija.

Ekologija: Mladica je bentopelagička, litofilna vrsta koja najčešće živi u zoni lipljena i mrene. Nastanjuje dublje dijelove rijeka, s brzim protokom i nižom temperaturom (od 6 °C do 18 °C). Česta je u dubljim prokopima uz obalna područja ili ispod mostova, a rijetka u jezerima. Mlade jedinke žive u manjim tekućicama i u gornjim dijelovima rijeka, a s odrastanjem sele nizvodno.

Uzroci ugroženosti: Pretjerani izlov, regulacija i pregradnja gornjih i srednjih tokova rijeka, onečišćenje vodotoka.

šaran (*Cyprinus carpio*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena populacija.

Ekologija: Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

Uzroci ugroženosti: Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

bolen (*Aspius aspius*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

Uzroci ugroženosti: smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

karas (*Camssius carassius*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Karaš nastanjuje stajaće vode, poput bara, močvara, jezera, sporotekućih rijeka i privremenih vodenih površina, bogatih vodenom vegetacijom. Voli vode s malom prozirnošću i dubinom gdje temperatura ljeti nije hladnija od 19 °C

Uzroci ugroženosti: nakon unošenja babuške u otvorene vode, počele su se postupno smanjivati njegove populacije, posebno u stajaćim, močvarnim i poplavnim staništima. Jedan od razloga smanjenja brojnosti svakako je i nestanak vodene vegetacije zbog onečišćenja voda. Svako isušivanje jezera, bara i močvara te nestajanje poplavnih staništa pridonosi daljnjem smanjenju brojnosti vrste.

kečiga (*Acipenser ruthenus*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Kečiga je pridnena vrsta koja boravi u slatkim i bočatim vodama umjerenoga područja. Naseljava pridnene dijelove rijeka i jezera, a u mora rijetko zalazi

Uzroci ugroženosti: Nerazuman ribolov u Dunavu, zasnovan na ulovu mlađih dobnih kategorija koje nisu spolno zrele ili su takvima tek postale. Promjene u prirodnim staništima izazvane čovjekovim djelovanjem, poput onečišćenja, vađenja pijeska i regulacije vodotoka.

balonijev balavac (*Gymnocephalus balom*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Živi u srednjem i donjem toku većih rijeka, u zoni deverike i blizu ušća. Jedinke se najčešće zadržavaju samostalno i skrivaju tijekom dana, a aktivnost počinju u sumrak.

Uzroci ugroženosti: regulacije vodotoka, izgradnja brana i usporavanje brzine rijeka, kao i bilo koji oblik onečišćenja.

belica (*Leucaspius delineatus*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Belica živi u području donjih tokova rijeka, u stajaćim i sporo tekućim vodama, bogato obraslim vodenom vegetacijom.

Uzroci ugroženosti: Osim isušivanja, velik utjecaj na njezin nestanak ima i sve veća primjena insekticida i herbicida u poljoprivredi.

jež (*Leuciscus idus*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Jež je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

Uzroci ugroženosti: regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mrijesnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

manjić (*Lota lota*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: To je pridnena vrsta kojoj odgovara hladnija (4 - 18 °C) i čišća tekuća voda. Nastanjuje velike rijeke i duboka jezera, gdje bira kamenita i pjeskovita dna

Uzroci ugroženosti: Regulacija vodotoka, onečišćenje, prekomjeran izlov i unos alohtonih vrsta.

piškur (*Misgurnus fossilis*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Čikov živi u stajaćim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

Uzroci ugroženosti: nestanak sporotekućih i stajaćih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

nosara (*Vimba vimba*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporija tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često *zalazi* i u poplavnu zonu.

Uzroci ugroženosti: regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

mali vretenac (*Zingel streber*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Živi u zoni mrene, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješčano ili šljunkovito.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka, dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj kompeticiji za stanište i prehrambene resurse.

veliki vretenac (*Zingel zingel*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Veliki vretenac zadržava se u srednje dubokim do plitkim vodotocima, s pješčanim i šljunkovitim dnom. Živi u zoni mrene, deverike i balavca

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vode, regulacija i pregrađivanje vodotoka

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Općine Đelekovec obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Općine Đelekovec je stanište više strogo zaštićenih vrsta leptira.

Tablica 6. Zaštićene vrste danjih leptira na području Općine Đelekovec (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene; CR - kritično ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05,139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	<1 Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala preljevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika preljevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas aurinia</i>	močvarna riđa	DD	SZ	V
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	SZ	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedfast debeloglavac	NT	Z	
<i>Leptidea morsei</i>	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	V
<i>Limenitis populi</i>	topolnjak	NT	Z	
<i>Lopinga achine</i>	šumski okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	V
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Lycaena thersamon</i>	mali kiseličin vatreni plavac	DD	Z	
<i>Maculinea alcon alcon</i>	močvarni plavac	CR	SZ	

<i>Maculinea nausithous</i>	zagasiti livadni plavac	CR	SZ	V
<i>Maculinea telejus</i>	veliki livadni plavac	CR	SZ	V
<i>Mellicta aurelia</i>	Niklerova riđa	DD	Z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	V
<i>Parnassius mnemosi/ne</i>	crni apolon	NT	SZ	
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

močvarni plavac (*Maculinea alcon alcon*)

Kategorija ugroženosti: CR - kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Stanište su mu vlažne livade s biljkom hraniteljicom i mravinjacima vrste *Myrmica scabrinodis*.

Razlozi ugroženosti: Vrsta je ugrožena zbog promjena u širenju poljoprivrednog zemljišta na račun vlažnih livada, kao i prestanak tradicionalnog gospodarenja košnjom i pašom. Dodatni problemi su urbanizacija, te izolacija i fragmentacija staništa.

zagasiti livadni plavac (*Maculinea nausithous*)

Kategorija ugroženosti: CR - kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Stanište ove vrste su suši dijelovi vlažnih livada na kojima često nalazimo i vrstu *Maculinea telejus*. Vrsta ima jednu generaciju, čiji se leptiri pojavljuju od lipnja do kolovoza. Prezimljuje u mravinjacima vrsta *Myrmica rubra* i *M. scabrinodis*.

Razlozi ugroženosti: Promjene u gospodarenju staništem i intenziviranje poljoprivredne proizvodnje koja nosi prestanak tradicionalnog režima košnje, drenažu, te zarašćivanje staništa.

veliki livadni plavac (*Maculinea telejus*)

Kategorija ugroženosti: CR - kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Stanište vrste su livade s biljkom krvarem *Sanguisorba officinalis* (por. *Rosaceae*). Mravi domaćini su *Myrmica rubra*, *M. scabrinodis*, *M. sabuleti*, *M. vandeli*. Leptire nalazimo od lipnja do kolovoza na vlažnim livadama s obilnim populacijama krvare, često zajedno s *M. nausithous*.

Razlozi ugroženosti: Zbog promjena u gospodarenju staništem, prestankom tradicionalne košnje dolazi do zarašćivanja staništa, a druge djelatnosti kao npr. drenaža dovode do nepovratnog uništavanja/isušivanja staništa.

šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

Kategorija ugroženosti: VU - rizična populacija.

Ekologija: Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* i brijesta *Ulmus ssp.*

Razlozi ugroženosti: Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja

šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja) te ih zaštititi kao područja ekološke mreže RH.

Podzemna fauna

S obzirom na prisutnost odgovarajućeg staništa, ovo je područje obitavanja slijedećih predstavnika podzemne faune prema *Crvenoj knjizi podzemne faune Hrvatske* (u tisku):

Tablica 7. Ugrožene podzemne životinje na području Općine Đelekovec (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene; EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05,139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Direktiva o staništima
<i>Niphargus valachicus</i>	panonski šumski rakušac	VU	SZ	kroz zaštitu staništa

Mjere zaštite:

Ugraditi zaštitu vrste i njenih staništa u vodnogospodarske planove: spriječiti zagađenje podzemnih voda slivnog područja nalazišta i ne dozvoliti uništavanje staništa. Pri planiranju i izvođenju hidrotehničkih i melioracijskih radova prethodnim studijama utvrditi lokacije s populacijama ugroženih podzemnih životinja vezanih uz vodena staništa, te posebnim tehničkim rješenjima omogućiti njihov opstanak. Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćivanje vodenih površina i fizičko uništavanje staništa (nalazišta).

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05,139/08), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Općine Đelekovec prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

Tablica 8. Zastupljenost stanišnih tipova na području Općine Đelekovec

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	JII	3,96
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	4,34
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	131	9,40
Mezofilne livade Srednje Europe	C23	0,55
Mezofilne livade Srednje Europe/ Vlažne livade Srednje Europe /Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	C23/C22/E31	0,07
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	3,25
Mozaici kultiviranih površina	121	76,29
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,50
Stakli vodotoci	A23	1,63
Vrbici na sprudovima /Poplavne šume vrba	D11/E11	0,01
Ukupno:		100.00

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (MINK 2005.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red *MOLINIETALIA* W. Koch 1926) -

Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe (Red *ARRHENTHERETALIA* Pawl. 1928) -

Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedene zajednice predstavljaju najkvalitetnije livade košarice razvijene na površinama koje su često gnojene i kose se dva do tri puta godišnje. Ograničene su na razmjerno humidna područja od nizinskog do gorskog vegetacijskog pojasa.

D.1.1. Vrbici na sprudovima (Razred *SALICETEA PURPUREAE* M. Moor 1958, red *SALICETALIA PURPUREAE* M. Moor 1958) - Skup staništa i na njih vezanih biljnih zajednica listopadnih šikara koji se formira u gornjim i srednjim tokovima rijeka koje u Srednjoj Europi teku iz alpskog prostora.

E.1.1. Poplavne šume vrba (Sveza *Salicion albae* Soo 1930)

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *En/thronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) - Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA

Na području Općine Đelekovec *nalazi* se slijedeće područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- > Regionalni park Mura-Drava -

Mjere zaštite:

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju *izvan* granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štitiiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i si.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima (i ostalim područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve/ špilje i dr.) - kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

Preporučljivo je izraditi i provoditi programe razvoja održiveg turizma u zaštićenim područjima, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja ("carrying capacity").

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

Područje ekološke mreže

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (N.N. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja - *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja - *Special Protection Areas*).

Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štititi kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Općine Đelekovec obuhvaća slijedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

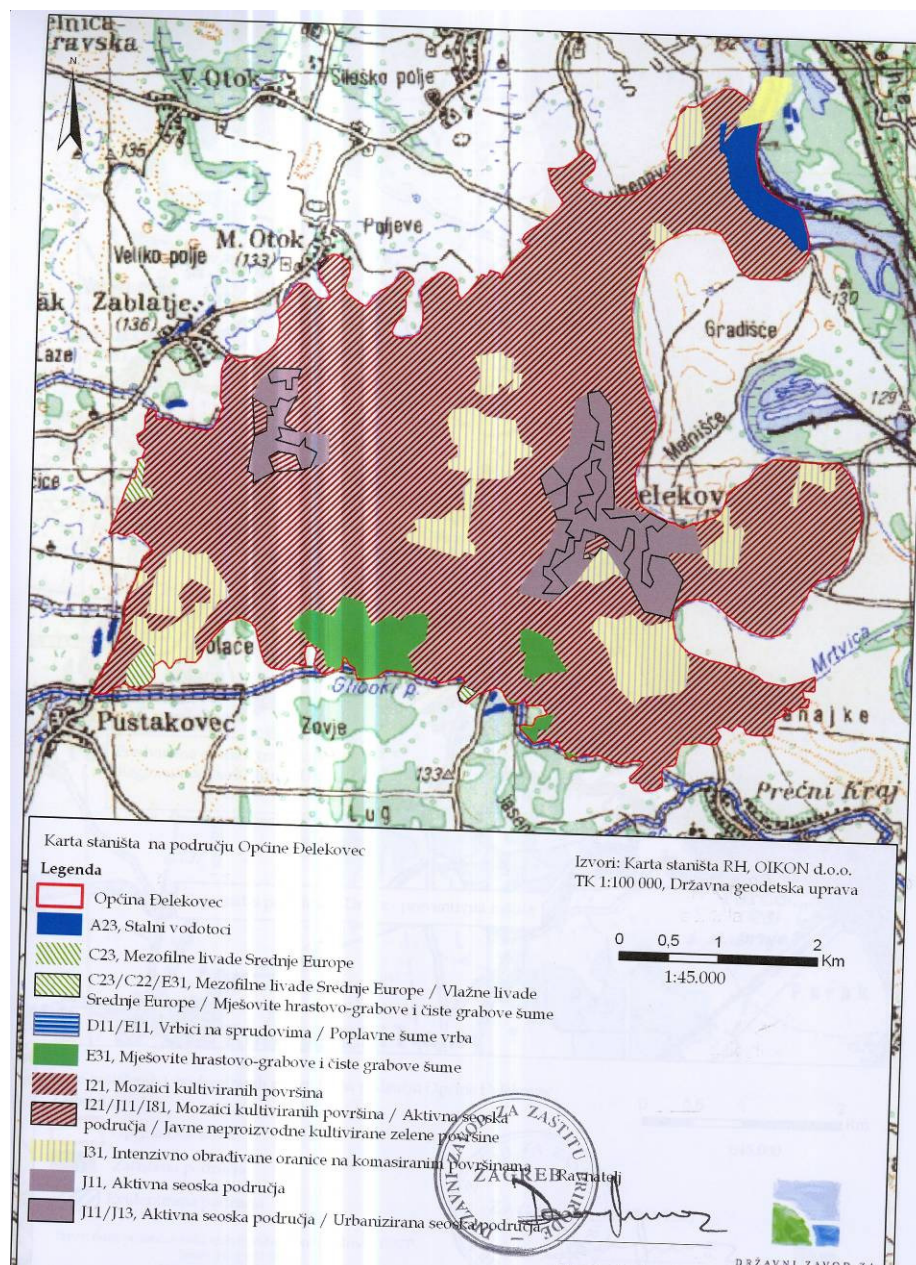
- Rukavac kod Đelekovca (mali dio)
- Šire područje Drave

Međunarodno važna područja za ptice

- Gornji tok drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja)

Ekološka mreža na području Općine Đelekovec prikazana je na karti 3.

Opisi područja ekološke mreže RH na području Općine Đelekovec



Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)

broj	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazne
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštititi područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju

111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenog sijek a većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

Zaštita krajobraznih vrijednosti

Na području Općine Đelekovec moguće je izdvojiti male dijelove vrijednog prirodnog i kultiviranog krajolika koji su označeni na karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000.

Obzirom da prostor Općine Đelekovec nema područja visoko valorizirane prostorne vrijednosti, potrebno je gospodarske zone smještati tamo gdje će izazvati manje prostorne i likovne konflikte. Industriju, skladišta i druge slične pogone koji svojom arhitekturom nisu primjereni prostoru ne smještati unutar naselja. Formiranje većih radnih zona na vizualno izloženim prostorima neprihvatljivo je osobito ukoliko se nameću u vizurama formom ili oblikovanjem i na taj način konkuriraju vjekovnim prostornim reperima. Stoga gospodarske zone smještati na prostore zaklonjene vizurama, već devastirane prostore, kako ne bi stvarali konflikte u prostoru kontrastne prirodnom okruženju.

POSEBNO VRIJEDNE ZONE KRAJOBRAZA

1. Vrijedan kultivirani krajolik,
2. Vrijedan prirodni krajolik.

Kultivirani agrarni krajolik potrebno je, u najvećoj mogućoj mjeri, očuvati od daljnje izgradnje te usmjeravati izgradnju objekata k interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora.

1. Kako bi prostor sačuvao svoja osnovna obilježja potrebno je štititi vrijedne predjele prirodnog krajobraza na način:

- Očuvanjem prirodnog integriteta i specifičnih obilježja cjeline,
- Očuvanjem ravnoteže ekoloških sustava, naročito režima voda, kako bi se održale karakteristike prostora,
- Očuvanjem prostora prirodnih krajobraza od daljnje izgradnje i štetne prenamjene,
- Neizgrađene i ozelenjene prostore unutar naselja treba obnoviti i redovito održavati,
- Izbjegavanje vođenja trasa infrastrukture koje narušavaju vizualni identitet predjela.

2. Vrijedne dijelove izgrađenog krajobraza treba štititi na način:

- Očuvanjem sadašnje namjene površina, načina korištenja i gospodarenja, te veličinom građevnih čestica,
- Očuvanjem estetskih i prirodnih kvaliteta međuodnosa kultiviranih krajobraza prema naseljima, vodotocima, šumama,
- Sačuvati inženjersko-komunalnu i urbanu opremu naselja (zdence, raspela, spomen-obilježja) koja unutar naselja markiraju prostor, središte ili neki drugi važan dio naselja. Na taj način će se sačuvati primarni prostorni odnosi i akcentiranost u prostoru.
- Poslovne zone smještati tamo gdje će izazvati manje prostorne i vizualne konflikte,
- Industriju, skladišta i slične građevine i komplekse ne smještati unutar vrijednih vizura na naselja i njihove reperne građevine.
- Predvidjeti hortikulturno uređenje uz sve građevine unutar poslovnih zona kako bi se ublažili kontrasti neizgrađenog i izgrađenog prostora.

Kulturna baština

Inventarizacija i klasifikacija kulturne baštine na području Općine Đelekovec obavljena je sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11. i 25/12) Za potrebe izrade Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec Ministarstvo kulture, Odjel za zaštitu kulturnih dobara, Konzervatorski odjel iz Zagreba, popisao je sva kulturna dobra na području Općine te su dali sustav mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara. Za potrebe I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Đelekovec korištena je ista podloga sa dodanim novim zaštitama koje su u međuvremenu donijete rješenjem od strane Ministarstva kulture, Odjel za zaštitu kulturnih dobara.

Mjerama zaštite je obrađena kulturna baština u granicama obuhvata Prostornog plana Općine Đelekovec, a sadržajno je podloga prilagođena razini ovog prostorno planskog dokumenta.

Pri izradi mjera zaštite, korišten je metodološki pristup.

Pregled kulturnih dobara na području Općine Đelekovec prema predloženim vrstama, temelji se na Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a usklađen je s važećim međunarodnim dokumentima: poveljama, konvencijama i preporukama zaštite kulturne baštine (UNESCO, ICOMOS, Vijeće Europe).

Ovim elaboratom status zaštićenog kulturnog dobra (Z i P) imaju:

- tri pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi,
- jedno pokretno kulturno dobro,
- jedno nematerijalno kulturno dobro.

Na kartografskom prikazu 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ tamnoplavom bojom označena su kulturna dobra koja su zaštićena (Z i P). Svjetlo plavom bojom označena su evidentirana dobra (E) koja su važan element identiteta prostora stoga njihovu zaštitu treba provoditi na lokalnoj razini.

Kulturna dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i mogu biti:

- Pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkog i znanstvenog značenja,
- Arheološka nalazišta i arheološke zone, krajolici i njihovi dijelovi koji svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru, a imaju umjetničku, povijesnu i antropološku vrijednost,
- Nematerijalni oblici i pojave čovjekova duhovnog stvaralaštva u prošlosti kao i dokumentacija i bibliografska baština,
- Zgrade, odnosno prostori u kojima se trajno čuvaju ili izlažu kulturna dobra i dokumentacija o njima.

Pregled spomeničkih skupina inventariziranih na području Općine Đelekovec:

(A) NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

1. ZAŠTITA KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

- 1.1. Povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja
- 1.2. Arheološki lokaliteti i zone
- 1.3. Povijesno – memorijalna područja i cjeline

2. POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

- 2.1. Sakralne građevine
- 2.2. Civilne građevine
- 2.3. Povijesna oprema prostora
- 2.4. Spomen obilježja

3. KULTURNI KRAJOLIK

- 3.1. Točke i potezi panoramske vrijednosti
- 3.2. Park arhitektura

(B) POKRETNA KULTURNA DOBRA

(C) NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA

(A) NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA

1. ZAŠTITA KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

1.1. Povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja

R.br.	Lokalitet	Položaj	Status zaštite
1.	Ruralna cjelina Đelekovec	Đelekovec, središnji dio naselja od br. 37 a do uglovnice br. 51 sa kapelom sv. Florijana i neizgrađenim prostorom oko kapele	E
2.	Ruralna cjelina Imbriovec	Imbriovec, središnji dio naselja sa crkvom, župnim dvorom i stambenim građevinama od br. 63. do 67.	E

Mjerama zaštite ruralne cjeline – ambijentalne cjeline (E) određuje se:

- zaštita karakterističnog uzorka naselja,
- zaštita organizacije građevne čestice,
- zaštita namjene zemljišta,
- zaštita tipologije, gabarita i oblikovanja tradicijske stambene, gospodarske i ostale arhitekture prilikom nove izgradnje i rekonstrukcije građevina,
- zaštita prilikom uređenja javnih prostora, urbane opreme i javne plastike.

Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili ih privesti nekoj drugoj namjeni.

1.2. Arheološki lokaliteti i zone

Arheološka baština je Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara zaštićena bez obzira na status zaštite stoga je na kartografskom prikazu označena tamnoplavom bojom (E).

Arheološki lokaliteti i zone na području Općine Đelekovec prikazani su u sljedećoj tabeli:

R.br.	Lokalitet	Položaj	Status zaštite
1.	Brestovec, Keramika, prapovijest, antika	Đelekovec , JZ rub naselja	E
2.	Gardun, Gradun, gradište, prapovijest, srednji vijek	Đelekovec , južno od naselja, SI od potoka Segovina	E
3.	Gornji Batijan II, Keramika, srednji vijek	Đelekovec , zapadno od naselja, S od puta za Imbriovec	E
4.	Močvar I, Keramika i novac, prapovijest, antika, slučajni nalaz	Đelekovec , JZ od naselja, između potoka Segovina i Gliboki	E
5.	Močvar II, Nekropola pod tumulima	Đelekovec , JZ od naselja, južno od potoka Gliboki	E
6.	Cmrkova Agacija, Groblje u redovima, antika, srednji vijek	Đelekovec , S od naselja, Z od puta za Legrad	E
7.	Ščapovo,	Đelekovec , istočni dio naselja, uz kanal	E
8.	Tomašev Gaj, Nekropola pod tumulima	Đelekovec , i dio naselja, uz kanal	E
9.	Vidak I, prapovijest, slučajni nalaz	Đelekovec , I od naselja, S od kanala Mrtvica	E
10.	Vidak II, grob, prapovijest, antika	Đelekovec , J od naselja, na sutoku potoka Segovina u Gliboki	E

Prilikom izrade tehničke dokumentacije za infrastrukturne sustave položene na površinu ili ispod površine tla, potrebno je provesti terenska istraživanja radi utvrđivanja potencijalnih arheoloških lokaliteta, odnosno probna sondažna arheološka istraživanja radi potvrde prezentnosti i opsega rasprostiranja arheološkog lokaliteta. Istraživanja je potrebno adekvatno dokumentirati i elaborirati. Elaborat zaštite arheološke baštine sastavni je dio tehničke dokumentacije za ishođenje odobrena za gradnju infrastrukturnih sustava.

1.3. Povijesno – memorijalna područja i cjeline

Na području Općine kao područja povijesno – memorijalne cjeline dobila su status zaštite:

R.br.	Lokalitet	Položaj	Status zaštite
1.	Groblje	Đelekovec, I dio naselja	E
2.	Groblje	Imbriovec, S dio naselja	E

Radi zaštite povijesno-memorijalne cjeline:

- kontaktna zona oko groblja, izvan utvrđenih građevinskih područja, ne smije se izgrađivati, odnosno dozvoljena je samo gradnja parkirališnih površina isključivo u funkciji groblja;
- unutar groblja potrebno je održavati karakteristično pejzažno uređenje karakterističnom crnogoricom.

2. POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

2.1. Sakralne građevine

Župne crkve

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Crkva Uznesenja BD Marije	Đelekovec, I dio naselja	Z-2797
2.	Crkva sv. Emerika Isposnika	Imbriovec, u središtu naselja sa župnim dvorom i stambenim građevinama br. 63 i 67	Z-3546

Kapele i kapele-poklonici

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Kapela-poklonac sv. Florijana	Đelekovec, S dio naselja	E

2.2. Civilne građevine

Stambene građevine

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Župni dvor	Đelekovec, I dio naselja	Z-2797
2.	Župni dvor	Imbriovec	E
3.	Rodna kuća Pavleka Miškine – spomen ploča	Đelekovec	E
4.	Rodna kuća Mirka Viriusa – spomen ploča	Đelekovec	E

Stambene građevine ugrožene su i svedene na ostatke, potrebno je hitno djelovati kako bi se zadržao kulturološki kontinuitet.

2.3. Povijesna oprema naselja

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Raspelo	Đelekovec, raskrižje u središtu naselja	E
2.	Pil	Imbriovec, u središtu naselja ispred crkve, u zoni zaštite crkve	E

Mjerama zaštite nepokretne kulturne baštine određuje se:

- Zaštita povijesnih struktura i izvornih graditeljskih sklopova za sva zaštićena (Z), preventivno zaštićen (P), evidentirana (E).

- Zaštita ambijentalnih vrijednosti, tipologije, gabarita i oblikovanja graditeljske baštine lokalnog značaja,
- Čuvanje i održavanje urbane opreme i spomen obilježja, te njena sanacija i rekonstrukcija prema izvornim oblicima.

3. KULTURNI KRAJOLIK

3.1. Krajolik

Kultivirani agrarni krajolik potrebno je, u najvećoj mogućoj mjeri, očuvati od daljnje izgradnje te usmjeravati izgradnju objekata k interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora.

3.2. Park arhitektura

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Park	Đelekovec, preko puta crkve	E

Na području Općine Đelekovec od hortikulturnih vrijednosti nalazi se središnji park čija je vrijednost od lokalnog značaja (E).

Mjere zaštite urbanih i prirodne vrijednosti parka potrebno je provoditi zadržavanjem postojeće veličine i oblika prostora, uz razvijanje i kultiviranje prirodnog fonda, te kvalitetno održavanje. Unapređenje stanja u prostoru moguće je provoditi u duhu parkovne arhitekture.

(B) POKRETNA KULTURNA DOBRA

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Crkva Uznesenja B D Marije – inventar	Đelekovec	Z – 1502

Sve zahvate, na pokretnim kulturnim dobrima potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima i odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela.

(C) NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, položaj	Status zaštite
1.	Umijeće ukrašavanja uskršnjih jaja – pisanica u Podravini	Đelekovec	Z – 3791

Smjernice i preporuke zaštite kulturnih dobara

Cilj je da se popisana i valorizirana kulturna dobra adekvatno njihovoj vrijednosti zaštite, obnove i u budućnosti koriste.

Povijesne cjeline kao i pojedinačne građevine označene kao kulturno dobro treba primjereno njihovim prostornim, arhitektonskim, povijesnim, etnološkim i estetskim vrijednostima zaštititi i uključiti u život i dalji razvoj prostora. Da bi se osigurala zaštita kulturne baštine koja je neodvojiv segment sveukupnog čovjekovog življenja u prirodnom okruženju polazišta za njeno ostvarivanje moraju se osigurati već na nivou prostornog planiranja.

Dosadašnja iskustva su pokazala da su graditeljski oblici i krajolik koji ih okružuje, međusobno povezani, srasli u složeni identitet prostora. Čovjek je samo još jedan dio u procesu stvaranja sveukupne slike prostora čiju osnovu čine prirodne komponente stoga elementi za zaštitu i očuvanje graditeljskog nasljeđa moraju biti u skladu s našim odnosom prema cjelokupnom prostoru. S obzirom na stupanj očuvanosti prirodnih i krajobraznih vrijednosti, te tradicionalnih oblika izgradnje i naseljavanja područja Općine Đelekovec, potrebno je planirati razvoj koji će se temeljiti na uvažavanju i racionalnom iskorištavanju temeljnih vrijednosti područja. To prije svega znači očuvati ravnotežu i harmoničan odnos izgrađenog i prirodnog krajolika, uz racionalno dimenzioniranje građevinskih područja, kako ne bi došlo do narušavanja vrednovanih kulturno-povijesnih i prostornih kvaliteta.

Da bi se očuvale vrednovane kulturno povijesne, arhitektonske, urbanističke, etnološke, pejzažne i dokumentarne vrijednosti prostora Općine Đelekovec, neophodno je zaštitu usmjeriti na očuvanje integralnih vrijednosti prirodnog i izgrađenog prostora. Utoliko je važno donošenje Prostornog plana uređenja Općine Đelekovec, kojim bi trebalo usmjeriti korištenje prostora na način koji ne bi izazvao narušavanje vrednovanih kvaliteta, već bi omogućio revalorizaciju prostornih vrijednosti kao i sanaciju pogrešnih intervencija u prostoru uvjetovanu vrijednosnim kategorijama, odnosno potrebnim i mogućim režimima zaštite svih prepoznatih vrijednosti.

Temeljni zadatak Prostornog plana uređenja trebao bi biti omogućavanje razvoja uz uvažavanje i očuvanje harmoničnog odnosa i kvalitetnog planiranja suživota prirodnog i antropogenog krajolika.

Integralni prostor, njegovu kulturnu i prirodnu baštinu moguće je štititi kroz zoniranje prostora, a zaštitu pojedinačnih vrijednosti kulturne baštine metodom režima zaštite. Određivanje zona zaštite temelji se na osnovnom principu suvremene zaštite kulturne baštine, da je arhitektonski spomenik bilo koje vrste i značenja nedjeljivo vezan s okolišem koji ga okružuje.

Za sve zone kulturne baštine, naselja i pojedinačne povijesne građevine (prikazane na karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000) potrebno je izraditi detaljnu konzervatorsku dokumentaciju koja bi sadržavala analizu povijesne građe i dokumentacije, analizu postojećeg stanja, te konzervatorske propozicije i smjernice za moguće i potrebne zahvate kojima bi se očuvale, zaštitile i unaprijedile prepoznate vrijednosti, a umanjio utjecaj prostorno i likovno konfliktnih situacija.

Obzirom na načela i ciljeve zaštite kulturne baštine određuju se osnovne smjernice i uvjeti zaštite za: povijesne cjeline (ruralne), pojedinačne zaštićene građevine, arheološke lokalitete i nalazišta i kultivirani krajolik.

Povijesna naselja seoskih obilježja

Povijesna naselja seoskih obilježja predstavljaju izrazito ugrožen dio ukupnog fonda kulturne baštine, a gotovo u pravilu ni na koji način nisu zaštićena, stoga intenzivno gube svoja povijesna obilježja. Takve preobrazbe nepovratno brišu granice kulturnih regija i znatno otežavaju definiranje prostora (makrocjelina) sličnih tradicijskih oblika. Specifičnost naselja pojedinih regija očituje se u tipologiji naselja u smislu načina oblikovanja njegovog volumena, karakterističnom tradicijskom nasebinskom predlošku–matrici naselja, parcelaciji, mreži cesta i putova, odnosu naselja i pripadajuće okoline, načinu organizacije građevne čestice, te arhitekturi naselja - mjerilu i karakteristikama oblikovanja građevina, uključivši i primijenjene materijale te način njihove završne obrade. Raznolikost tipova naselja koja ovisi o navedenim čimbenicima mora i nadalje ostati prepoznatljivom.

Područja zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti u izdvojenim zonama–povijesnim naseljima, odnosno njihovim dijelovima provode se stoga u svrhu očuvanja tradicijske slike naselja a time i njihove prepoznatljivosti kao nositelja identiteta kulturnog krajolika. U cilju očuvanja graditeljske baštine i prepoznatljivosti prostora određene su zone zaštite za očuvane dijelove naselja. Nažalost, naselja su izgubila izvorni izgled, sačuvani su samo njihovi pojedinačni elementi stoga su ove izdvojene cjeline, uz zaštićena i evidentirana pojedinačna kulturna dobra, nositelji prostornog identiteta Općine Đelekovec.

Trebalo bi očuvati njihovu karakterističnu matricu, ortogonalnu ili organsku, karakteristične poprečne presjeke ulica, građevnu liniju, tipologiju stambene izgradnje, visinu kuća, morfologiju pročelja i materijale završne obrade.

Zone zaštite definirane su za sljedeće povijesne cjeline:

Zona zaštite ruralne cjeline naselja (zaštita matrice, postojeće parcelacije, tradicijske stambene arhitekture i prateće gospodarske, komunalne opreme naselja i javne plastike).

Kontaktna zona ruralne cjeline naselja obuhvaća izgrađene dijelove naselja gdje je zastupljena novija gradnja na postojećoj matrici, ali prihvatljivog mjerila i oblikovanja. Zona ekspozicije za cjeline kao i za pojedinačna kulturna dobra obuhvaća pejzažne i kultivirane prostore koji uokviruju naselje ili pojedinačno kulturno dobro i omogućavaju vrijedne vizure na iste.

Mjere zaštite su određene prema zonama zaštite i klasifikaciji pojedinačnih kulturnih dobara koji se štite na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i oblici intervencije u pojedinim zonama ili za pojedine građevine.

Svaku od evidentiranih cjelina, predloženih za zaštitu, potrebno je detaljno inventarizirati s obzirom na građevnu strukturu (stambene, gospodarske i javne zgrade) i prostornu matricu, koju čini mreža putova (cesta) i pripadajuća građevnih čestica. Tradicijsku arhitekturu, stambenu i gospodarsku treba dokumentirati, arhitektonski snimiti i obraditi kako bi se odredili uvjeti i režimi zaštite, te način i metode obnove kojima bi se prilagodili suvremenim uvjetima življenja.

Proširenje građevinskih područja postojećih naselja, planirati na način kojim bi se prije svega očuvao prepoznatljivi krajolik koji ga okružuje, zadržala prepoznatljivost i homogenost slike povijesnog naselja, kvalitetna ekspozicija naselja ili njegovih dominantnih dijelova, što u većini slučajeva znači da je neprihvatljivo širenje građevinskih područja u smjeru prilaznih cesta i spajanje pojedinačnih krakova naselja.

U planiranju širenja građevinskih područja naselja, njihovom dimenzioniranju i prostornom smještaju treba nastojati očuvati njegov karakter, s obzirom na tip (zbijeni zaselak, longitudinalno naselje, razvedeno) i karakter naselja (selo sa središnjim funkcijama, zaselak). Jednako je važno čuvanje kvalitetnog pejzažnog okruženja, poljodjelskih površina, šuma i sl., jer cjelovitu sliku naselja, osim njegove građevne strukture čini i pripadajuće pejzažno okruženje. Oblikovanje prema zatečenoj arhitekturi uz dozvolu suvremenih utjecaja u arhitekturi.

Osobito je važno sačuvati opremu naselja (raspela) koja unutar naselja ili na određenoj distanci od naselja markira njegov početak, središte ili neki drugi važan dio naselja kako bi se sačuvali prostorni odnosi i akcentiranost u prostoru.

Neizgrađene i ozelenjene prostore unutar naselja, parkove i potrebno je čuvati, dalje osmišljavati i redovito održavati.

Za čitavo područje Općine Đelekovec, važno je očuvati postojeću karakterističnu organizaciju prostora, temeljenu na mreži naselja, povezanih kapilarnim sistemom putova.

Izbjegavati načine disperzivne gradnje koja se pojavljuje u novije vrijeme.

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

c) Uređenje vodotoka i voda

Na rijeci Dravi planira se izgradnja vodne građevine s pristaništem (rampom) za prihvat čamaca za svrhe spašavanja, izvanredne situacije i nesretna događanja. Navedena građevina izgradit će se u predjelu Libanovec (233 km toka rijeke Drave).

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

3.7.1. Tlo

Radi zaštite tla od učinaka riječne erozije, nije dozvoljeno sječi šume uz riječno korito, a navedene šume definiraju se zaštitnim šumama.

Zaštita tla na području zahvata provodi se temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09, 153/09, 21/10. i 39/11. – Odluka Ustavnog suda).

U planiranju namjene i režima uređenja poljoprivrednog zemljišta treba štititi poljoprivredno zemljište od nenamjenskog korištenja, degradacije i pretvaranja u neplodno tlo.

Revitalizacija i privođenje poljoprivrednoj ili šumskoj namjeni neplodno zemljište koje ne služi određenoj namjeni.

Zaštita tla obuhvaća očuvanje zdravlja i funkcija tla, sprječavanje oštećenja tla, praćenje stanja i promjena kakvoća tla te saniranje i obnavljanje oštećenih tala i lokacije.

Zaštita tla od nepovoljna utjecaja intenzivnog i nekontroliranog poljoprivrednog gospodarenja svodi se na kontrolu distribucije i korištenja sintetičkih zaštitnih sredstava (pesticidi i sl.) i umjetnih gnojiva.

Potrebno je poticati ekološku i integralnu poljoprivredu koja se prije svega bazira na kontroliranoj i racionalnoj uporabi različitih sintetičkih zaštitnih sredstava.

3.7.2. Vode

Upravljanje vodama odvija se prema Zakonu o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11 i 130/11).

Cjelokupno nizinsko područje Općine nalazi se na vodonosniku potrebno se pridržavati svih mjera prevencije kako se ne bi ugrozilo ovo neprocjenjivo bogatstvo. Najveću opasnost zdravstvenoj ispravnosti vode predstavlja mineralizirani dušik. Pretpostavka je da je njegovo porijeklo antropogeno, od poljoprivredne aktivnosti na području prihrane crpilišta s kojeg se nitrati infiltriraju u otvoreni vodonosnik.

3.7.3. Zrak

Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 130/11).

Na području općine Đelekovec najveća zagađenja zraka izazivaju ispušni plinovi vozila i kućna ložišta.

3.7.4. Utjecaj buke

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke („Narodne novine“ broj 30/09) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade („Narodne novine“ broj 145/04).

Stambene zone, prostori smještaja društvenih sadržaja - ustanove odgoja i obrazovanja, zdravstvene i rehabilitacijske ustanove, kao i smještajni turistički sadržaji područja su posebno osjetljiva na buku.

Bučne gospodarske djelatnosti potrebno je grupirati unutar gospodarskih zona, s poštivanjem zakonom određenih mjera zaštite u odnosu na područja posebno osjetljiva na buku.

3.7.5. Mjere posebne zaštite

Općina je izradila „Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara okoliša od katastrofa i velikih nesreća“ za područje Općine Đelekovec.

Općina je izradila „Plan zaštite i spašavanja“ za područje Općine Đelekovec, kojim su propisane sve posebne mjere zaštite. Planovi zaštite i spašavanja donose se radi utvrđivanja organizacije aktiviranja i djelovanja sustava zaštite i spašavanja, zadaća i nadležnosti, ljudskih snaga i potrebnih materijalno-tehničkih sredstava te mjera i postupaka za provedbu zaštite i spašavanja u katastrofi i većoj nesreći. Planovi zaštite i spašavanja donose se na temelju procjene ugroženosti od pojedinih vrsta prijetnji i rizika koji mogu izazvati nastanak katastrofe i veće nesreće.

Općina je izradila „Plan civilne zaštite“, dokument koji se donosi poradi utvrđivanja organizacije aktiviranja i djelovanja postrojbi Civilne zaštite u provođenju pojedinih mjera zaštite i spašavanja kojima je potrebno osigurati privremeno premještanje, zbrinjavanje i sklanjanje stanovništva te organizaciju i provođenje evakuacije.

3.7.6. Svjetlosno onečišćenje

Svjetlosno onečišćenje je promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima uzrokovana unošenjem svjetlosti proizvedene ljudskim djelovanjem prema Zakonu o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“ broj 114/11.).

Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja obuhvaćaju zaštitu od nepotrebnih, nekorisnih ili štetnih emisija svjetlosti u prostor u zoni ili izvan zone koju je potrebno osvijetliti te mjere zaštite noćnog neba od prekomjernog osvijetljenja.

Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja određuju se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda.

POPIS SLIKA

POPIS TABLICA